AIPo
Agenzia Interregionale per il fiume Po

PC-E-822 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA IDRAULICA DEGLI AFFLUENTI PIACENTINI DEL FIUME PO MEDIANTE GESTIONE DELLA VEGETAZIONE RIPARIALE E ADEGUAMENTO E RIPRISTINO DELLE OPERE IDRAULICHE"
CUP: B78H23015690006

PROGETTO ESECUTIVO

Piano Particellare di Esproprio

Progettazione
Agr. Dott. Stefano Zanzucchi
Dott. Ing. Roberto Zanzucchi

ZANZUCCHI ASSOCIATI
BORGO FELINO 39 PARMA - 0521287467
www.studiozanzucchi.it

COLLEGIO degli AGROTECNICI e degli AGROTECNICI LAUREATI
Agrotecnico laureato STEFANO ZANZUCCHI n° 350
PIACENZA - PARMA

ORDINE DEGLI INGEGNERI PROVINCIA DI PARMA
INGEGNERE
ROBERTO ZANZUCCHI
LAUREA MAGISTRALE
Sezione A
N° 1563A
Settore civile e ambientale

REV	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
A	Giugno 2026	Prima emissione	S.Zanzucchi	S.Zanzucchi	S.Zanzucchi

Sommario

1 PREMESSA 3

2 DESCRIZIONE SOMMARIA DELLO STATO DEI TERRENI 4

3 INDENNITA’ E LORO STIMA 5

3.1 Indennita’ per occupazione temporanea terreni 5

3.2 Indennizzo frutti pendenti per occupazione temporanea terreni 6

4 COSTI STIMATI 8

5 ALLEGATI 9

1 PREMESSA

La relazione del presente Piano Particellare ha lo scopo di fornire indicazioni sullo stato dei terreni che sono interessati dall'intervento e di illustrare i criteri che sono stati adottati per il calcolo dell'indennità facendo riferimento alle indicazioni direttamente fornite dal Responsabile del Procedimento.

2 DESCRIZIONE SOMMARIA DELLO STATO DEI TERRENI

Le aree interessate dal progetto si trovano in aree di pianura in corrispondenza dei corsi d'acqua del ed Arda e Ongina ed in particolare nei tratti valle di competenza di AIPO. I comuni interessati risultano essere Villanova sull'Arda (PC) Polesine Parmense (PR).
L'intervento prevede la manutenzione straodinaria della vegetazione presente all'interno dell'alveo mediante sfalci, decespugliamenti della parte erbacera e arbustiiva e tagli selettivi della componente arborea.
Parte delle attività verranno realizzate su aree di proprietà Demaniale e in parte in aree private
Inoltre è previsto, per per esigenze di cantierizzazione degli interventi, l'occupazione temporanea di alcune tratti di viabilità interpoderale esistente e aree adiacenti agli argini da utilizzare come campo base e come depostito mezzi e materiali
I terreni interessati dalle occupazioni temporanee funzionali all'esecuzione delle opere di progetto sono di pertinenza privata e lo stato descritto è aggiornato a aprile 2026.
Essi sono in parte destinati a coltivazione agricola (frutteto, seminativo e seminativo arborator) e in barte a bosco ceduo e hanno classificazioni catastale di qualità diverse come desumibili dalle visure catastali.
L'acquisizione del temporaneo possesso di tali superfici verrà formalizzata mediante apposita ordinanza (di cui all'articolo 49 del D.P.R. 08 giugno 2001) da emanarsi, notificarsi ed eseguirsi a cura di AIPO in quanto autorità espropriante (fatto salvo intervenuto accordo bonario con le proprietà interessate) nell'imminenza della cantierizzazione dei lavori e pertanto – stante il cronoprogramma dell'intervento – nel corso della stagione agraria 2026/2027, per una periodo indicativo prudenzialmente stimato in mesi 4.
Alla luce di quanto sopra si riportano di seguito (nelle more del perfezionamento degli atti di cessione volontaria) gli elementi estimatori attinenti le diverse superfici interessate, considerata l'incidenza dei medesimi riguardo le somme a disposizione da accantonare nel Q.T.E., oltre che quelli prettamente indennizzatori equitativamente ipotizzabili con riferimento alle occupazioni temporanee da effettuarsi, in prevalenza ascrivibili al ristoro dei frutti pendenti che verranno accertati, evidentemente soggetti all'alea della tipologia di coltura in essere al momento dell'avvio del cantiere.

3 INDENNITA' E LORO STIMA

Ai fini del calcolo delle indennità sono state svolte le seguenti operazioni:

- ✓ individuazione delle particelle catastali mediante visura aggiornata e formazione dell'elenco dei proprietari;
- ✓ sopralluogo per accertare l'effettivo utilizzo e stato delle superfici;
- ✓ individuazione aree da occupare sia permanentemente che in modo temporaneo;
- ✓ valutazione economica delle indennità e degli indennizzi.

3.1 Indennita' per occupazione temporanea terreni

La realizzazione dei lavori comporterà la necessità di procedere (ai sensi articolo 49, comma 1, D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327) all'occupazione temporanea di beni immobili il cui possesso – pur non essendo essi soggetti al procedimento espropriativo – risulta necessario all'esecuzione dei lavori, come disposto dal comma 1 del seguente articolo 50 "*1. Nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.*": ne deriva che l'indennità dovuta al proprietario per ogni mese o frazione di mese di occupazione temporanea risulta pari ad 1/144 di quanto sarebbe dovuto in caso di esproprio.
E' stato accertato che anche le superfici di proprietà privata delle quali si prevede l'occupazione temporanea risultano non edificabili ad ogni effetto: i valori unitari da applicarsi risultano pertanto i medesimo di quelli sopra riportati riguardo le espropriazioni a titolo permanente.

Per quanto concerne le aree effettivamente adibite a coltura agraria sono stati presi a riferimento i prezzi derivanti dall'effettuazione di contratti di cessione relativi a terreni non edificabili, siti in Comune interessati e quelli limitrofi, in prossimità dell'ambito territoriale impattato dall'intervento– si è ritenuta congrua l'attribuzione di un valore ai fini espropriativi pari:

- terreni seminativi e seminativi arborati € 4,00/mq
- frutteto di drupacee € 3.9/mq
- prato € 2,50/mq
- Incolto produttivo € 0,25/mq
- Bosco ceduo € 0,25/mq
- Bosco misto € 0,25/mq

Per quanto riguarda i beni classificati come Ente Urbano trattandosi prevalentemente di aree marginali ubicate fronte fiume con funzione di viabilia agricola interna alle aziende sono stati consideriti equitativamente pari a € 10,00/mq.

3.2 Indennizzo frutti pendenti per occupazione temporanea terreni

Si rende pertanto necessario – al fine di prevedere congrui accantonamenti nelle more dell'accertamento (possibile solamente al momento dell'avvio dei lavori) delle colture che occorrerà effettivamente indennizzare - stimare sinteticamente l'ammontare dei medesimi relativamente alle superfici da occuparsi temporaneamente per la realizzazione di piste ed altri apprestamenti di cantiere

Tenuto conto dei luoghi e considerate le produzioni ed i prezzi medi provinciali (Listini Borsa Merci Parma nonché accordo regionale conferimento pomodoro da industria) possono considerarsi due potenziali panieri di prodotti riconducibili a rotazioni colturali usuali nel contesto territoriale preso in considerazione, e più precisamente:

- ✓ Prato stabili (slafcio argini aree limitrofe) con previsione di ricavo medio di € 1.320,00 come da tabella che segue:

Coltura	Produzione 100Kg/ Ha	Prezzo € /100kg	prezzo con iva € /100kg (10%)	Ricavo €/Ha
Prato stabile	60	12,00	13,2	1.320,00
Totale				1.320,00

- ✓ Frutteto (ciliegio) con previsione di ricavo medio annule di € 20.700,00 come da tabella che segue:

Coltura	Produzione 100Kg/ Ha	Prezzo € /100kg	prezzo con iva € /100kg (10%)	Ricavo €/Ha
ciliegie	60	345,00	20.700,00	20.700,00
Media 4 anni				20.700,00

- ✓ Bosco di pianura ubicato all'interno di argini golenali con turno consuetudinario di 20 anni medio (arrotondato) Il ricavo medio nei 20 anni / ha. di € 660,00 come da tabella che segue:

Coltura	Produzione 100Kg/ Ha	Prezzo € /100kg	prezzo con iva € /100kg (10%)	Ricavo €/Ha
Taglio bosco ceduo 1 anno	2000	6,00	6,60	13.200,00
Bosco ceduo in produzione (da 2° l 20 anno)	0	0	0	0
Totale				13.200,00
Media 20 anni				**660,00**

Ritenuto equitativamente di adottare quest'ultima soluzione in quanto più favorevole per i produttori, e tenuto conto di un'incidenza media di circa il 25% (50% per i boschi) per le sole spese di raccolta e trasporto, il valore medio da attribuire ai frutti pendenti risulta essere

€ 0,10 per prati stabili
€ 0.03 per I boschi
€ 1,55 per I frutteti qualora all'atto della cantierizzazione la raccolta debba essere ancora eseguita.

Per le aree utilizzate a capezzagna si applica cautelativamente il valore previsto per I prati stabili.

4 COSTI STIMATI

L'ammontare complessivo delle indennità e degli indennizzi da riconoscersi (con correlate spese) di cui al presente piano particellare delle espropriazioni viene ascritto:

- ✓ quanto ad € 19.860,18 per occupazioni temporanee e correlati frutti pendenti / danni colturali) nell'ambito dei costi di accantieramento per lavori.

Preme precisare che l'ammontare del ristoro dei costi relativi alle occupazioni temporanee, tenuto altresì conto che il capitolato speciale d'l'appalto dei lavori prevede che i medesimi vengano computati "a misura", verrà determinato in relazione alla superficie effettivamente occupata ed al relativo periodo di occupazione per quanto attiene alle indennità per occupazioni temporanee da computarsi nel rispetto delle previsioni di cui all'articolo 50 del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327, considerato lo stato e la tipologia delle colture sussistenti al momento dell'acquisizione del temporaneo possesso delle superfici riguardo frutti pendenti / anticipazioni colturali.

5 ALLEGATI

Elenco proprietari e dettaglio indennità
Visure catastali (aggiornate a aprile 2026)

TORRENTE ARDA

DETTAGLIO PARTICELLE - AREE DA OCCUPARE - INDENNITA' ED INDENNIZZI

Comune di Villanova sull'Arda
Regione agraria n. 6

VAM	Qualità	Valore€/mq.
3,90	Seminativo/Seminativo Arborato	3,00
2,60	Prato	2,00
0,23	Inc Produttivo	0,25
0,30	Bosco ceduo degradato	0,25
0,25	Bosco misto	0,25
3,80	Frutteto irriguo di drupacee: bassa e r	3,90
	Ente Urbano	10,00

Comuni di Polesine Zibello
Regione agraria n. 5

Qualità	Valore€/mq.
Seminativo/Seminativo Arborato	3,00
Bosco ceduo	0,25
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e r	3,90
Pista di accesso (Capezzagna)	2,00
Ente Urbano	10,00

OCCUPAZIONE TEMPORANEA FRUTTI PENDENTI

Tipo	€/mq
Frutteto	1,89
Seminativo	0,13
Bosco ceduo	0,03
Capezzagna	0,13

OCCUPAZIONE TEPORANEA	mesi
	4

N	DATI ANAGRAFICI			DATI CATASTALI						CALCOLO OCCUPAZIONE TEMPORANEA						
										Valore	Mesi	Area di occupazione temporanea	Indennità occupazione temporanea	Costo unitario frutti pendenti	Indennità Frutti pendenti	Importo totale indennità
	DITTA	CF	QUOTA DI PROPRIETA'	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	QUALITA EFFETTIVA	SUPERFCIE	€/mq	Mesi	m2	euro	euro	euro/mq	euro/me
1	MACCHIAVELLI Pietro	MCCPTR35P22L980E	Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	14	72	FRUTTETO + BOSCO CEDUO	prato	470	3,90	4	369	39,93	0,10	36,86	76,78
2	FRATTA Renata	FRTRNT51P50C288B	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MINGARDI LINO	Villanova sull'Arda	14	97	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	1.610	0,25	4	1410	4,90	0,03	21,15	26,05
3	MINGARDI Lino	MNGLNI33L09L980F	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con FRATTA RENATA	Villanova sull'Arda	14	97	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	1610	0,25	4	1410	4,90	0,03	21,15	26,05
4	FRATTA Renata	FRTRNT51P50C288B	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MINGARDI LINO	Villanova sull'Arda	14	98	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	920	4,00	4	665	36,94	0,10	33,25	70,19
5	MINGARDI Lino	MNGLNI33L09L980F	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con FRATTA RENATA	Villanova sull'Arda	14	98	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	920	4,00	4	665	36,94	0,10	33,25	70,19
6	CONCARI Enrico	CNCNRC39M11L980S	Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	14	93	SEMIN ARBOR+ FRUTTETO	prato	930	4,00	4	540	59,95	0,10	53,95	113,90
7	MINGARDI Lino	MNGLNI33L09L980F	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con FRATTA RENATA	Villanova sull'Arda	14	96	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	670	4,00	4	502	27,89	0,10	25,10	52,99
8	FRATTA Renata	FRTRNT51P50C288B	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MINGARDI LINO	Villanova sull'Arda	14	96	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	670	4,00	4	502	27,89	0,10	25,10	52,99
9	MARCHI Angelo	MRCNGL41A10G535X	Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	14	64	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	920	0,25	4	866	6,02	0,03	25,99	32,00
10	CONCARI Enrico	CNCNRC39M11L980S	Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	14	92	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	890	4,00	4	15	1,65	0,10	1,48	3,13
11	EMANI Renato	MNERNT47E08L980Z	Proprieta' per 5/12 Regime: bene Personale	Villanova sull'Arda	14	89	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	130	0,25	4	65	0,19	0,03	1,95	2,14
12	EMANI Renato	MNERNT47E08L980Z	Proprieta' per 1/12 in regime di comunione dei beni	Villanova sull'Arda	14	89	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	130	0,25	4	65	0,04	0,03	1,95	1,99
13	VANZELLI Claudia	VNZCLD52P44G923S	Proprieta' per 1/12 in regime di comunione dei beni	Villanova sull'Arda	14	89	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	130	0,25	4	65	0,04	0,03	1,95	1,99
14	LOMBARDI Emilio	LMBMLE40T16L980M	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	14	211	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	80	0,25	4	12	0,08	0,03	0,35	0,43
15	LOMBARDI Emilio	LMBMLE40T16L980M	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	14	86	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	43	0,25	4	14	0,10	0,03	0,42	0,51
16	EMANI Renato	MNERNT47E08L980Z	Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni	Villanova sull'Arda	14	85	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	47	4,00	4	12	1,35	0,10	1,22	2,57
17	EMANI Renato	MNERNT47E08L980Z	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	82	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	1.010	0,25	4	754	2,62	0,03	22,61	25,23
18	VANZELLI Claudia	VNZCLD52P44G923S	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	82	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	1.010	0,25	4	754	2,62	0,03	22,62	25,24
19	EMANI Renato	MNERNT47E08L980Z	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	74	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	120	0,25	4	114	0,40	0,03	1,71	2,11
20	VANZELLI Claudia	VNZCLD52P44G923S	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	74	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	120	0,25	4	114	0,40	0,03	1,71	2,11
21	EMANI Renato	MNERNT47E08L980Z	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	80	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	7.150	4,00	4	215	11,95	0,10	10,76	22,71
22	VANZELLI Claudia	VNZCLD52P44G923S	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	80	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	7.150	4,00	4	215	11,94	0,10	10,75	22,69
23	EMANI Renato	MNERNT47E08L980Z	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	73	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	3.866	4,00	4	31	1,70	0,10	1,53	3,23
24	VANZELLI Claudia	VNZCLD52P44G923S	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	73	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	3.866	4,00	4	31	1,72	0,10	1,55	3,27
25				Villanova sull'Arda	14	81	ENTE URBANO	CAPEZZAGNA	835	10,00	4	15	4,06	0,10	0,73	4,79
26	GELMINI Elio	GLMLEI50C04D150E	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	Villanova sull'Arda	14	79	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	330	0,25	4	308	1,07	0,03	4,62	5,68
27	SCAGLIONI Pinuccia	SCGPCC53D41L980P	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	Villanova sull'Arda	14	79	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	330	0,25	4	308	1,07	0,03	4,62	5,69
28	MARCHI Angelo	MRCNGL41A10G535X	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei benI	Villanova sull'Arda	14	547	FRUTTETO di classe U	CAPEZZAGNA	600	3,90	4	405	43,91	0,10	40,54	84,45
29	LOMBARDI Emilio	LMBMLE40T16L980M	Proprieta' per 1/1 Regime: bene Personale	Villanova sull'Arda	14	546	PRATO di classe U	prato	600	2,50	4	590	40,99	0,10	59,02	100,01
30	BERNINI Marta	BRNMRT44P43E132L	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	210	BOSCO ALTO di classe U	BOSCO	400	0,25	4	196	0,68	0,03	2,94	3,62
31	MARCHI Fabrizio	MRCFRZ74D25G535A	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	14	210	BOSCO ALTO di classe U	BOSCO	400	0,25	4	196	0,68	0,03	2,94	3,62
32	FRATTA Renata	FRTRNT51P50C288B	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MINGARDI LINO	Villanova sull'Arda	15	97	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	1.610	0,25	4	811	2,81	0,03	12,16	14,97

33	MINGARDI Lino	MNGLNI33L09L980F	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con FRATTA RENATA	Villanova sull'Arda	15	97	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	1.610	0,25	4	811	2,82	0,03	12,17	14,98
34	CARLETTI Giuseppe Andrea	CRLGPP40H05D150U	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	129	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	129	0,25	4	297	1,03	0,03	4,46	5,49
35	PONZINI Francesca	PNZFNC42S45D150L	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	129	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	129	0,25	4	297	1,03	0,03	4,46	5,49
36	COPELLI Maria	CPLMRA46E45C145A	Comproprietario in regime di comunione dei beni	Villanova sull'Arda	15	139	FRUTTETO di classe U	CAPEZZAGNA	4.260	3,90	4	1088	58,94	0,10	54,41	113,35
37	MALDOTTI Leandro	MLDLDR42T09L980C	Comproprietario in regime di comunione dei beni	Villanova sull'Arda	15	139	FRUTTETO di classe U	CAPEZZAGNA	4.260	3,90	4	1088	58,93	0,10	54,40	113,33
38				Villanova sull'Arda	15	141	ENTE URBANO	CAPEZZAGNA	720	10,00	4	172	47,74		0,00	47,74
39	FARINA Stefano	FRNSFN59A25L980R	Proprieta' per 1/1 Regime: bene Personale	Villanova sull'Arda	15	142	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	6.800	4,00	4	1414	157,12	0,10	141,41	298,53
40	MENTA Pasquale	MNTPQL05D21L980D	Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	15	116	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	4.110	4,00	4	1196	132,86	0,10	119,58	252,44
41	MAFFINI David	MFFDVD67P10D061L	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	Villanova sull'Arda	15	250	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	310	0,25	4	264	1,84	0,03	7,93	9,77
42	MAFFINI Alessia	MFFLSS77P46D150C	Proprieta' per 1/5	Villanova sull'Arda	15	122	BOSCO CEDUO+ PESCHETO+ FRUTTETO	BOSCO	2.332	0,25	4	1800	2,50	0,03	10,80	13,30
43	MAFFINI David	MFFDVD67P10D061L	Proprieta' per 3/5	Villanova sull'Arda	15	122	BOSCO CEDUO+ PESCHETO+ FRUTTETO	BOSCO	2.332	0,25	4	1800	7,50	0,03	32,40	39,90
44	MAFFINI Pamela	MFFPML65C47D061G	Proprieta' per 1/5	Villanova sull'Arda	15	122	BOSCO CEDUO+ PESCHETO+ FRUTTETO	BOSCO	2.332	0,25	4	1800	2,50	0,03	32,40	34,90
45	MAFFINI Alessia	MFFLSS77P46D150C	Proprieta' per 1/5	Villanova sull'Arda	15	247	BOSCO CEDUO+ SEMINATIVO+ FRUTTETO	BOSCO	2.420	0,25	4	1777	2,47	0,03	10,66	13,13
46	MAFFINI David	MFFDVD67P10D061L	Proprieta' per 3/5	Villanova sull'Arda	15	247	BOSCO CEDUO+ SEMINATIVO+ FRUTTETO	BOSCO	2.420	0,25	4	1777	7,40	0,03	31,99	39,39
47	MAFFINI Pamela	MFFPML65C47D061G	Proprieta' per 1/5	Villanova sull'Arda	15	247	BOSCO CEDUO+ SEMINATIVO+ FRUTTETO	BOSCO	2.420	0,25	4	1777	2,47	0,03	10,66	13,13
48	FROSI Giovanni	FRSGNN58C31D150P	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei benI	Villanova sull'Arda	15	302	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	880	0,25	4	778	5,40	0,03	23,34	28,74
49	SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA ORATORIO DI PEDRETTI GIANCARLO	00836600197	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	15	126	SEMINATIVO di classe 1	prato	1.600	4,00	4	540	59,99	0,10	53,99	113,97
50	COPELLI Maria	CPLMRA46E45C145A	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	134	SEMINATIVO di classe 1	prato	820	4,00	4	566	31,46	0,10	28,31	59,76
51	MALDOTTI Leandro	MLDLDR42T09L980C	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	134	SEMINATIVO di classe 1	prato	820	4,00	4	566	31,44	0,10	28,30	59,74
52	COPELLI Maria	CPLMRA46E45C145A	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	135	AREA FAB DM	CAPEZZAGNA	2.200	10,00	4	65	9,02		0,00	9,02
53	MALDOTTI Leandro	MLDLDR42T09L980C	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	135	AREA FAB DM	CAPEZZAGNA	2.200	10,00	4	65	9,03		0,00	9,03
54	COPELLI Maria	CPLMRA46E45C145A	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	179	FRUTTETO di classe U	CAPEZZAGNA	6.600	3,90	4	257	13,94	0,10	12,86	26,80
55	MALDOTTI Leandro	MLDLDR42T09L980C	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	179	FRUTTETO di classe U	CAPEZZAGNA	6.600	3,90	4	257	13,92	0,10	12,85	26,77
56	RIGHI Amerigo	RGHMRG56M27L980Y	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	15	273	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	320	4,00	4	334	37,12	0,10	33,41	70,53
57	RIGHI Amerigo	RGHMRG56M27L980Y	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	15	272	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	800	4,00	4	797	88,53	0,10	79,67	168,20
58	SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA POSSESSIONE DI PEDRETTI CESARE	00836610196	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	15	320	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	1.490	4,00	4	655	72,81	0,10	65,53	138,34
59	BOTTAZZI Cristina	BTTCST64C49L980A	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	15	99	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	5.650	0,25	4	3639	8,42	0,03	36,39	44,81
60	BOTTAZZI Lorella	BTTLLL62A59L980O	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	15	99	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	5.650	0,25	4	3639	8,42	0,03	36,39	44,81
61	CAMMI Franca	CMMFNC41M61B293O	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	15	99	BOSCO CEDUO di classe 1	BOSCO	5.650	0,25	4	3639	8,42	0,03	36,39	44,81
62	CARLETTI Giuseppe	CRLGPP40H05D150U	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PONZONI FRANCESCA	Villanova sull'Arda	15	301	FRUTTETO di classe U	FRUTTETO	1.880	3,90	4	1074	58,15	1,55	832,03	890,19
63	PONZONI Francesca	PNZFNC42S45D150L	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CARLETTI GIUSEPPE	Villanova sull'Arda	15	301	FRUTTETO di classe U	FRUTTETO	1.880	3,90	4	1074	58,18	1,55	832,35	890,53
64	CARLETTI Giuseppe	CRLGPP40H05D150U	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PONZONI FRANCESCA	Villanova sull'Arda	15	132	FABB RURALE	CAPEZZAGNA	1.050	10,00	4	372	51,73		0,00	51,73
65	PONZONI Francesca	PNZFNC42S45D150L	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CARLETTI GIUSEPPE	Villanova sull'Arda	15	132	FABB RURALE	CAPEZZAGNA	1.050	10,00	4	372	51,67		0,00	51,67
66	CARLETTI Giuseppe	CRLGPP40H05D150U	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PONZONI FRANCESCA	Villanova sull'Arda	15	300	FRUTTETO	FRUTTETO	10.800	3,90	4	271	14,69	1,55	210,13	224,82
67	PONZONI Francesca	PNZFNC42S45D150L	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CARLETTI GIUSEPPE	Villanova sull'Arda	15	300	FRUTTETO	FRUTTETO	10.800	3,90	4	271	14,68	1,55	210,03	224,70
68	CARLETTI Giuseppe	CRLGPP40H05D150U	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PONZONI FRANCESCA	Villanova sull'Arda	15	133	FRUTTETO di classe U	FRUTTETO	1.260	3,90	4	202	10,94	1,55	156,55	167,49
69	PONZONI Francesca	PNZFNC42S45D150L	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CARLETTI GIUSEPPE	Villanova sull'Arda	15	133	FRUTTETO di classe U	FRUTTETO	1.260	3,90	4	202	10,94	1,55	156,55	167,49
70	FROSI Giovanni	FRSGNN58C31D150P	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei benI	Villanova sull'Arda	15	299	SEMINATIVO di classe 1	prato	26.510	4,00	4	579	64,38	0,10	57,94	122,32
71	MAFFINI Alessia	MFFLSS77P46D150C	Proprieta' per 1/5	Villanova sull'Arda	15	246	FRUTTETO di classe U	FRUTTETO	29.290	3,90	4	1094	23,70	1,55	339,12	362,82
72	MAFFINI David	MFFDVD67P10D061L	Proprieta' per 3/5	Villanova sull'Arda	15	246	FRUTTETO di classe U	FRUTTETO	29.290	3,90	4	1094	71,11	1,55	1017,42	1088,53
73	MAFFINI Pamela	MFFPML65C47D061G	Proprieta' per 1/5	Villanova sull'Arda	15	246	FRUTTETO di classe U	FRUTTETO	29.290	3,90	4	1094	23,70	1,55	339,14	362,84
74	SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA POSSESSIONE DI PEDRETTI CESARE	00836610196	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	15	321	SEMINATIVO di classe 1	prato	380	4,00	4	192	21,30	0,10	19,17	40,47
75				Villanova sull'Arda	15	351	ENTE URBANO	CAPEZZAGNA	370	10,00	4	43	12,08		0,00	12,08
76	MAFFINI Alessia	MFFLSS77P46D150C	Proprieta' per 1/5	Villanova sull'Arda	15	349	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	6.160	4,00	4	711	15,80	0,10	14,22	30,02
77	MAFFINI David	MFFDVD67P10D061L	Proprieta' per 3/5	Villanova sull'Arda	15	349	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	6.160	4,00	4	711	47,40	0,10	42,66	90,06
78	MAFFINI Pamela	MFFPML65C47D061G	Proprieta' per 1/5	Villanova sull'Arda	15	349	SEMIN ARBOR di classe 1	prato	6.160	4,00	4	711	15,80	0,10	14,22	30,02
79	CONCARI Enrico	CNCNRC39M11L980S	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	15	352	FRUTTETO di classe U	CAPEZZAGNA	55.905	3,90	4	3770	408,40	0,10	376,98	785,38
80				Villanova sull'Arda	15	356	ENTE URBANO	CAPEZZAGNA	4.502	10,00	4	434	120,68		0,00	120,68
81	RIGHI Amerigo	RGHMRG56M27L980Y	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	15	123	FRUTTETO di classe U	CAPEZZAGNA	10.708	3,90	4	2110	228,58	0,10	211,00	439,58
82	BARBIERI Andrea	BRBNDR66T30F671Q	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	15	319	SEMINATIVO di classe 1	prato	3.710	4,00	4	1460	162,25	0,10	146,03	308,28
83				Villanova sull'Arda	15	325	ENTE URBANO	CAPEZZAGNA	2.210	10,00	4	701	194,74		0,00	194,74
84	CONSORZIO IDRAULICO DI II CATEGORIA DEL VI COMPRENSORIO DEL PO		Usufrutto	Villanova sull'Arda	15	86	SOMM ARG 2	prato	4.630	3,00	4	253	21,05	0,10	25,26	46,30
85	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	97905300854	Proprieta'	Villanova sull'Arda	15	86	SOMM ARG 2	prato								0,00
86	COPELLI Maria	CPLMRA46E45C145A	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	346	SEMINATIVO di classe 1	prato	5.750	4,00	4	681	37,81	0,10	34,03	71,83
87	MALDOTTI Leandro	MLDLDR42T09L980C	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	15	346	SEMINATIVO di classe 1	prato	5.750	4,00	4	681	37,83	0,10	34,05	71,88

88				Villanova sull'Arda	15	347	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	9.260	10,00	4	2127	590,78		0,00	590,78
89	**ACHILLI Dinuccia**	**CHLDCC53H59L980W**	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con ARDESI EMILIO MARIO	Villanova sull'Arda	19	81	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	950	0,25	4	73	0,25	0,03	1,10	1,35
90	**ARDESI Emilio Mario**	**RDSMMR49P16D150M**	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con ACHILLI DINUCCIA	Villanova sull'Arda	19	81	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	950	0,25	4	73	0,25	0,03	1,10	1,35
91	**BIGGIO Gloria**	**BGGGLR61M55C621P**	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	19	124	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	3.940	0,25	4	2382	5,51	0,03	23,82	29,34
92	**BIGGIO Valter**	**BGGVTR63S08C621L**	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	19	124	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	3.940	0,25	4	2382	5,51	0,03	23,82	29,33
93	**CELLA Luciana**	**CLLLCN37E43H258P**	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	19	124	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	3.940	0,25	4	2382	5,51	0,03	23,82	29,33
94	**BIGGIO Gloria**	**BGGGLR61M55C621P**	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	19	125	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	18.880	4,00	4	1145	42,40	0,10	38,16	80,55
95	**BIGGIO Valter**	**BGGVTR63S08C621L**	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	19	125	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	18.880	4,00	4	1145	42,41	0,10	38,17	80,57
96	**CELLA Luciana**	**CLLLCN37E43H258P**	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	19	125	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	18.880	4,00	4	1145	42,41	0,10	38,17	80,57
97	**BECCARI Ugo**	**BCCGUO54A08C288K**	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	19	201	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	620	0,25	4	546	3,79	0,03	16,39	20,19
98				Villanova sull'Arda	19	114	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	1.907	10,00	4	152	42,11		0,00	42,11
99				Villanova sull'Arda	19	111	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	1.435	10,00	4	106	29,32		0,00	29,32
100				Villanova sull'Arda	19	113	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	660	10,00	4	42	11,70		0,00	11,70
101	**FARINA Stefano**	**FRNSFN59A25L980R**	Proprieta' per 1/1 Regime: bene Personale	Villanova sull'Arda	19	110	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	625	4,00	4	176	19,52	0,10	17,57	37,09
102				Villanova sull'Arda	19	120	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	6.700	10,00	4	777	215,89		0,00	215,89
103				Villanova sull'Arda	19	119	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	1.370	10,00	4	226	62,80		0,00	62,80
104	**BARBIERI Gianpaolo**	**BRBGPL63R10D061X**	Proprieta' per 1/1 Regime: bene Personale	Villanova sull'Arda	19	46	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	200	0,25	4	13	0,09	0,03	0,40	0,49
105				Villanova sull'Arda	19	196	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	30	10,00	4	13	3,63		0,00	3,63
106				Villanova sull'Arda	19	32	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	247	10,00	4	63	17,41		0,00	17,41
107	**COMUNE DI VILLANOVA SULL'ARD**	**00215750332**	Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	19	10	**SEMINATIVO** di classe 1	prato		4,00						0,00
108				Villanova sull'Arda	19	17	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	250	10,00	4	53	14,60		0,00	14,60
109	**BADIINI Paolo**	**BDNPLA68A11G535Y**	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	Villanova sull'Arda	19	19	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	67	0,25	4	48	0,33	0,03	1,43	1,77
110				Villanova sull'Arda	19	21	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	1.640	10,00	4	375	104,20		0,00	104,20
111				Villanova sull'Arda	19	205	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	610	10,00	4	80	22,27		0,00	22,27
112	**MONICI Cristian**	**MNCCST75D10D611P**	Proprieta' per 2/18	Villanova sull'Arda	20	4	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	1.860	4,00	4	541	6,68	0,10	6,02	12,70
113	**MONICI Rita**	**MNCRTI69E62G788N**	Proprieta' per 2/18	Villanova sull'Arda	20	4	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	1.860	4,00	4	541	6,68	0,10	6,01	12,69
114	**ZONI Anna**	**ZNONNA42D45G788J**	Proprieta' per 7/9	Villanova sull'Arda	20	4	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	1.860	4,00	4	541	46,75	0,10	42,08	88,83
115				Villanova sull'Arda	20	574	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	1.790	10,00	4	197	54,76		0,00	54,76
116	**BIGGIO Gloria**	**BGGGLR61M55C621P**	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	20	45	**SEMIN ARBOR** di classe 2	prato	84.200	4,00	4	1208	44,75	0,10	40,27	85,02
117	**BIGGIO Valter**	**BGGVTR63S08C621L**	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	20	45	**SEMIN ARBOR** di classe 2	prato	84.200	4,00	4	1208	44,74	0,10	40,27	85,01
118	**CELLA Luciana**	**CLLLCN37E43H258P**	Proprieta' per 1/3	Villanova sull'Arda	20	45	**SEMIN ARBOR** di classe 2	prato	84.200	4,00	4	1208	44,74	0,10	40,27	85,01
119	**BRAMBILLA Cristina**	**BRMCST64T59D061H**	Proprieta' per 7/12	Villanova sull'Arda	20	43	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	147.326	4,00	4	1949	126,34	0,10	113,70	240,04
120	**DI SECLI' Rebecca**	**DSCRCC95A68G337J**	Proprieta' per 1/12	Villanova sull'Arda	20	43	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	147.326	4,00	4	1949	18,05	0,10	16,24	34,29
121	**MAGNI Attilio**	**MGNTTL71R25G337G**	Proprieta' per 2/18	Villanova sull'Arda	20	43	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	147.326	4,00	4	1949	24,06	0,10	21,66	45,72
122	**MAGNI Maria Carla**	**MGNMCR67D54G337Y**	Proprieta' per 2/18	Villanova sull'Arda	20	43	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	147.326	4,00	4	1949	24,06	0,10	21,66	45,72
123	**MAGNI Natalino**	**MGNNLN39P13I153R**	Proprieta' per 1/9	Villanova sull'Arda	20	43	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	147.326	4,00	4	1949	24,06	0,10	21,66	45,72
124	**BRAMBILLA Cristina**	**BRMCST64T59D061H**	Proprieta' per 7/12	Villanova sull'Arda	20	42	PRATO + BOSCO **CEDUO**	prato	6.390	2,50	4	5579	226,00	0,10	325,44	551,45
125	**DI SECLI' Rebecca**	**DSCRCC95A68G337J**	Proprieta' per 1/12	Villanova sull'Arda	20	42	PRATO + BOSCO **CEDUO**	prato	6.390	2,50	4	5579	32,29	0,10	46,49	78,78
126	**MAGNI Attilio**	**MGNTTL71R25G337G**	Proprieta' per 2/18	Villanova sull'Arda	20	42	PRATO + BOSCO **CEDUO**	prato	6.390	2,50	4	5579	43,05	0,10	61,99	105,04
127	**MAGNI Maria Carla**	**MGNMCR67D54G337Y**	Proprieta' per 2/18	Villanova sull'Arda	20	42	PRATO + BOSCO **CEDUO**	prato	6.390	2,50	4	5579	43,05	0,10	61,99	105,04
128	**MAGNI Natalino**	**MGNNLN39P13I153R**	Proprieta' per 1/9	Villanova sull'Arda	20	42	PRATO + BOSCO **CEDUO**	prato	6.390	2,50	4	5579	43,05	0,10	61,99	105,04
129	**FULCINI Celestina**	**FLCCST52T65L980V**	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	20	16	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	1.630	0,25	4	1476	5,13	0,03	22,15	27,27
130	**MARCHI Gianluca**	**MRCGLC84B20D150J**	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	20	16	**BOSCO CEDUO** di classe 1	**BOSCO**	1.630	0,25	4	1476	5,13	0,03	22,14	27,27
131	**BRAMBILLA Attilio**	**BRMTTL58E11D611Z**	Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	20	12	**INCOLT PROD** di classe U	prato	1.560	0,25	4	1582	10,99	0,10	158,20	169,18
132	**ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO**	**91003480349**	Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	20	10	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	8.180	4,00	4	396	44,00	0,10	39,60	83,60
133	**MOSCHINI Laura**	**MSCLRA73D49D150R**	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	20	8	**FRUTTETO** di classe U	CAPEZZAGNA	25.320	3,90	4	1062	57,53	0,10	53,11	110,64
134	**MOSCHINI Luca**	**MSCLCU68C04D150T**	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	20	8	**FRUTTETO** di classe U	CAPEZZAGNA	25.320	3,90	4	1062	57,53	0,10	53,10	110,63
135	**FACCHINI Carla**	**FCCCRL47L41L980C**	Proprieta' per 3/9	Villanova sull'Arda	20	114	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	2.810	4,00	4	758	28,07	0,10	25,27	53,34
136	**ZANI Giovanni**	**ZNAGNN69M28D150S**	Proprieta' per 2/9	Villanova sull'Arda	20	114	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	2.810	4,00	4	758	18,72	0,10	16,84	35,56
137	**ZANI Paolo**	**ZNAPLA77T28I153F**	Proprieta' per 2/9	Villanova sull'Arda	20	114	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	2.810	4,00	4	758	18,72	0,10	16,84	35,56
138	**ZANI Roberto**	**ZNARRT73C06D150A**	Proprieta' per 2/9	Villanova sull'Arda	20	114	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	2.810	4,00	4	758	18,72	0,10	16,84	35,56
139	**BRAMBILLA Cristina**	**BRMCST64T59D061H**	Proprieta' per 7/12	Villanova sull'Arda	20	44	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	165.830	4,00	4	997	64,62	0,10	58,16	122,78
140	**DI SECLI' Rebecca**	**DSCRCC95A68G337J**	Proprieta' per 1/12	Villanova sull'Arda	20	44	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	165.830	4,00	4	997	9,23	0,10	8,31	17,54
141	**MAGNI Attilio**	**MGNTTL71R25G337G**	Proprieta' per 2/18	Villanova sull'Arda	20	44	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	165.830	4,00	4	997	12,31	0,10	11,08	23,39
142	**MAGNI Maria Carla**	**MGNMCR67D54G337Y**	Proprieta' per 2/18	Villanova sull'Arda	20	44	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	165.830	4,00	4	997	12,31	0,10	11,08	23,39
143	**MAGNI Natalino**	**MGNNLN39P13I153R**	Proprieta' per 1/9	Villanova sull'Arda	20	44	**SEMINATIVO** di classe 2	prato	165.830	4,00	4	997	12,31	0,10	49,85	62,16
144	**MOSCHINI Laura**	**MSCLRA73D49D150R**	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	20	58	**PRATO** di classe U	prato	33.600	2,50	4	448	15,56	0,10	22,41	37,97
145	**MOSCHINI Luca**	**MSCLCU68C04D150T**	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	20	58	**PRATO** di classe U	prato	33.600	2,50	4	448	15,56	0,10	44,80	60,36
146				Villanova sull'Arda	20	244	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	15.880	10,00	4	387	107,64		0,00	107,64
147	**FULCINI Celestina**	**FLCCST52T65L980V**	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	20	126	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	15.110	4,00	4	988	54,88	0,10	49,39	104,27
148	**MARCHI Gianluca**	**MRCGLC84B20D150J**	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	20	126	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	15.110	4,00	4	988	54,89	0,10	49,40	104,29
149				Villanova sull'Arda	20	14	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	1.320	10,00	4	264	73,43		0,00	73,43
150	**BRAMBILLA Attilio**	**BRMTTL58E11D611Z**	Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	20	13	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	14.300	4,00	4	1179	130,95	0,10	117,85	248,80
151	**FACCHINI Carla**	**FCCCRL47L41L980C**	Proprieta' per 3/9	Villanova sull'Arda	20	3	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	19.062	4,00	4	1557	57,67	0,10	51,90	109,57
152	**ZANI Giovanni**	**ZNAGNN69M28D150S**	Proprieta' per 2/9	Villanova sull'Arda	20	3	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	19.062	4,00	4	1557	38,44	0,10	34,60	73,04
153	**ZANI Paolo**	**ZNAPLA77T28I153F**	Proprieta' per 2/9	Villanova sull'Arda	20	3	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	19.062	4,00	4	1557	38,44	0,10	34,60	73,04
154	**ZANI Roberto**	**ZNARRT73C06D150A**	Proprieta' per 2/9	Villanova sull'Arda	20	3	**SEMIN ARBOR** di classe 1	prato	19.062	4,00	4	1557	38,44	0,10	155,70	194,14
155				Villanova sull'Arda	20	1	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	2.230	10,00	4	569	158,18		0,00	158,18
156				Villanova sull'Arda	20	9	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	6.560	10,00	4	1167	324,23		0,00	324,23
157				Villanova sull'Arda	20	18	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	4.520	10,00	4	646	179,46		0,00	179,46
158	**SOCIETA' AGRICOLA POSSESSIONE DI PEDRETTI GIANCARLO E CESARE SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO**	**00836610196**	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	22	2	**SEMINATIVO** di classe 3	prato	7.780	4,00	4	1317	146,37	0,10	131,73	278,10
159	**SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA POSSESSIONE DI PEDRETTI CESARE**	**00836610196**	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	22	1	**SEMINATIVO** di classe 3	prato	1.960	4,00	4	1659	184,38	0,10	165,94	350,32
160				Villanova sull'Arda	22	32	**ENTE URBANO**	CAPEZZAGNA	2.090	10,00	4	691	192,03		0,00	192,03
161	**DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA**		Proprieta' per 1000/1000	Villanova sull'Arda	22	4	**PRATO** di classe U	prato								0,00

162	**BETA S.N.C. DI ELISABETTA BOSI E ROSA ANGELA LISE' SOCIETA' AGRICOLA**	**01418500334**	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	23	6	**SEMINATIVO** di classe 3	prato	25.220	4,00	4	836	92,94	0,10	83,64	176,58
163	**BETA S.N.C. DI ELISABETTA BOSI E ROSA ANGELA LISE' SOCIETA' AGRICOLA**	**01418500334**	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	23	9	**INCOLT PROD** di classe **U**	prato	13.860	0,25	4	1192	8,28	0,10	119,21	127,49

ituazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **19** Particella: **111**
Immobili individuati: **7**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
19	111	1							Soppressa	
19	111	2							Soppressa	
19	111	3	VIA ROMA n. 3 Piano T	C06	05	27 m²	R.Euro:92,03		1000774	
19	111	4							Soppressa	
19	111	5	VIA ROMA n. 40 Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	
19	111	6	VIA ROMA n. 42 Piano T-1	A03	02	8,5 vani	R.Euro:298,51			
19	111	7	VIA ROMA n. 40 Piano T-1	C02	03	379 m²	R.Euro:763,37			

Situazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **19** Particella: **113**
Immobili individuati: **2**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
◯	19	113	1	VIA ROMA n. 23 Piano T/1		A02	03	7,5 vani	R.Euro:406,71	1000754	
◯	19	113	2	VIA ROMA n. 23 Piano T		C06	04	15 m^2	R.Euro:43,38	0000039	

Situazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **19** Particella: **114**
Immobili individuati: **20**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
19	114	1							Soppressa	
19	114	2							Soppressa	
19	114	3							Soppressa	
19	114	4							Soppressa	
19	114	5							Soppressa	
19	114	6							Soppressa	
19	114	7	VIA ROMA n. SNC Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	
19	114	8	VIA ROMA n. SNC Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	
19	114	9	VIA ROMA n. SNC Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	
19	114	10	VIA ROMA n. SNC Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	
19	114	11	VIA ROMA n. SNC Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	
19	114	12	VIA ROMA n. 55 Piano S1-T		A02	05	6,5 vani	R.Euro:503,55		
19	114	13	VIA ROMA n. SNC Piano T		C06	06	27 m²	R.Euro:107,37		
19	114	14	VIA ROMA n. 51 Piano T-1		A02	05	8,5 vani	R.Euro:658,48		
19	114	15	VIA ROMA n. SNC Piano T		C06	06	36 m²	R.Euro:143,16		

○19	114	16	VIA ROMA n. 53 Piano S1-T - 1	A02	05	8 vani	R.Euro:619,75	
○19	114	17	VIA ROMA n. SNC Piano T	C06	06	28 m²	R.Euro:111,35	
○19	114	18						Soppressa
○19	114	19	VIA ROMA n. SNC Piano T	C02	02	182 m²	R.Euro:310,18	
○19	114	20	VIA ROMA n. SNC Piano T	C02	02	137 m²	R.Euro:233,49	

Situazione aggiornata al : 27/09/2021

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **19** Particella: **119**
Immobili individuati: **7**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
19	119	1							Soppressa	
19	119	2							Soppressa	
19	119	3							Soppressa	
19	119	4	VIA ROMA n. 25 Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	
19	119	5	VIA ROMA n. 25 Piano T	C06	05		38 m²	R.Euro:129,53		
19	119	6	VIA ROMA n. 25 Piano T	A07	02		6,5 vani	R.Euro:419,62		
19	119	7	VIA ROMA n. 25 Piano 1	A07	02		7 vani	R.Euro:451,90		

Situazione aggiornata al : 27/09/2021

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **19** Particella: **120**
Immobili individuati: **10**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○19	120	1	VIA ROMA n. SNC Piano T		C02	03	82 m²	R.Euro:165,16		
○19	120	2	VIA ROMA n. SNC Piano T		A10	02	4,5 vani	R.Euro:836,66		
○19	120	3							Soppressa	
○19	120	4							Soppressa	
○19	120	5							Soppressa	
○19	120	6							Soppressa	
○19	120	7	VIA ROMA n. SNC Piano T		C06	04	68 m²	R.Euro:196,67		
○19	120	8	VIA ROMA n. SNC Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	
○19	120	9	VIA ROMA n. SNC Piano T		A07	03	9,5 vani	R.Euro:735,95		
○19	120	10	VIA ROMA n. SNC Piano 1		A07	03	8 vani	R.Euro:619,75		

Situazione aggiornata al : 27/09/2021

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **19** Particella: **17**
Immobili individuati: **3**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○19	17								Soppressa	SI
○19	17								Soppressa	SI
○19	17	1	VIA XXV APRILE n. 35 Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	

Situazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **19** Particella: **205**
Immobili individuati: **5**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○19	205	1							Soppressa	
○19	205	2							Soppressa	
○19	205	3							Soppressa	
○19	205	4	VIA ROMA n. 3-5 Piano S1-T - 1		A02	05	10,5 vani	R.Euro:813,42		
○19	205	5	VIA CANTONE n. 8 Piano S1 - T1 - 2		A03	01	9 vani	R.Euro:269,59		

Situazione aggiornata al : 27/09/2021

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **19** Particella: **21**
Immobili individuati: **4**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○19	21	1							Soppressa	
○19	21	2							Soppressa	
○19	21	3	VIA XXV APRILE n. 6 Piano T/1		A07	03	9,5 vani	R.Euro:735,95	1000269	
○19	21	4	VIA XXV APRILE n. 6 Piano T		C06	06	35 m²	R.Euro:139,19	1000269	

Situazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **19** Particella: **32**
Immobili individuati: **3**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
◯	19	32								Soppressa	SI
◯	19	32								Soppressa	SI
◯	19	32							R.Euro:	Bene comune non censibile	

Situazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **20** Particella: **1**
Immobili individuati: **6**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○	20	1	1							Soppressa	
○	20	1	2	VIA LANCA n. 8 Piano T-1 - 2	F02				R.Euro:		
○	20	1	3	VIA LANCA Piano T	C06	03	33 m²		R.Euro:81,81		
○	20	1	4	VIA LANCA Piano T	C06	03	32 m²		R.Euro:79,33		
○	20	1	5	VIA LANCA Piano T	C06	02	510 m²		R.Euro:1079,91		SI
○	20	1	6	VIA LANCA Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	

Situazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **20** Particella: **14**
Immobili individuati: **2**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
◯	20	14	2							Soppressa	
◯	20	14	3	VIA ARDA VECCHIA n. CM Piano T-1	F02				R.Euro:		

Situazione aggiornata al : 27/09/2021

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **20** Particella: **18**
Immobili individuati: **15**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
20	18	1							Soppressa	
20	18	2							Soppressa	
20	18	3							Soppressa	
20	18	4							Soppressa	
20	18	5							Soppressa	
20	18	6	VIA DANTE ALIGHIERI n. 7 Piano S1-T - 1	A02	03	13 vani	R.Euro:704,96			
20	18	8							Soppressa	
20	18	7	VIA DANTE ALIGHIERI n. 9 Piano T				R.Euro:		Bene comune non censibile	
20	18	9							Soppressa	
20	18	10							Soppressa	
20	18	11	VIA DANTE ALIGHIERI n. 9 Piano T-1 - 2	C02	02	398 m²	R.Euro:678,32			
20	18	12	VIA DANTE ALIGHIERI n. 9 Piano T	C07	01	23 m²	R.Euro:30,88			
20	18	13							Soppressa	
20	18	14	VIA DANTE ALIGHIERI n. 9 Piano T-1	A03	02	5 vani	R.Euro:175,60			
20	18	15	VIA DANTE ALIGHIERI n. 9 Piano T	A03	02	3,5 vani	R.Euro:122,92			

Situazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **20** Particella: **244**
Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
20	244		VIA DANTE Piano T		D06			R.Euro:4049,02		

Situazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **20** Particella: **574**
Immobili individuati: **3**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○	20	574	1	VIA LANCA n. 6 Piano T					R.Euro:	Bene comune non censibile	
○	20	574	2	VIA LANCA n. 6 Piano T-1 - 2-S1		A03	02	12 vani	R.Euro:421,43		
○	20	574	3	VIA LANCA n. 6 Piano T		C06	03	26 m^2	R.Euro:64,45		

Situazione aggiornata al : 10/05/2026

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **VILLANOVA SULL'ARDA** Codice: **L980**
Foglio: **20** Particella: **9**
Immobili individuati: **5**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
20	9	2	VIA LANCA n. 2 Piano T					R.Euro:	Soppressa Bene comune non censibile	
20	9	3								
20	9	4	VIA LANCA n. 7 Piano T-1		D10			R.Euro:786,00		
20	9	5	VIA LANCA n. 7 Piano T-1		A02	03	11 vani	R.Euro:596,51		
20	9	6	VIA LANCA n. 7 Piano T-1 - 2		A03	05	7,5 vani	R.Euro:426,08		

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **210**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,89**
agrario **Euro 1,03**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **U**

Superficie: **400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/03/2007 Pratica n. PC0100740 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 57175.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **210**

FRAZIONAMENTO del 22/11/1979 in atti dal 31/10/1983 (n. 13383)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,89**
agrario **Euro 1,03**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **U**

Superficie: **400 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/03/2007 Pratica n. PC0100740 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 57175.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. BERNINI Marta (CF BRNMRT44P43E132L)
nata a GRAGNANO TREBBIENSE (PC) il 03/09/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MARCHI Fabrizio (CF MRCFRZ74D25G535A)
nato a PIACENZA (PC) il 25/04/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/07/2009 - UU Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 9990 n. 635 registrato in data 26/03/2010 - SUCCESSIONE DI MARCHI PIETRO Voltura n. 2828.1/2010 - Pratica n. PC0072847 in atti dal 06/05/2010

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **211**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,17 Lire 320**
agrario **Euro 0,02 Lire 48**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **80 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/1979 in atti dal 31/10/1983 (n. 13383)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **211**
Partita: **1055**

FRAZIONAMENTO del 22/11/1979 in atti dal 31/10/1983 (n. 13383)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,17 Lire 320**
agrario **Euro 0,02 Lire 48**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **80 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/1979 in atti dal 31/10/1983 (n. 13383)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. LOMBARDI Emilio (CF LMBMLE40T16L980M)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 16/12/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/07/2001 Pubblico ufficiale RIZZI Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 156717 - UR Sede CREMONA (CR) Registrazione n. 1841 registrato in data 30/07/2001 - STRALCIO DIVISIONALE Voltura n. 148538.1/2001 - Pratica n. 48463 in atti dal 08/04/2002

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **546**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,03 Lire 7.800**
agrario **Euro 3,41 Lire 6.600**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/05/2001 Pratica n. 60902 in atti dal 11/05/2001 (n. 1137.1/2001)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **546**

FRAZIONAMENTO del 11/05/2001 Pratica n. 60902 in atti dal 11/05/2001 (n. 1137.1/2001)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,03 Lire 7.800**
agrario **Euro 3,41 Lire 6.600**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **600 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/05/2001 Pratica n. 60902 in atti dal 11/05/2001 (n. 1137.1/2001)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. LOMBARDI Emilio
(CF LMBMLE40T16L980M)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 16/12/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/07/2001 Pubblico ufficiale RIZZI Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 156717 - UR Sede CREMONA (CR) Registrazione n. 1841 registrato in data 30/07/2001 - STRALCIO DIVISIONALE Voltura n. 148538.1/2001 - Pratica n. 48463 in atti dal 08/04/2002

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **547**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,89**
agrario **Euro 6,20**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275906 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79887.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **547**

FRAZIONAMENTO del 11/05/2001 Pratica n. 60902 in atti dal 11/05/2001 (n. 1137.1/2001)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,89**
agrario **Euro 6,20**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **600 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275906 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79887.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. MARCHI Angelo
(CF MRCNGL41A10G535X)
nato a PIACENZA (PC) il 10/01/1941
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/02/2011 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 29586 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3017.1/2011 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 09/03/2011

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **64**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,90 Lire 3.680**
agrario **Euro 0,29 Lire 552**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **920 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/1979 in atti dal 31/10/1983 (n. 13383)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **64**
Partita: **1235**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,90 Lire 3.680**
agrario **Euro 0,29 Lire 552**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **920 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/1979 in atti dal 31/10/1983 (n. 13383)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. MARCHI Angelo
(CF MRCNGL41A10G535X)
nato a PIACENZA (PC) il 10/01/1941
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/1997 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 319 n. 721 registrato in data 09/05/1998 - SUCC BOLSI ANNA Voltura n. 2252.1/1998 - Pratica n. 179829 in atti dal 27/12/2001

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **72**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 4,07**
agrario **Euro 4,15**
Superficie: **470** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,93	Euro 0,14
Reddito agrario	Euro 4,13	Euro 0,02
Deduzioni	-	-
Superficie m²	400	70
Qualità	FRUTTETO	BOSCO CEDUO
Classe	U	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275900 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79881.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **72**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 4,07**
agrario **Euro 4,15**
Superficie: **470** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,93	Euro 0,14
Reddito agrario	Euro 4,13	Euro 0,02
Deduzioni	-	-
Superficie m²	400	70
Qualità	FRUTTETO	BOSCO CEDUO
Classe	U	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275900 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79881.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. MACCHIAVELLI Pietro (CF MCCPTR35P22L980E)

nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 22/09/1935
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/03/1980 - UT Sede PARMA (PR) Registrazione n. 24505 registrato in data 22/05/1980 - Voltura n. 7183 in atti dal 31/10/1983

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **73**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 35,66 Lire 69.047**
agrario **Euro 39,93 Lire 77.320**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **3.866 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **73**
Partita: **890**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 35,66 Lire 69.047**
agrario **Euro 39,93 Lire 77.320**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **3.866 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. VANZELLI Claudia (CF VNZCLD52P44G923S)
nata a PORTO TOLLE (RO) il 04/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/02/1988 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 191615 - UR Sede FIDENZA (PR) Registrazione n. 389 registrato in data 17/03/1988 - VENDITA Voltura n. 4185.1/1988 - Pratica n. 176965 in atti dal 18/12/2001

Visura telematica

Legenda

a) A14: Consorzio del cavo arbanzone

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **74**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,25 Lire 480**
agrario **Euro 0,04 Lire 72**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **120 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **74**
Partita: **890**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,25 Lire 480**
agrario **Euro 0,04 Lire 72**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **120 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. VANZELLI Claudia (CF VNZCLD52P44G923S)
nata a PORTO TOLLE (RO) il 04/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/02/1988 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 191615 - UR Sede FIDENZA (PR) Registrazione n. 389 registrato in data 17/03/1988 - VENDITA Voltura n. 4185.1/1988 - Pratica n. 176965 in atti dal 18/12/2001

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **79**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,68 Lire 1.320**
agrario **Euro 0,10 Lire 198**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **330 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **79**
Partita: **199**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,68 Lire 1.320**
agrario **Euro 0,10 Lire 198**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **330 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. GELMINI Elio (CF GLMLEI50C04D150E)
nato a CREMONA (CR) il 04/03/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

2. SCAGLIONI Pinuccia (CF SCGPCC53D41L980P)
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 01/04/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/07/2021 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 39298 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9524.1/2021 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 03/08/2021

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **80**
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 10/11/2017, pratica n. PC0100550, in atti dal 10/11/2017 - Tipo Mappale - presentato il 10/11/2017(n.100550.1/2017)

La dichiarazione di Tipo Mappale presentato il 10/11/2017 ha:

Comune: **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**

- costituito i seguenti immobili:
Foglio **14** *Particella* **606**
Foglio **14** *Particella* **607**
Foglio **14** *Particella* **608**

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio **14** *Particella* **80**

Situazione del terreno alla data della soppressione

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 65,95 Lire 127.699**
agrario **Euro 73,85 Lire 143.000**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **7.150 m²**

- Intestati alla data della soppressione:

1. **EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)**
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2
2. **VANZELLI Claudia (CF VNZCLD52P44G923S)**
nata a PORTO TOLLE (RO) il 04/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2

Legenda

a) A14: Consorzio del cavo arbanzone

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **835 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 10/11/2017 Pratica n. PC0100550 in atti dal 10/11/2017 presentato il 10/11/2017 (n. 100550.2/2017)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 14 N. 607,608,81sub. 1

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **835 m²**

Tipo Mappale del 10/11/2017 Pratica n. PC0100550 in atti dal 10/11/2017 presentato il 10/11/2017 (n. 100550.2/2017)

Visura telematica

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **10/05/2026**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/05/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 198,06**
Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

Indirizzo: VIA DEI CILIEGI n. 6 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **146 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **124 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/11/2018 Pratica n. PC0065047 in atti dal 16/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25070.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 15/11/2017 Pratica n. PC0102116 in atti dal 16/11/2017 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 36904.1/2017)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81**

Indirizzo

VIA DEI CILIEGI n. 6 Piano T-1

VARIAZIONE del 15/11/2017 Pratica n. PC0102116 in atti dal 16/11/2017 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 36904.1/2017)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 198,06**
Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/11/2018 Pratica n. PC0065047 in atti dal 16/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25070.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati di superficie

Totale: **146 m²**
Totale escluse aree scoperte [b)]: **124 m²**

VARIAZIONE del 15/11/2017 Pratica n. PC0102116 in atti dal 16/11/2017 Protocollo NSD n. AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 36904.1/2017)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 16/11/2017, prot. n. PC0102116

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/02/1988 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede PECORARA (PC) Repertorio n. 191615 - UR Sede FIDENZA (PR) Registrazione n. 389 registrato in data 17/03/1988 - Voltura n. 14/1988 in atti dal 04/06/1990

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VILLANOVA SULL`ARDA (L980) (PC)
Foglio **14** Particella **81**

2. VANZELLI Claudia (CF VNZCLD52P44G923S)
nata a PORTO TOLLE (RO) il 04/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **10/05/2026**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/05/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 109,08**
Categoria **C/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **64 m²**

Indirizzo: VIA DEI CILIEGI n. 6 Piano T

Dati di superficie: Totale: **69 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2018 Pratica n. PC0065072 in atti dal 17/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25086.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81** Subalterno **2**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 16/11/2017 Pratica n. PC0102431 in atti dal 17/11/2017 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2227.1/2017)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81**

Indirizzo

VIA DEI CILIEGI n. 6 Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 16/11/2017 Pratica n. PC0102431 in atti dal 17/11/2017 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2227.1/2017)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 109,08**
Categoria **C/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **64 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2018 Pratica n. PC0065072 in atti dal 17/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25086.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati di superficie

Totale: **69 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 16/11/2017 Pratica n. PC0102431 in atti dal 17/11/2017 Protocollo NSD n. UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2227.1/2017)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 17/11/2017, prot. n. PC0102431

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. VANZELLI Claudia (CF VNZCLD52P44G923S)
nata a PORTO TOLLE (RO) il 04/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 16/11/2017 Pratica n. PC0102431 in atti dal 17/11/2017 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2227.1/2017)

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **10/05/2026**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/05/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 48,81**
Categoria **C/6**[a)], Classe **1**, Consistenza **27 m²**

Indirizzo: VIA DEI CILIEGI n. 6 Piano T

Dati di superficie: Totale: **29 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2018 Pratica n. PC0065072 in atti dal 17/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25086.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81** Subalterno **3**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 16/11/2017 Pratica n. PC0102431 in atti dal 17/11/2017 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2227.1/2017)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **81**

Indirizzo

VIA DEI CILIEGI n. 6 Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 16/11/2017 Pratica n. PC0102431 in atti dal 17/11/2017 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2227.1/2017)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 48,81**
Categoria **C/6**[a)], Classe **1**, Consistenza **27 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2018 Pratica n. PC0065072 in atti dal 17/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25086.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati di superficie

Totale: **29 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 16/11/2017 Pratica n. PC0102431 in atti dal 17/11/2017 Protocollo NSD n. UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2227.1/2017)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 17/11/2017, prot. n. PC0102431

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. VANZELLI Claudia (CF VNZCLD52P44G923S)
nata a PORTO TOLLE (RO) il 04/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 16/11/2017 Pratica n. PC0102431 in atti dal 17/11/2017 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2227.1/2017)

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **82**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,09 Lire 4.040**
agrario **Euro 0,31 Lire 606**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **1.010 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **82**
Partita: **890**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,09 Lire 4.040**
agrario **Euro 0,31 Lire 606**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **1.010 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. VANZELLI Claudia (CF VNZCLD52P44G923S)
nata a PORTO TOLLE (RO) il 04/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/02/1988 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 191615 - UR Sede FIDENZA (PR) Registrazione n. 389 registrato in data 17/03/1988 - VENDITA Voltura n. 4185.1/1988 - Pratica n. 176965 in atti dal 18/12/2001

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **85**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 893**
agrario **Euro 0,49 Lire 940**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **47 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 15/01/1992 in atti dal 15/05/1996 MOD 26 VAR COL (n. 1.1/1992)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **85**
Partita: **172**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 893**
agrario **Euro 0,49 Lire 940**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **47 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 15/01/1992 in atti dal 15/05/1996 MOD 26 VAR COL (n. 1.1/1992)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/04/2021 Pubblico ufficiale LUINI ELOISA ALESSANDRA Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 11559 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5015.1/2021 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 30/04/2021

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **86**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,09 Lire 172**
agrario **Euro 0,01 Lire 26**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **43 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **86**
Partita: **617**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,09 Lire 172**
agrario **Euro 0,01 Lire 26**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **43 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. LOMBARDI Emilio (CF LMBMLE40T16L980M)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 16/12/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/07/2001 Pubblico ufficiale RIZZI Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 156717 - UR Sede CREMONA (CR) Registrazione n. 1841 registrato in data 30/07/2001 - STRALCIO DIVISIONALE Voltura n. 148538.1/2001 - Pratica n. 48463 in atti dal 08/04/2002

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **89**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,27 Lire 520**
agrario **Euro 0,04 Lire 78**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **89**
Partita: **634**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,27 Lire 520**
agrario **Euro 0,04 Lire 78**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **130 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 5/12 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

2. EMANI Renato (CF MNERNT47E08L980Z)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 08/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/12 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

3. VANZELLI Claudia (CF VNZCLD52P44G923S)
nata a PORTO TOLLE (RO) il 04/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/12 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 23/10/2006 Pubblico ufficiale FERRERIO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 90876 - MU 11225/06 - VER VOLT AUTOM Voltura n. 6022.1/2006 - Pratica n. PC0101688 in atti dal 07/11/2006

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **92**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,73 Lire 16.910**
agrario **Euro 9,19 Lire 17.800**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **890 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 29/12/1999 in atti dal 29/12/1999 MOD 26 VAR COLT (n. 452.1/1999)

Annotazioni: PER PARIFICAZIONE "FRUTTETO"

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **92**
Partita: **1873**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 8,73 Lire 16.910**
agrario **Euro 9,19 Lire 17.800**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **890 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 29/12/1999 in atti dal 29/12/1999 MOD 26 VAR COLT (n. 452.1/1999)

Annotazioni: PER PARIFICAZIONE "FRUTTETO"

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. CONCARI Enrico
(CF CNCNRC39M11L980S)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 11/08/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/1990 Pubblico ufficiale MONTI M R Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 13541 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione n. 863 registrato in data 07/03/1990 - Voltura n. 3070.1/1990 in atti dal 14/12/1999

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **93**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 9,22**
agrario **Euro 9,71**
Superficie: **940** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,93	Euro 8,29
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 8,73
Deduzioni	-	-
Superficie m²	95	845
Qualità	SEMIN ARBOR	FRUTTETO
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/07/2019 Pratica n. PC0052884 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9959.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/07/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3963602 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/608074) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **93**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 9,22**
agrario **Euro 9,71**
Superficie: **940** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,93	Euro 8,29
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 8,73
Deduzioni	-	-
Superficie m²	95	845
Qualità	SEMIN ARBOR	FRUTTETO
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/07/2019 Pratica n. PC0052884 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9959.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/07/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3963602 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/608074) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. CONCARI Enrico (CF CNCNRC39M11L980S)

nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 11/08/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/1990 Pubblico ufficiale MONTI M R Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 13541 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione n. 863 registrato in data 07/03/1990 - Voltura n. 3070.1/1990 in atti dal 14/12/1999

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **96**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,57 Lire 12.730**
agrario **Euro 6,92 Lire 13.400**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **670 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **96**
Partita: **787**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,57 Lire 12.730**
agrario **Euro 6,92 Lire 13.400**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **670 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. FRATTA Renata (CF FRTRNT51P50C288B)
nata a CASTELVETRO PIACENTINO (PC) il 10/09/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MINGARDI LINO (deriva dall'atto 1)

2. MINGARDI Lino (CF MNGLNI33L09L980F)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/07/1933
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con FRATTA RENATA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/09/2007 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 25135 - DIVISIONE Rettifica la trasc. n.10692/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 8638.1/2008 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 29/07/2008

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **97**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,33 Lire 6.440**
agrario **Euro 0,50 Lire 966**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **1.610 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **97**
Partita: **787**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,33 Lire 6.440**
agrario **Euro 0,50 Lire 966**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **1.610 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. FRATTA Renata (CF FRTRNT51P50C288B)
nata a CASTELVETRO PIACENTINO (PC) il 10/09/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MINGARDI LINO (deriva dall'atto 1)

2. MINGARDI Lino (CF MNGLNI33L09L980F)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/07/1933
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con FRATTA RENATA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/09/2007 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 25135 - DIVISIONE Rettifica la trasc. n.10692/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 8638.1/2008 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 29/07/2008

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **98**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,03 Lire 17.480**
agrario **Euro 9,50 Lire 18.400**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **920 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **14** Particella **98**
Partita: **787**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 9,03 Lire 17.480**
agrario **Euro 9,50 Lire 18.400**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **920 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. FRATTA Renata (CF FRTRNT51P50C288B)
nata a CASTELVETRO PIACENTINO (PC) il 10/09/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MINGARDI LINO (deriva dall'atto 1)

2. MINGARDI Lino (CF MNGLNI33L09L980F)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/07/1933
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con FRATTA RENATA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/09/2007 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 25135 - DIVISIONE Rettifica la trasc. n.10692/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 8638.1/2008 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 29/07/2008

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **116**
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 10/01/2017, pratica n. PC0000995, in atti dal 10/01/2017 - Tipo Mappale - presentato il 10/01/2017(n.995.1/2017)

La dichiarazione di Tipo Mappale presentato il 10/01/2017 ha:

Comune: **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**

- costituito i seguenti immobili:
Foglio **15** *Particella* **378**
Foglio **15** *Particella* **379**

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio **15** *Particella* **116**

Situazione del terreno alla data della soppressione

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 40,33 Lire 78.090**
agrario **Euro 42,45 Lire 82.200**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **4.110 m²**

- Intestati alla data della soppressione:

1. **MENTA Pasquale (CF MNTPQL05D21L980D)**
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 21/04/1905
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **122**

Classamento:

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 18,95**
agrario **Euro 18,98**
Superficie: **2.340** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,07	Euro 3,59	Euro 14,29
Reddito agrario	Euro 0,16	Euro 3,78	Euro 15,04
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	518	366	1.456
Qualità	BOSCO CEDUO	PESCHETO	FRUTTETO
Classe	1	U	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2018 Pratica n. PC0071949 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5405.1/2018)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2018 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3827520 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2018/402180) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01 - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01 Porzione AC: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **122**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 18,95**
agrario **Euro 18,98**
Superficie: **2.340** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,07	Euro 3,59	Euro 14,29
Reddito agrario	Euro 0,16	Euro 3,78	Euro 15,04
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	518	366	1.456
Qualità	BOSCO CEDUO	PESCHETO	FRUTTETO
Classe	1	U	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2018 Pratica n. PC0071949 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5405.1/2018)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2018 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3827520 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2018/402180) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01 - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01 Porzione AC: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. MAFFINI Alessia (CF MFFLSS77P46D150C)

nata a CREMONA (CR) il 06/09/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

2. MAFFINI David (CF MFFDVD67P10D061L)

nato a CORTEMAGGIORE (PC) il 10/09/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 2/5 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

3. MAFFINI Pamela (CF MFFPML65C47D061G)

nata a CORTEMAGGIORE (PC) il 07/03/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/1997 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 319 n. 513 registrato in data 31/03/1998 - SUCC MAFFINI MAFFINO Voltura n. 1711.1/1998 - Pratica n. 179752 in atti dal 27/12/2001

2. Atto del 22/02/2018 Pubblico ufficiale UGOLOTTI PAOLA Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 83380 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2688.1/2018 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 21/03/2018

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **123**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 105,07**
agrario **Euro 110,60**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **10.708 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 05/12/2012 Pratica n. PC0170889 in atti dal 05/12/2012 presentato il 05/12/2012 (n. 170889.1/2012)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **123**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 105,07**
agrario **Euro 110,60**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **10.708 m²**

Tipo Mappale del 05/12/2012 Pratica n. PC0170889 in atti dal 05/12/2012 presentato il 05/12/2012 (n. 170889.1/2012)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. RIGHI Amerigo
(CF RGHMRG56M27L980Y)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 27/08/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 28/05/2020 Pubblico ufficiale SGROMO NATALIA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1078 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 12968 registrato in data 15/06/2020 - QUIETANZA CANCELLAZIONE RISERVATO DOMINI Voltura n. 1261.1/2020 - Pratica n. PC0024248 in atti dal 29/07/2020

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **126**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,29 Lire 29.600**
agrario **Euro 16,53 Lire 32.000**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **1.600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 40.2/1990)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **126**
Partita: **850**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 15,29 Lire 29.600**
agrario **Euro 16,53 Lire 32.000**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **1.600 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 40.2/1990)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA ORATORIO DI PEDRETTI GIANCARLO (CF 00836600197)
sede in VILLANOVA SULL'ARDA (PC)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/04/2025 Pubblico ufficiale FUMMI SHARON Sede BORGONOVO VAL TIDONE (PC) Repertorio n. 1422 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 4152.1/2025 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 11/04/2025

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **129**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,60 Lire 1.160**
agrario **Euro 0,09 Lire 174**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **290 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **129**
Partita: **526**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,60 Lire 1.160**
agrario **Euro 0,09 Lire 174**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **290 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. CARLETTI Giuseppe Andrea
(CF CRLGPP40H05D150U)
nato a CREMONA (CR) il 05/06/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. PONZINI Francesca
(CF PNZFNC42S45D150L)
nata a CREMONA (CR) il 05/11/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **132**

Classamento:

Particella con destinazione: **FABB RURALE**
Superficie: **1.050 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/03/2019 Pratica n. PC0011783 in atti dal 19/03/2019 (n. 1098.1/2019)

Annotazioni: PER L'IMMOBILE SONO STATE AVVIATE LE PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 1, COMMA 277, DELLA LEGGE DEL 24 DICEMBRE 2007, N. 244

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **132**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Particella con destinazione: **FABB RURALE**
Superficie: **1.050 m²**

Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/03/2019 Pratica n. PC0011783 in atti dal 19/03/2019 (n. 1098.1/2019)

Annotazioni: PER L'IMMOBILE SONO STATE AVVIATE LE PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 1, COMMA 277, DELLA LEGGE DEL 24 DICEMBRE 2007, N. 244

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. CARLETTI Giuseppe
(CF CRLGPP40H05D150U)
nato a CREMONA (CR) il 05/06/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PONZONI FRANCESCA (deriva dall'atto 1)

2. PONZONI Francesca
(CF PNZFNC42S45D150L)
nata a CREMONA (CR) il 05/11/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CARLETTI GIUSEPPE (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/12/1991 Pubblico ufficiale UGOLOTTI Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 125934 - UR Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Registrazione n. 49 registrato in data 08/01/1992 - COMPRAVENDITA Voltura n. 474.1/1992 - Pratica n. 170539 in atti dal 06/12/2001

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **133**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,36**
agrario **Euro 13,01**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **1.260 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275914 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79895.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **133**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 12,36**
agrario **Euro 13,01**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **1.260 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275914 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79895.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. CARLETTI Giuseppe
(CF CRLGPP40H05D150U)
nato a CREMONA (CR) il 05/06/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PONZONI FRANCESCA (deriva dall'atto 1)

2. PONZONI Francesca
(CF PNZFNC42S45D150L)
nata a CREMONA (CR) il 05/11/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CARLETTI GIUSEPPE (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/12/1991 Pubblico ufficiale UGOLOTTI Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 125934 - UR Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Registrazione n. 49 registrato in data 08/01/1992 - COMPRAVENDITA Voltura n. 474.1/1992 - Pratica n. 170539 in atti dal 06/12/2001

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **134**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,83 Lire 15.170**
agrario **Euro 8,47 Lire 16.400**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **820 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **134**
Partita: **386**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,83 Lire 15.170**
agrario **Euro 8,47 Lire 16.400**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **820 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. COPELLI Maria (CF CPLMRA46E45C145A)
nata a CASTELL'ARQUATO (PC) il 05/05/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MALDOTTI Leandro (CF MLDLDR42T09L980C)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/12/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/06/1979 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 85771 - UR Sede FIDENZA (PR) Registrazione Volume 167 n. 2283 registrato in data 25/06/1979 - Voltura n. 9283 in atti dal 31/10/1983

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **135**

Classamento:

Particella con destinazione: **AREA FAB DM**
Superficie: **2.200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 14/07/2003 Pratica n. 494 in atti dal 14/07/2003 (n. 4584.1/2003)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **135**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: GEOMETRIA DA VERIFICARE

Dati di classamento

Particella con destinazione: **AREA FAB DM**
Superficie: **2.200 m²**

Variazione del 14/07/2003 Pratica n. 494 in atti dal 14/07/2003 (n. 4584.1/2003)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. COPELLI Maria (CF CPLMRA46E45C145A)
nata a CASTELL'ARQUATO (PC) il 05/05/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MALDOTTI Leandro (CF MLDLDR42T09L980C)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/12/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/06/1979 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 85771 - UR Sede FIDENZA (PR) Registrazione Volume 167 n. 2283 registrato in data 25/06/1979 - Voltura n. 9283 in atti dal 31/10/1983

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **139**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 41,80**
agrario **Euro 44,00**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **4.260 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275917 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79898.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **139**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 41,80**
agrario **Euro 44,00**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **4.260 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275917 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79898.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. COPELLI Maria (CF CPLMRA46E45C145A)
nata a CASTELL'ARQUATO (PC) il 05/05/1946
Diritto di: Comproprietario in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

2. MALDOTTI Leandro (CF MLDLDR42T09L980C)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/12/1942
Diritto di: Comproprietario in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/04/1985 Pubblico ufficiale BERNARDELLI Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 46548 - UR Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Registrazione Volume 174 n. 658 registrato in data 06/05/1985 - Voltura n. 203085 in atti dal 22/08/1987

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **141**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **720 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 26/02/2008 Pratica n. PC0029153 in atti dal 26/02/2008 (n. 29153.1/2008)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **141**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **141**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **720 m²**

Tipo Mappale del 26/02/2008 Pratica n. PC0029153 in atti dal 26/02/2008 (n. 29153.1/2008)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **142**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 66,73 Lire 129.200**
agrario **Euro 70,24 Lire 136.000**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **6.800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **142**
Partita: **64**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 66,73 Lire 129.200**
agrario **Euro 70,24 Lire 136.000**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **6.800 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. FARINA Stefano
(CF FRNSFN59A25L980R)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/07/2010 Pubblico ufficiale GIOVANNI ARICO' Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Repertorio n. 50936 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 7907.2/2010 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 10/08/2010

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **179**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 65,35**
agrario **Euro 68,79**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **6.660 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275920 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79901.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **179**

FRAZIONAMENTO del 31/05/1979 in atti dal 31/10/1983 (n. 9183)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 65,35**
agrario **Euro 68,79**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **6.660 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275920 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79901.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. COPELLI Maria (CF CPLMRA46E45C145A)
nata a CASTELL'ARQUATO (PC) il 05/05/1946
Diritto di: Comproprietario in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

2. MALDOTTI Leandro (CF MLDLDR42T09L980C)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/12/1942
Diritto di: Comproprietario in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/10/1985 Pubblico ufficiale BERNARDELLI Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 47701 - UR Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Registrazione Volume 175 n. 1471 registrato in data 28/10/1985 - Voltura n. 331085 in atti dal 22/08/1987

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **246**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 270,17**
agrario **Euro 302,54**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**

Superficie: **29.290 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275921 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79902.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **246**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 270,17**
agrario **Euro 302,54**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**

Superficie: **29.290 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275921 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79902.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. MAFFINI Alessia (CF MFFLSS77P46D150C)

nata a CREMONA (CR) il 06/09/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

2. MAFFINI David (CF MFFDVD67P10D061L)

nato a CORTEMAGGIORE (PC) il 10/09/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 2/5 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

3. MAFFINI Pamela (CF MFFPML65C47D061G)

nata a CORTEMAGGIORE (PC) il 07/03/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/1997 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 319 n. 513 registrato in data 31/03/1998 - SUCC MAFFINI MAFFINO Voltura n. 1711.1/1998 - Pratica n. 179752 in atti dal 27/12/2001

2. Atto del 22/02/2018 Pubblico ufficiale UGOLOTTI PAOLA Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 83380 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2688.1/2018 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 21/03/2018

Visura telematica

Legenda

a) A14: Consorzio del cavo arbanzone

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **247**

Classamento:

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 18,91**
agrario **Euro 18,74**
Superficie: **2.420** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,29	Euro 0,03	Euro 17,59
Reddito agrario	Euro 0,19	Euro 0,03	Euro 18,52
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	624	3	1.793
Qualità	BOSCO CEDUO	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	1	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2019 Pratica n. PC0052888 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9963.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3989403 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/400834) - Porzione AC: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **247**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 18,91**
agrario **Euro 18,74**
Superficie: **2.420** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,29	Euro 0,03	Euro 17,59
Reddito agrario	Euro 0,19	Euro 0,03	Euro 18,52
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	624	3	1.793
Qualità	BOSCO CEDUO	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	1	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2019 Pratica n. PC0052888 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9963.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3989403 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/400834) - Porzione AC: Classamento per parificazione con la qualita` 3 - SEMIN ARBOR, Classe 01

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. MAFFINI Alessia (CF MFFLSS77P46D150C)

nata a CREMONA (CR) il 06/09/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

2. MAFFINI David (CF MFFDVD67P10D061L)

nato a CORTEMAGGIORE (PC) il 10/09/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 2/5 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

3. MAFFINI Pamela (CF MFFPML65C47D061G)

nata a CORTEMAGGIORE (PC) il 07/03/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/1997 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 319 n. 513 registrato in data 31/03/1998 - SUCC MAFFINI MAFFINO Voltura n. 1711.1/1998 - Pratica n. 179752 in atti dal 27/12/2001

2. Atto del 22/02/2018 Pubblico ufficiale UGOLOTTI PAOLA Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 83380 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2688.1/2018 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 21/03/2018

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **250**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,64 Lire 1.240**
agrario **Euro 0,10 Lire 186**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **310 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **250**
Partita: **648**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,64 Lire 1.240**
agrario **Euro 0,10 Lire 186**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **310 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. MAFFINI David (CF MFFDVD67P10D061L)
nato a CORTEMAGGIORE (PC) il 10/09/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/08/2002 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 10712 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 7583.1/2002 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 21/08/2002

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **272**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,85 Lire 15.200**
agrario **Euro 8,26 Lire 16.000**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 06/02/1986 (n. 131374)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **272**
Partita: **714**

FRAZIONAMENTO in atti dal 06/02/1986 (n. 131374)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,85 Lire 15.200**
agrario **Euro 8,26 Lire 16.000**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **800 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 06/02/1986 (n. 131374)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. RIGHI Amerigo
(CF RGHMRG56M27L980Y)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 27/08/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 28/05/2020 Pubblico ufficiale SGROMO NATALIA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1078 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 12968 registrato in data 15/06/2020 - QUIETANZA CANCELLAZIONE RISERVATO DOMINI Voltura n. 1261.1/2020 - Pratica n. PC0024248 in atti dal 29/07/2020

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **273**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,14 Lire 6.080**
agrario **Euro 3,31 Lire 6.400**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 06/02/1986 (n. 131374)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **273**
Partita: **714**

FRAZIONAMENTO in atti dal 06/02/1986 (n. 131374)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,14 Lire 6.080**
agrario **Euro 3,31 Lire 6.400**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **320 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 06/02/1986 (n. 131374)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. RIGHI Amerigo
(CF RGHMRG56M27L980Y)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 27/08/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 28/05/2020 Pubblico ufficiale SGROMO NATALIA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1078 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 12968 registrato in data 15/06/2020 - QUIETANZA CANCELLAZIONE RISERVATO DOMINI Voltura n. 1261.1/2020 - Pratica n. PC0024248 in atti dal 29/07/2020

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **299**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 238,09**
agrario **Euro 273,83**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **26.510 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/03/2007 Pratica n. PC0100765 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 57189.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **299**

FRAZIONAMENTO del 17/12/1991 in atti dal 16/04/1992 (n. 1606.1/1991)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 238,09**
agrario **Euro 273,83**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **26.510 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/03/2007 Pratica n. PC0100765 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 57189.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. FROSI Giovanni
(CF FRSGNN58C31D150P)
nato a CREMONA (CR) il 31/03/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/07/2024 Pubblico ufficiale TOSCANI MASSIMO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 185720 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 8746.1/2024 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 31/07/2024

Visura telematica

Legenda

a) A14: Consorzio del cavo arbanzone

Catasto terreni

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **300**
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 13/06/2025, pratica n. PC0040468, in atti dal 13/06/2025 - FRAZIONAMENTO - presentato il 13/06/2025(n.40468.1/2025)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**

- costituito i seguenti immobili:
Foglio **15** *Particella* **394**
Foglio **15** *Particella* **395**

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio **15** *Particella* **300**

Situazione del terreno alla data della soppressione

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 99,62 Lire 192.888**
agrario **Euro 111,55 Lire 216.000**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]
Particella con qualità: **FRUTTETO**
Superficie: **10.800 m²**

- Intestati alla data della soppressione:

1. CARLETTI Giuseppe (CF CRLGPP40H05D150U)
nato a CREMONA (CR) il 05/06/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PONZONI FRANCESCA

2. PONZONI Francesca (CF PNZFNC42S45D150L)
nata a CREMONA (CR) il 05/11/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CARLETTI GIUSEPPE

Visura telematica

Legenda

a) A14: Consorzio del cavo arbanzone

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **301**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 18,45**
agrario **Euro 19,42**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **1.880 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275923 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79904.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **301**

FRAZIONAMENTO del 17/12/1991 in atti dal 16/04/1992 (n. 1606.1/1991)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 18,45**
agrario **Euro 19,42**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **1.880 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275923 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79904.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. CARLETTI Giuseppe
(CF CRLGPP40H05D150U)
nato a CREMONA (CR) il 05/06/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PONZONI FRANCESCA (deriva dall'atto 1)

2. PONZONI Francesca
(CF PNZFNC42S45D150L)
nata a CREMONA (CR) il 05/11/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CARLETTI GIUSEPPE (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/12/1991 Pubblico ufficiale UGOLOTTI Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 125934 - UR Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Registrazione n. 49 registrato in data 08/01/1992 - COMPRAVENDITA Voltura n. 474.1/1992 - Pratica n. 170539 in atti dal 06/12/2001

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **302**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,82 Lire 3.520**
agrario **Euro 0,27 Lire 528**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **880 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 17/12/1991 in atti dal 16/04/1992 (n. 1606.1/1991)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **302**
Partita: **1460**

FRAZIONAMENTO del 17/12/1991 in atti dal 16/04/1992 (n. 1606.1/1991)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,82 Lire 3.520**
agrario **Euro 0,27 Lire 528**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **880 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/12/1991 in atti dal 16/04/1992 (n. 1606.1/1991)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. FROSI Giovanni (CF FRSGNN58C31D150P)
nato a CREMONA (CR) il 31/03/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/07/2024 Pubblico ufficiale TOSCANI MASSIMO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 185720 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 8746.1/2024 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 31/07/2024

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **319**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 35,45 Lire 68.635**
agrario **Euro 38,32 Lire 74.200**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **3.710 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 02/08/2001 Pratica n. 100728 in atti dal 02/08/2001 (n. 1886.1/2001)

Annotazioni: varia con le particelle:118

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **319**

FRAZIONAMENTO del 09/12/1997 in atti dal 09/12/1997 (n. 3265.1/1997)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 35,45 Lire 68.635**
agrario **Euro 38,32 Lire 74.200**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **3.710 m²**

Variazione del 02/08/2001 Pratica n. 100728 in atti dal 02/08/2001 (n. 1886.1/2001)
Annotazioni: varia con le particelle:118

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BARBIERI Andrea
(CF BRBNDR66T30F671Q)
nato a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 30/12/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/01/2015 Pubblico ufficiale BARBIERI Sede VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - UU Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 9990 n. 3074 registrato in data 23/12/2015 - MORTE DI GREGORI BIANCA Voltura n. 31.1/2016 - Pratica n. PC0004365 in atti dal 07/01/2016

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **320**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,24 Lire 27.565**
agrario **Euro 15,39 Lire 29.800**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **1.490 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/12/1997 in atti dal 09/12/1997 (n. 3265.1/1997)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **320**
Partita: **566**

FRAZIONAMENTO del 09/12/1997 in atti dal 09/12/1997 (n. 3265.1/1997)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 14,24 Lire 27.565**
agrario **Euro 15,39 Lire 29.800**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **1.490 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/12/1997 in atti dal 09/12/1997 (n. 3265.1/1997)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA POSSESSIONE DI PEDRETTI CESARE (CF 00836610196)
sede in VILLANOVA SULL'ARDA (PC)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/04/2025 Pubblico ufficiale FUMMI SHARON Sede BORGONOVO VAL TIDONE (PC) Repertorio n. 1440 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 4202.1/2025 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 14/04/2025

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **321**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,63 Lire 7.030**
agrario **Euro 3,93 Lire 7.600**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **380 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/12/1997 in atti dal 09/12/1997 (n. 3265.1/1997)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **321**
Partita: **566**

FRAZIONAMENTO del 09/12/1997 in atti dal 09/12/1997 (n. 3265.1/1997)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,63 Lire 7.030**
agrario **Euro 3,93 Lire 7.600**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **380 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/12/1997 in atti dal 09/12/1997 (n. 3265.1/1997)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA POSSESSIONE DI PEDRETTI CESARE (CF 00836610196)
sede in VILLANOVA SULL'ARDA (PC)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/04/2025 Pubblico ufficiale FUMMI SHARON Sede BORGONOVO VAL TIDONE (PC) Repertorio n. 1440 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 4202.1/2025 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 14/04/2025

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **325**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **2.210 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 02/08/2001 Pratica n. 100728 in atti dal 02/08/2001 (n. 1886.1/2001)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **325**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **325**

Tipo Mappale del 02/08/2001 Pratica n. 100728 in atti dal 02/08/2001 (n. 1886.1/2001)

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **2.210 m²**

Tipo Mappale del 02/08/2001 Pratica n. 100728 in atti dal 02/08/2001 (n. 1886.1/2001)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **10/05/2026**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/05/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **325** Subalterno **5**

Classamento:

Rendita: **Euro 76,85**
Rendita: **Lire 148.800**
Categoria **C/6**[a)], Classe **3**, Consistenza **31 m²**

Indirizzo: VIA LANCA n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: **35 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 10/08/2001 Pratica n. 104242 in atti dal 10/08/2001 COSTITUZIONE (n. 1456.1/2001)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **325** Subalterno **5**

COSTITUZIONE del 10/08/2001 Pratica n. 104242 in atti dal 10/08/2001 COSTITUZIONE (n. 1456.1/2001)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **325**

Indirizzo

VIA LANCA n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 10/08/2001 Pratica n. 104242 in atti dal 10/08/2001 COSTITUZIONE (n. 1456.1/2001)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 76,85**
Rendita: **Lire 148.800**
Categoria **C/6**[a)], Classe **3**, Consistenza **31 m²**

COSTITUZIONE del 10/08/2001 Pratica n. 104242 in atti dal 10/08/2001 COSTITUZIONE (n. 1456.1/2001)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

Dati di superficie

Totale: **35 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 10/08/2001, prot. n. 104242

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BARBIERI Andrea
(CF BRBNDR66T30F671Q)
nato a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 30/12/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/01/2015 Pubblico ufficiale BARBIERI Sede VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - UU Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 9990 n. 3074 registrato in data 23/12/2015 - MORTE DI GREGORI BIANCA Voltura n. 30.1/2016 - Pratica n. PC0004365 in atti dal 07/01/2016

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **10/05/2026**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/05/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **325** Subalterno **7**

Classamento:

Rendita: **Euro 627,50**
Categoria **A/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **13,5 vani**

Indirizzo: VIA LANCA n. 29-31 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **320 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **251 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/11/2016 Pratica n. PC0080015 in atti dal 21/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 36028.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **325** Subalterno **7**

FUSIONE del 10/12/2015 Pratica n. PC0090217 in atti dal 10/12/2015 FUSIONE (n. 38796.1/2015)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **325**

Indirizzo

VIA LANCA n. 29-31 Piano T-1

FUSIONE del 10/12/2015 Pratica n. PC0090217 in atti dal 10/12/2015 FUSIONE (n. 38796.1/2015)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 627,50**
Categoria **A/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **13,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/11/2016 Pratica n. PC0080015 in atti dal 21/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 36028.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

Dati di superficie

Totale: **320 m²**
Totale escluse aree scoperte [b)]: **251 m²**

FUSIONE del 10/12/2015 Pratica n. PC0090217 in atti dal 10/12/2015 Protocollo NSD n. FUSIONE (n. 38796.1/2015)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 10/12/2015, prot. n. PC0090217

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BARBIERI Andrea
(CF BRBNDR66T30F671Q)
nato a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 30/12/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/01/2015 Pubblico ufficiale BARBIERI Sede VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - UU Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 9990 n. 3074 registrato in data 23/12/2015 - MORTE DI GREGORI BIANCA Voltura n. 30.1/2016 - Pratica n. PC0004365 in atti dal 07/01/2016

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **346**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 54,94**
agrario **Euro 59,39**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **5.750 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 24/11/2011 Pratica n. PC0237717 in atti dal 24/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 237717.1/2011)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **346**

FRAZIONAMENTO del 24/11/2011 Pratica n. PC0237717 in atti dal 24/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 237717.1/2011)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 54,94**
agrario **Euro 59,39**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **5.750 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/11/2011 Pratica n. PC0237717 in atti dal 24/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 237717.1/2011)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. COPELLI Maria (CF CPLMRA46E45C145A)
nata a CASTELL'ARQUATO (PC) il 05/05/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MALDOTTI Leandro (CF MLDLDR42T09L980C)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/12/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 18/12/2017 Pubblico ufficiale MALDOTTI Sede VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - R.U IN MORTE DI BOARINI ELENA Voltura n. 2624.1/2018 - Pratica n. PC0039294 in atti dal 30/05/2018

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **347**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **9.260 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 24/11/2011 Pratica n. PC0237717 in atti dal 24/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 237717.2/2011)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **347**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **347**

FRAZIONAMENTO del 24/11/2011 Pratica n. PC0237717 in atti dal 24/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 237717.1/2011)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 15 N. 143

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **9.260 m²**

Tipo Mappale del 24/11/2011 Pratica n. PC0237717 in atti dal 24/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 237717.2/2011)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **10/05/2026**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/05/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **347** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 4.336,00**
Categoria **D/10**[a)]

Indirizzo: VIA LANCA n. 17 Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2012 Pratica n. PC0174374 in atti dal 12/12/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21356.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **347** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 12/12/2011 Pratica n. PC0248332 in atti dal 12/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3539.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **347**

Indirizzo

VIA LANCA n. 17 Piano T-1

COSTITUZIONE del 12/12/2011 Pratica n. PC0248332 in atti dal 12/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3539.1/2011)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 4.336,00**
Categoria **D/10**[a)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2012 Pratica n. PC0174374 in atti dal 12/12/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21356.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. COPELLI Maria (CF CPLMRA46E45C145A)
nata a CASTELL'ARQUATO (PC) il 05/05/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MALDOTTI Leandro (CF MLDLDR42T09L980C)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/12/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 18/12/2017 Pubblico ufficiale MALDOTTI Sede VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - R.U IN MORTE DI BOARINI ELENA Voltura n. 2623.1/2018 - Pratica n. PC0039294 in atti dal 30/05/2018

Visura telematica

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita' agricole

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **10/05/2026**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/05/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **347** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 332,60**
Categoria **A/6**[a)], Classe **3**, Consistenza **11,5 vani**

Indirizzo: VIA LANCA n. 17 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **332 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **321 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2012 Pratica n. PC0174374 in atti dal 12/12/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21356.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **347** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 12/12/2011 Pratica n. PC0248332 in atti dal 12/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3539.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **347**

Indirizzo

VIA LANCA n. 17 Piano T-1 - 2

COSTITUZIONE del 12/12/2011 Pratica n. PC0248332 in atti dal 12/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3539.1/2011)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 332,60**
Categoria **A/6**[a)], Classe **3**, Consistenza **11,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2012 Pratica n. PC0174374 in atti dal 12/12/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21356.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati di superficie

Totale: **332 m²**
Totale escluse aree scoperte [b)]: **321 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 12/12/2011, prot. n. PC0248332

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. COPELLI Maria (CF CPLMRA46E45C145A)
nata a CASTELL'ARQUATO (PC) il 05/05/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MALDOTTI Leandro (CF MLDLDR42T09L980C)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/12/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 18/12/2017 Pubblico ufficiale MALDOTTI Sede VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - R.U IN MORTE DI BOARINI ELENA Voltura n. 2623.1/2018 - Pratica n. PC0039294 in atti dal 30/05/2018

Visura telematica

Legenda

a) A/6: Abitazioni di tipo rurale
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **349**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 56,82**
agrario **Euro 63,63**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **6.160 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 26/09/2012 Pratica n. PC0105304 in atti dal 26/09/2012 presentato il 10/08/2012 (n. 105304.1/2012)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **349**

FRAZIONAMENTO del 26/09/2012 Pratica n. PC0105304 in atti dal 26/09/2012 presentato il 10/08/2012 (n. 105304.1/2012)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 56,82**
agrario **Euro 63,63**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A14[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **6.160 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/09/2012 Pratica n. PC0105304 in atti dal 26/09/2012 presentato il 10/08/2012 (n. 105304.1/2012)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. MAFFINI Alessia (CF MFFLSS77P46D150C)

nata a CREMONA (CR) il 06/09/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

2. MAFFINI David (CF MFFDVD67P10D061L)

nato a CORTEMAGGIORE (PC) il 10/09/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 2/5 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

3. MAFFINI Pamela (CF MFFPML65C47D061G)

nata a CORTEMAGGIORE (PC) il 07/03/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/1997 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 319 n. 513 registrato in data 31/03/1998 - SUCC MAFFINI MAFFINO Voltura n. 1711.1/1998 - Pratica n. 179752 in atti dal 27/12/2001

2. Atto del 22/02/2018 Pubblico ufficiale UGOLOTTI PAOLA Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 83380 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2688.1/2018 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 21/03/2018

Visura telematica

Legenda

a) A14: Consorzio del cavo arbanzone

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **351**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **370 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 26/09/2012 Pratica n. PC0105304 in atti dal 26/09/2012 presentato il 10/08/2012 (n. 105304.2/2012)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **351**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **351**

Tipo Mappale del 26/09/2012 Pratica n. PC0105304 in atti dal 26/09/2012 presentato il 10/08/2012 (n. 105304.1/2012)
Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 15 N. 350

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **370 m²**

Tipo Mappale del 26/09/2012 Pratica n. PC0105304 in atti dal 26/09/2012 presentato il 10/08/2012 (n. 105304.2/2012)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **352**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 548,58**
agrario **Euro 577,45**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **55.905 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 19/10/2012 Pratica n. PC0136068 in atti dal 19/10/2012 presentato il 19/10/2012 (n. 136068.1/2012)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **352**

Tipo Mappale del 19/10/2012 Pratica n. PC0136068 in atti dal 19/10/2012 presentato il 19/10/2012 (n. 136068.1/2012)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 548,58**
agrario **Euro 577,45**
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**
Superficie: **55.905 m²**

Tipo Mappale del 19/10/2012 Pratica n. PC0136068 in atti dal 19/10/2012 presentato il 19/10/2012 (n. 136068.1/2012)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. CONCARI Enrico
(CF CNCNRC39M11L980S)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 11/08/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 19/10/2012 - presentato il 19/10/2012 n. 136068.1/2012 - Pratica n. PC0136068 in atti dal 19/10/2012

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VILLANOVA SULL`ARDA (L980) (PC)
Foglio **15** Particella **137**

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **356**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **4.502 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 05/12/2012 Pratica n. PC0170889 in atti dal 05/12/2012 presentato il 05/12/2012 (n. 170889.2/2012)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **356**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **356**

Tipo Mappale del 05/12/2012 Pratica n. PC0170889 in atti dal 05/12/2012 presentato il 05/12/2012 (n. 170889.1/2012)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 15 N. 125,357

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **4.502 m²**

Tipo Mappale del 05/12/2012 Pratica n. PC0170889 in atti dal 05/12/2012 presentato il 05/12/2012 (n. 170889.2/2012)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **86**

Classamento:

Particella con destinazione: **SOMM ARG 2**
Superficie: **4.630 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **86**
Partita: **112**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Particella con destinazione: **SOMM ARG 2**
Superficie: **4.630 m²**

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. CONSORZIO IDRAULICO DI II CATEGORIA DEL VI COMPRENSORIO DEL PO

Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 97905300854)[a)]

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **97**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 584,25 Lire 1.131.260**
agrario **Euro 615,00 Lire 1.190.800**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **59.540 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **97**
Partita: **899**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 584,25 Lire 1.131.260**
agrario **Euro 615,00 Lire 1.190.800**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **59.540 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BOCCHI Andrea
(CF BCCNDR67E13D061P)
nato a CORTEMAGGIORE (PC) il 13/05/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2018 Pubblico ufficiale D'EPISCOPO ALESSANDRO Sede MONTICELLI D'ONGINA (PC) Repertorio n. 900 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2109.1/2018 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 06/03/2018

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **15** Particella **99**
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 09/01/2017, pratica n. PC0000779, in atti dal 09/01/2017 - FRAZIONAMENTO - presentato il 09/01/2017(n.779.1/2017)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**

- costituito i seguenti immobili:
Foglio **15** *Particella* **376**
Foglio **15** *Particella* **377**

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio **15** *Particella* **99**

Situazione del terreno alla data della soppressione

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,67 Lire 22.600**
agrario **Euro 1,75 Lire 3.390**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **5.650 m²**

- Intestati alla data della soppressione:

1. **BOTTAZZI Cristina (CF BTTCST64C49L980A)**
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 09/03/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/3
2. **BOTTAZZI Lorella (CF BTTLLL62A59L980O)**
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 19/01/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/3
3. **CAMMI Franca (CF CMMFNC41M61B293O)**
nata a BUSSETO (PR) il 21/08/1941
Diritto di: Proprieta' per 1/3

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/04/2026**
Ora: **17:34:04**
Numero Pratica: **T55049/2026**
Pag: **1 - Fine**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **10**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,69 Lire 12.950**
agrario **Euro 7,23 Lire 14.000**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **10**
Partita: **102**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,69 Lire 12.950**
agrario **Euro 7,23 Lire 14.000**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **700 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. COMUNE DI VILLANOVA SULL'ARDA (CF 00215750332)
sede in VILLANOVA SULL'ARDA (PC)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **110**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,80 Lire 11.222**
agrario **Euro 6,46 Lire 12.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B18[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **625 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 06/11/2000 Pratica n. 37451 in atti dal 06/11/2000 (n. 2895.1/2000)

Annotazioni: VARIA CON LE PARTICELLE:111

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **110**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,80 Lire 11.222**
agrario **Euro 6,46 Lire 12.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B18[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **625 m²**

Variazione del 06/11/2000 Pratica n. 37451 in atti dal 06/11/2000 (n. 2895.1/2000)

Annotazioni: VARIA CON LE PARTICELLE:111

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. FARINA Stefano
(CF FRNSFN59A25L980R)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/07/2010 Pubblico ufficiale GIOVANNI ARICO' Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Repertorio n. 50936 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 7907.2/2010 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 10/08/2010

Visura telematica

Legenda

a) B18: Consorzio del cavo budello

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **111**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.435 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 06/11/2000 Pratica n. 37451 in atti dal 06/11/2000 (n. 2895.1/2000)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **111**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **111**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.435 m²**

Variazione del 06/11/2000 Pratica n. 37451 in atti dal 06/11/2000 (n. 2895.1/2000)

Altre variazioni

Tipo Mappale del 06/11/2000 Pratica n. 37451 in atti dal 06/11/2000 (n. 2895.1/2000)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **113**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **660 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **113**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **113**

Dati di classamento

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **660 m²**

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **114**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.907 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 07/04/2004 Pratica n. PC336950U in atti dal 07/04/2004 (n. 700.1/2004)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **114**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **114**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: GEOMETRIA DA VERIFICARE

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.907 m²**

Variazione del 07/04/2004 Pratica n. PC336950U in atti dal 07/04/2004 (n. 700.1/2004)

Altre variazioni

Tipo Mappale del 07/04/2004 Pratica n. PC336950U
in atti dal 07/04/2004 (n. 700.1/2004)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **119**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.370 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 27/10/2005 Pratica n. PC0089948 in atti dal 27/10/2005 (n. 89948.1/2005)

Annotazioni: comprende le particelle:199,200

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **119**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **119**

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.370 m²**

Variazione del 27/10/2005 Pratica n. PC0089948 in atti dal 27/10/2005 (n. 89948.1/2005)

Altre variazioni

Tipo Mappale del 27/10/2005 Pratica n. PC0089948 in atti dal 27/10/2005 (n. 89948.1/2005)

Annotazioni: comprende le particelle:199,200

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **120**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **6.700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 27/05/2010 Pratica n. PC0085316 in atti dal 27/05/2010 presentato il 27/05/2010 (n. 85316.1/2010)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **120**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **120**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: GEOMETRIA DA VERIFICARE

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **6.700 m²**

Tipo Mappale del 11/06/2003 Pratica n. 130 in atti dal 11/06/2003 (n. 4012.1/2003)

Altre variazioni

Tipo Mappale del 27/05/2010 Pratica n. PC0085316 in atti dal 27/05/2010 presentato il 27/05/2010 (n. 85316.1/2010)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **123**

Classamento:

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**
Superficie: **310 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **123**
Partita: **493**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**
Superficie: **310 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI
(CF 01585570581)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 20/09/2016 - RETT INTESTAZIONE - DOM PROT 73220/2016 Voltura n. 5530.1/2016 - Pratica n. PC0076556 in atti dal 04/11/2016

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **124**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,65 Lire 14.814**
agrario **Euro 1,22 Lire 2.364**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**

Superficie: **3.940 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **124**
Partita: **337**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,65 Lire 14.814**
agrario **Euro 1,22 Lire 2.364**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**

Superficie: **3.940 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. BIGGIO Gloria (CF BGGGLR61M55C621P)
nata a CHIAVARI (GE) il 15/08/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

2. BIGGIO Valter (CF BGGVTR63S08C621L)
nato a CHIAVARI (GE) il 08/11/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

3. CELLA Luciana (CF CLLLCN37E43H258P)
nata a REZZOAGLIO (GE) il 03/05/1937
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/07/1997 - UR Sede CHIAVARI (GE) Registrazione Volume 914 n. 1 registrato in data 20/01/1998 - SUCC BIGGIO GIORGINO Voltura n. 3564.1/1999 - Pratica n. 180095 in atti dal 27/12/2001

Visura telematica

Legenda

a) A26: Consorzio del cavo besenzone e castellazzo

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **125**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 142,07 Lire 275.082**
agrario **Euro 185,26 Lire 358.720**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **18.880 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 41.1/1990)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **125**
Partita: **337**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 142,07 Lire 275.082**
agrario **Euro 185,26 Lire 358.720**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **18.880 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 23.1/1990)

Altre variazioni

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 41.1/1990)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. BIGGIO Gloria (CF BGGGLR61M55C621P)
nata a CHIAVARI (GE) il 15/08/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

2. BIGGIO Valter (CF BGGVTR63S08C621L)
nato a CHIAVARI (GE) il 08/11/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

3. CELLA Luciana (CF CLLLCN37E43H258P)
nata a REZZOAGLIO (GE) il 03/05/1937
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/07/1997 - UR Sede CHIAVARI (GE) Registrazione Volume 914 n. 1 registrato in data 20/01/1998 - SUCC BIGGIO GIORGINO Voltura n. 3564.1/1999 - Pratica n. 180095 in atti dal 27/12/2001

Visura telematica

Legenda

a) A26: Consorzio del cavo besenzone e castellazzo

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **17**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **250 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **17**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **17**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **250 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **19**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,14 Lire 268**
agrario **Euro 0,02 Lire 40**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **67 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **19**
Partita: **578**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,14 Lire 268**
agrario **Euro 0,02 Lire 40**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **67 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BADIINI Paolo (CF BDNPLA68A11G535Y)
nato a PIACENZA (PC) il 11/01/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/01/2023 Pubblico ufficiale D`EPISCOPO ALESSANDRO Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 5729 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 665.1/2023 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 21/01/2023

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **196**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **30 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **196**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **30 m²**

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **201**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,28 Lire 2.480**
agrario **Euro 0,19 Lire 372**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **620 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **201**
Partita: **856**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,28 Lire 2.480**
agrario **Euro 0,19 Lire 372**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **620 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BECCARI Ugo (CF BCCGUO54A08C288K)
nato a CASTELVETRO PIACENTINO (PC) il 08/01/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/10/2010 - UU Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Registrazione Volume 9990 n. 366 registrato in data 14/07/2011 - SUCCESSIONE DI FANZINI NATALINA Voltura n. 4788.1/2011 - Pratica n. PC0144044 in atti dal 11/08/2011

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/04/2026**
Ora: **17:35:19**
Numero Pratica: **T55119/2026**
Pag: **1 - Fine**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **205**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **610 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/07/2008 Pratica n. PC0109531 in atti dal 25/07/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 3314.1/2008)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **205**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione del 25/07/2008 Pratica n. PC0109531 in atti dal 25/07/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 3314.1/2008)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **205**

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **610 m²**

Variazione del 25/07/2008 Pratica n. PC0109531 in atti dal 25/07/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 3314.1/2008)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **21**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.640 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 03/06/2003 Pratica n. 25 in atti dal 03/06/2003 (n. 3859.1/2003)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **21**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **21**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: GEOMETRIA DA VERIFICARE

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.640 m²**

Tipo Mappale del 25/10/2002 Pratica n. 2075 in atti dal 25/10/2002 (n. 3338.1/2002)

Altre variazioni

Tipo Mappale del 03/06/2003 Pratica n. 25 in atti dal 03/06/2003 (n. 3859.1/2003)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **32**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **247 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 26/11/1999 in atti dal 26/11/1999 (n. 2753.1/1999)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **32**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **32**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **247 m²**

TIPO MAPPALE del 26/11/1999 in atti dal 26/11/1999 (n. 2753.1/1999)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **46**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,41 Lire 800**
agrario **Euro 0,06 Lire 120**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **46**
Partita: **338**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,41 Lire 800**
agrario **Euro 0,06 Lire 120**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **200 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BARBIERI Gianpaolo (CF BRBGPL63R10D061X)
nato a CORTEMAGGIORE (PC) il 10/10/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/10/2014 Pubblico ufficiale BARBIERI Sede VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - UU Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 628 n. 9990 registrato in data 17/03/2015 - IN MORTE DI ZABBRA DOLORES Voltura n. 3468.1/2015 - Pratica n. PC0044768 in atti dal 25/06/2015

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **81**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,96 Lire 3.800**
agrario **Euro 0,29 Lire 570**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **950 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **19** Particella **81**
Partita: **198**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,96 Lire 3.800**
agrario **Euro 0,29 Lire 570**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **950 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. ACHILLI Dinuccia
(CF CHLDCC53H59L980W)
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 19/06/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con ARDESI EMILIO MARIO (deriva dall'atto 1)

2. ARDESI Emilio Mario
(CF RDSMMR49P16D150M)
nato a CREMONA (CR) il 16/09/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con ACHILLI DINUCCIA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/08/2014 Pubblico ufficiale FERRERIO MANFREDO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 99151 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6034.1/2014 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 08/08/2014

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **1**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **2.230 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 17/09/2012 Pratica n. PC0117904 in atti dal 17/09/2012 presentato il 14/09/2012 (n. 117904.2/2012)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **1**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **1**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 20 N. 2

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **2.230 m²**

Tipo Mappale del 17/09/2012 Pratica n. PC0117904 in atti dal 17/09/2012 presentato il 14/09/2012 (n. 117904.2/2012)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **10**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 75,45 Lire 146.095**
agrario **Euro 84,49 Lire 163.600**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **8.180 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **10**
Partita: **45**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 75,45 Lire 146.095**
agrario **Euro 84,49 Lire 163.600**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **8.180 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO (CF 91003480349)
sede in FIDENZA (PR)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/06/1986 Pubblico ufficiale MINISTERO DELL'INT Sede ROMA (RM) Repertorio n. 144 - Trascrizione n. 4340.1/1987 in atti dal 27/12/1994

Visura telematica

Legenda

a) A26: Consorzio del cavo besenzone e castellazzo

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **114**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 27,57 Lire 53.390**
agrario **Euro 29,02 Lire 56.200**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **2.810 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **114**
Partita: **341**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 27,57 Lire 53.390**
agrario **Euro 29,02 Lire 56.200**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **2.810 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

1. FACCHINI Carla (CF FCCCRL47L41L980C)
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 01/07/1947
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 1)

2. ZANI Giovanni (CF ZNAGNN69M28D150S)
nato a CREMONA (CR) il 28/08/1969
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

3. ZANI Paolo (CF ZNAPLA77T28I153F)
nato a SAN SECONDO PARMENSE (PR) il 28/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

4. ZANI Roberto (CF ZNARRT73C06D150A)
nato a CREMONA (CR) il 06/03/1973
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/06/2005 - AP Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 327 n. 480 registrato in data 16/03/2006 - SUCCESIONE ZANI LIVIO Voltura n. 1893.1/2006 - Pratica n. PC0029481 in atti dal 30/03/2006

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **12**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,48**
agrario **Euro 0,16**
Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **1.560 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 17/06/2025 Pratica n. PC0091736 in atti dal 24/11/2025 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 91736.1/2025)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2025) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/06/2025 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 6016968 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2025/596798)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **12**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,48**
agrario **Euro 0,16**
Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **1.560 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/06/2025 Pratica n. PC0091736 in atti dal 24/11/2025 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 91736.1/2025)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2025) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/06/2025 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 6016968 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2025/596798)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BRAMBILLA Attilio
(CF BRMTTL58E11D611Z)
nato a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 11/05/1958
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/1996 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 368129 - Voltura n. 690.1/1997 in atti dal 08/04/1997

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **126**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 139,37 Lire 269.865**
agrario **Euro 156,07 Lire 302.200**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **15.110 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/04/1987 in atti dal 27/07/1999 (n. 3636.1/1988)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **126**
Partita: **1864**

FRAZIONAMENTO del 12/10/1976 in atti dal 20/10/1979 (n. 3279)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 139,37 Lire 269.865**
agrario **Euro 156,07 Lire 302.200**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **15.110 m²**

FRAZIONAMENTO del 12/10/1976 in atti dal 20/10/1979 (n. 3279)

Altre variazioni

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/04/1987 in atti dal 27/07/1999 (n. 3636.1/1988)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. FULCINI Celestina
(CF FLCCST52T65L980V)
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 25/12/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MARCHI Gianluca
(CF MRCGLC84B20D150J)
nato a CREMONA (CR) il 20/02/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/10/1988 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 316 n. 2157 registrato in data 20/12/1995 - SUCC MARCHI DARIO Voltura n. 271.1/1996 - Pratica n. 179340 in atti dal 22/12/2001

Visura telematica

Legenda

a) A26: Consorzio del cavo besenzone e castellazzo

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **13**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 131,90 Lire 255.398**
agrario **Euro 147,71 Lire 286.000**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **14.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/11/1996 in atti dal 13/05/1997 (n. 690.2/1997)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **13**
Partita: **1818**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 131,90 Lire 255.398**
agrario **Euro 147,71 Lire 286.000**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **14.300 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Altre variazioni

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/11/1996 in atti dal 13/05/1997 (n. 690.2/1997)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BRAMBILLA Attilio
(CF BRMTTL58E11D611Z)
nato a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 11/05/1958
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/1996 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 368129 - Voltura n. 690.1/1997 in atti dal 08/04/1997

Visura telematica

Legenda

a) A26: Consorzio del cavo besenzone e castellazzo

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **14**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 29/11/2017 Pratica n. PC0106819 in atti dal 29/11/2017 presentato il 29/11/2017 (n. 106819.2/2017)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **14**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **14**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 20 N. 14sub. 1

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.320 m²**

Tipo Mappale del 29/11/2017 Pratica n. PC0106819 in atti dal 29/11/2017 presentato il 29/11/2017 (n. 106819.1/2017)

Altre variazioni

Tipo Mappale del 29/11/2017 Pratica n. PC0106819 in atti dal 29/11/2017 presentato il 29/11/2017 (n. 106819.2/2017)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **16**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,37 Lire 6.520**
agrario **Euro 0,51 Lire 978**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **1.630 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/04/1987 in atti dal 27/07/1999 (n. 3636.1/1988)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **16**
Partita: **1864**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,37 Lire 6.520**
agrario **Euro 0,51 Lire 978**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **1**
Superficie: **1.630 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Altre variazioni

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 11/04/1987 in atti dal 27/07/1999 (n. 3636.1/1988)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. FULCINI Celestina
(CF FLCCST52T65L980V)
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 25/12/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MARCHI Gianluca
(CF MRCGLC84B20D150J)
nato a CREMONA (CR) il 20/02/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/10/1988 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 316 n. 2157 registrato in data 20/12/1995 - SUCC MARCHI DARIO Voltura n. 271.1/1996 - Pratica n. 179340 in atti dal 22/12/2001

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **18**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **4.520 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 13/07/2015 Pratica n. PC0049075 in atti dal 13/07/2015 presentato il 13/07/2015 (n. 49075.1/2015)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **18**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **18**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 20 N. 17

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **4.520 m²**

Tipo Mappale del 13/07/2015 Pratica n. PC0049075 in atti dal 13/07/2015 presentato il 13/07/2015 (n. 49075.1/2015)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **244**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **15.880 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 03/05/1997 in atti dal 03/05/1997 (n. 899.1/1997)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **244**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

TIPO MAPPALE del 03/05/1997 in atti dal 03/05/1997 (n. 899.1/1997)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **244**

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **15.880 m²**

TIPO MAPPALE del 03/05/1997 in atti dal 03/05/1997 (n. 899.1/1997)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **3**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 187,05**
agrario **Euro 196,89**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **19.062 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 17/09/2012 Pratica n. PC0117904 in atti dal 17/09/2012 presentato il 14/09/2012 (n. 117904.1/2012)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **3**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: PENDENTE RICONOSCIMENTO DI RURALITA' - GEOMETRIA DA VERIFICARE

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 187,05**
agrario **Euro 196,89**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **19.062 m²**

Tipo Mappale del 17/09/2012 Pratica n. PC0117904 in atti dal 17/09/2012 presentato il 14/09/2012 (n. 117904.1/2012)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

1. FACCHINI Carla (CF FCCCRL47L41L980C)
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 01/07/1947
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 1)

2. ZANI Giovanni (CF ZNAGNN69M28D150S)
nato a CREMONA (CR) il 28/08/1969
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

3. ZANI Paolo (CF ZNAPLA77T28I153F)
nato a SAN SECONDO PARMENSE (PR) il 28/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

4. ZANI Roberto (CF ZNARRT73C06D150A)
nato a CREMONA (CR) il 06/03/1973
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/06/2005 - AP Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 327 n. 480 registrato in data 16/03/2006 - SUCCESIONE ZANI LIVIO Voltura n. 1893.1/2006 - Pratica n. PC0029481 in atti dal 30/03/2006

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **4**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 18,25**
agrario **Euro 19,21**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **1.860 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 18/04/2008 Pratica n. PC0057760 in atti dal 18/04/2008 (n. 57760.1/2008)

Annotazioni: varia con le particelle:5

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **4**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 18,25**
agrario **Euro 19,21**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **1.860 m²**

Variazione del 18/04/2008 Pratica n. PC0057760 in atti dal 18/04/2008 (n. 57760.1/2008)

Annotazioni: varia con le particelle:5

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. MONICI Cristian (CF MNCCST75D10D611P)
nato a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 10/04/1975
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)

2. MONICI Rita (CF MNCRTI69E62G788N)
nata a SAN PIETRO IN CERRO (PC) il 22/05/1969
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)

3. ZONI Anna (CF ZNONNA42D45G788J)
nata a SAN PIETRO IN CERRO (PC) il 05/04/1942
Diritto di: Proprieta' per 7/9 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di MONICI ANTONIO del 30/10/2025 Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 88888 n. 19357 registrato in data 20/01/2026 - Trascrizione n. 919.1/2026 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 02/02/2026

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **42**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 27,34**
agrario **Euro 18,33**
Superficie: **6.390** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 20,43	Euro 6,91
Reddito agrario	Euro 17,29	Euro 1,04
Deduzioni	-	-
Superficie m²	3.043	3.347
Qualità	PRATO	BOSCO CEDUO
Classe	U	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/03/2007 Pratica n. PC0100812 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 57218.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **42**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 27,34**
agrario **Euro 18,33**
Superficie: **6.390** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 20,43	Euro 6,91
Reddito agrario	Euro 17,29	Euro 1,04
Deduzioni	-	-
Superficie m²	3.043	3.347
Qualità	PRATO	BOSCO CEDUO
Classe	U	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/03/2007 Pratica n. PC0100812 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 57218.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

1. BRAMBILLA Cristina (CF BRMCST64T59D061H)
nata a CORTEMAGGIORE (PC) il 19/12/1964
Diritto di: Proprieta' per 7/12 (deriva dall'atto 1)

2. DI SECLI' Rebecca (CF DSCRCC95A68G337J)
nata a PARMA (PR) il 28/01/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)

3. MAGNI Attilio (CF MGNTTL71R25G337G)
nato a PARMA (PR) il 25/10/1971
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

4. MAGNI Maria Carla (CF MGNMCR67D54G337Y)
nata a PARMA (PR) il 14/04/1967
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

5. MAGNI Natalino (CF MGNNLN39P13I153R)
nato a SAN SECONDO PARMENSE (PR) il 13/09/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)

1. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 09/03/2020 Sede TGX Registrazione Volume 9990 n. 83 registrato in data 03/07/2025 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 1195.4/2026 - Pratica n. PC0018998 in atti dal 06/03/2026

2. SUCCESSIONE EX LEGE di ZAVARONI FRANCESCARettifica la trasc. n.11249/2022 del 09/04/2022 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 88888 n. 461442 registrato in data 23/10/2023 - Trascrizione n. 12095.1/2023 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 09/11/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **43**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1.108,60 Lire 2.146.540**
agrario **Euro 1.445,66 Lire 2.799.194**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **147.326 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 17.1/1990)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **43**
Partita: **1845**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1.108,60 Lire 2.146.540**
agrario **Euro 1.445,66 Lire 2.799.194**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **147.326 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 17.1/1990)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

1. BRAMBILLA Cristina (CF BRMCST64T59D061H)
nata a CORTEMAGGIORE (PC) il 19/12/1964
Diritto di: Proprieta' per 7/12 (deriva dall'atto 1)

1. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 09/03/2020 Sede TGX Registrazione Volume 9990 n. 83 registrato in data 03/07/2025 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 1195.4/2026 - Pratica n. PC0018998 in atti dal 06/03/2026

2. DI SECLI' Rebecca (CF DSCRCC95A68G337J)
nata a PARMA (PR) il 28/01/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)

3. MAGNI Attilio (CF MGNTTL71R25G337G)
nato a PARMA (PR) il 25/10/1971
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di ZAVARONI FRANCESCARettifica la trasc. n.11249/2022 del 09/04/2022 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 88888 n. 461442 registrato in data 23/10/2023 - Trascrizione n. 12095.1/2023 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 09/11/2023

4. MAGNI Maria Carla (CF MGNMCR67D54G337Y)
nata a PARMA (PR) il 14/04/1967
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

5. MAGNI Natalino (CF MGNNLN39P13I153R)
nato a SAN SECONDO PARMENSE (PR) il 13/09/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Legenda

a) A26: Consorzio del cavo besenzone e castellazzo

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **44**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1.247,83 Lire 2.416.143**
agrario **Euro 1.627,24 Lire 3.150.770**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **165.830 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 17.2/1990)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **44**
Partita: **1845**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1.247,83 Lire 2.416.143**
agrario **Euro 1.627,24 Lire 3.150.770**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **165.830 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 17.2/1990)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

1. BRAMBILLA Cristina
(CF BRMCST64T59D061H)
nata a CORTEMAGGIORE (PC) il 19/12/1964
Diritto di: Proprieta' per 7/12 (deriva dall'atto 1)

1. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 09/03/2020 Sede TGX Registrazione Volume 9990 n. 83 registrato in data 03/07/2025 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 1195.4/2026 - Pratica n. PC0018998 in atti dal 06/03/2026

2. DI SECLI' Rebecca
(CF DSCRCC95A68G337J)
nata a PARMA (PR) il 28/01/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)

3. MAGNI Attilio (CF MGNTTL71R25G337G)
nato a PARMA (PR) il 25/10/1971
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di ZAVARONI FRANCESCARettifica la trasc. n.11249/2022 del 09/04/2022 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 88888 n. 461442 registrato in data 23/10/2023 - Trascrizione n. 12095.1/2023 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 09/11/2023

4. MAGNI Maria Carla
(CF MGNMCR67D54G337Y)
nata a PARMA (PR) il 14/04/1967
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

5. MAGNI Natalino (CF MGNNLN39P13I153R)
nato a SAN SECONDO PARMENSE (PR) il 13/09/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Legenda

a) A26: Consorzio del cavo besenzone e castellazzo

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **45**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 633,59 Lire 1.226.794**
agrario **Euro 826,23 Lire 1.599.800**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **84.200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **45**
Partita: **337**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 633,59 Lire 1.226.794**
agrario **Euro 826,23 Lire 1.599.800**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **84.200 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. BIGGIO Gloria (CF BGGGLR61M55C621P)
nata a CHIAVARI (GE) il 15/08/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

2. BIGGIO Valter (CF BGGVTR63S08C621L)
nato a CHIAVARI (GE) il 08/11/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

3. CELLA Luciana (CF CLLLCN37E43H258P)
nata a REZZOAGLIO (GE) il 03/05/1937
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/07/1997 - UR Sede CHIAVARI (GE) Registrazione Volume 914 n. 1 registrato in data 20/01/1998 - SUCC BIGGIO GIORGINO Voltura n. 3564.1/1999 - Pratica n. 180095 in atti dal 27/12/2001

Visura telematica

Legenda

a) A26: Consorzio del cavo besenzone e castellazzo

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **574**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.790 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 18/04/2008 Pratica n. PC0057760 in atti dal 18/04/2008 (n. 57760.1/2008)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **574**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **574**

Tipo Mappale del 18/04/2008 Pratica n. PC0057760 in atti dal 18/04/2008 (n. 57760.1/2008)

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **1.790 m²**

Tipo Mappale del 18/04/2008 Pratica n. PC0057760 in atti dal 18/04/2008 (n. 57760.1/2008)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **58**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 212,05 Lire 410.592**
agrario **Euro 190,88 Lire 369.600**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **33.600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 5.1/1990)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **58**
Partita: **1789**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 212,05 Lire 410.592**
agrario **Euro 190,88 Lire 369.600**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A26[a)]
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **33.600 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 5.1/1990)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. MOSCHINI Laura
(CF MSCLRA73D49D150R)
nata a CREMONA (CR) il 09/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MOSCHINI Luca
(CF MSCLCU68C04D150T)
nato a CREMONA (CR) il 04/03/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di MOSCHINI EUGENIO del 09/06/2020 Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 88888 n. 166037 registrato in data 07/04/2021 - Trascrizione n. 4706.3/2021 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 27/04/2021

Visura telematica

Legenda

a) A26: Consorzio del cavo besenzone e castellazzo

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **8**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 232,90**
agrario **Euro 238,20**
Superficie: **25.320** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 199,20	Euro 33,70
Reddito agrario	Euro 209,68	Euro 28,52
Deduzioni	-	-
Superficie m²	20.300	5.020
Qualità	FRUTTETO	PRATO
Classe	U	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275940 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79921.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **8**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 232,90**
agrario **Euro 238,20**
Superficie: **25.320** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 199,20	Euro 33,70
Reddito agrario	Euro 209,68	Euro 28,52
Deduzioni	-	-
Superficie m²	20.300	5.020
Qualità	FRUTTETO	PRATO
Classe	U	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. PC0275940 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79921.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. MOSCHINI Laura
(CF MSCLRA73D49D150R)
nata a CREMONA (CR) il 09/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. MOSCHINI Luca
(CF MSCLCU68C04D150T)
nato a CREMONA (CR) il 04/03/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di MOSCHINI EUGENIO del 09/06/2020 Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 88888 n. 166037 registrato in data 07/04/2021 - Trascrizione n. 4706.3/2021 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 27/04/2021

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **9**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **6.560 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 28/11/2012 Pratica n. PC0164341 in atti dal 28/11/2012 presentato il 26/11/2012 (n. 164341.1/2012)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **9**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **20** Particella **9**

Impianto meccanografico del 01/04/1977
Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 20 N. 86

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **6.560 m²**

Tipo Mappale del 28/11/2012 Pratica n. PC0164341 in atti dal 28/11/2012 presentato il 26/11/2012 (n. 164341.1/2012)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **22** Particella **1**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 13,67 Lire 26.460**
agrario **Euro 17,71 Lire 34.300**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **1.960 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 39.2/1990)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **22** Particella **1**
Partita: **566**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 13,67 Lire 26.460**
agrario **Euro 17,71 Lire 34.300**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **1.960 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 39.2/1990)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA POSSESSIONE DI PEDRETTI CESARE (CF 00836610196)
sede in VILLANOVA SULL'ARDA (PC)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/04/2025 Pubblico ufficiale FUMMI SHARON Sede BORGONOVO VAL TIDONE (PC) Repertorio n. 1440 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 4202.1/2025 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 14/04/2025

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **22** Particella **2**
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 20/01/2025, pratica n. PC0003419, in atti dal 20/01/2025 - FRAZIONAMENTO - presentato il 20/01/2025(n.3419.1/2025)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**

- costituito i seguenti immobili:
Foglio **22** *Particella* **33**
Foglio **22** *Particella* **34**

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio **22** *Particella* **2**

Situazione del terreno alla data della soppressione

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 54,24 Lire 105.030**
agrario **Euro 70,32 Lire 136.150**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **7.780 m²**

- Intestati alla data della soppressione:

1. **SOCIETA' AGRICOLA POSSESSIONE DI PEDRETTI GIANCARLO E CESARE SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO (CF 00836610196)**

sede in VILLANOVA SULL'ARDA (PC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **22** Particella **32**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **20.090 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 17/06/2013 Pratica n. PC0056008 in atti dal 17/06/2013 presentato il 14/06/2013 (n. 56008.2/2013)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **22** Particella **32**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **22** Particella **32**

Tipo Mappale del 17/06/2013 Pratica n. PC0056008 in atti dal 17/06/2013 presentato il 14/06/2013 (n. 56008.1/2013)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 22 N. 5sub. 1,31

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **20.090 m²**

Tipo Mappale del 17/06/2013 Pratica n. PC0056008 in atti dal 17/06/2013 presentato il 14/06/2013 (n. 56008.2/2013)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **22** Particella **4**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 128,44 Lire 248.690**
agrario **Euro 108,68 Lire 210.430**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **19.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **22** Particella **4**
Partita: **789**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 128,44 Lire 248.690**
agrario **Euro 108,68 Lire 210.430**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **19.130 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **23** Particella **6**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 175,84 Lire 340.470**
agrario **Euro 227,94 Lire 441.350**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **25.220 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 71.66/1990)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **23** Particella **6**
Partita: **851**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 175,84 Lire 340.470**
agrario **Euro 227,94 Lire 441.350**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **25.220 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 71.66/1990)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BETA S.N.C. DI ELISABETTA BOSI E ROSA ANGELA LISE' SOCIETA' AGRICOLA (CF 01418500334)
sede in PIACENZA (PC)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/11/2004 Pubblico ufficiale TOSCANI MASSIMO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 129611 - SCISSIONE PARZIALE Trascrizione n. 121.1/2005 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 06/01/2005

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **23** Particella **9**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,29 Lire 8.316**
agrario **Euro 1,43 Lire 2.772**
Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **13.860 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 71.69/1990)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **23** Particella **9**
Partita: **851**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,29 Lire 8.316**
agrario **Euro 1,43 Lire 2.772**
Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **13.860 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 07/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 71.69/1990)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BETA S.N.C. DI ELISABETTA BOSI E ROSA ANGELA LISE' SOCIETA' AGRICOLA (CF 01418500334)
sede in PIACENZA (PC)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/11/2004 Pubblico ufficiale TOSCANI MASSIMO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 129611 - SCISSIONE PARZIALE Trascrizione n. 121.1/2005 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 06/01/2005

Visura telematica

TORRENTE ONGINA

DETTAGLIO PARTICELLE - AREE DA OCCUPARE - INDENNITA' ED INDENNIZZI

Comune di Villanova sull'Arda

Regione agraria n. 6

VAM	Qualità	Valore€/mq.
3,90	Seminativo/Seminativo Arborato	4,00
2,60	Prato	2,50
0,23	Inc Produttivo	0,25
0,30	Bosco ceduo degradato	0,25
0,25	Bosco misto	0,25
3,80	Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media d	3,90
	Ente Urbano	10,00

Comuni di Polesine Zibello

Regione agraria n. 5

	Qualità	Valore€/mq.
4,20	Seminativo/Seminativo Arborato	4,00
	Prato	2,50
4,00	Bosco ceduo	0,25
	Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media d	3,90
	Pista di accesso (Capezzagna)	2,00
	Ente Urbano	10,00

OCCUPAZIONE TEMPORANEA FRUTTI PENDENTI

Tipo	€/mq
Frutteto	1,89
Seminativo	0,13
Bosco ceduo	0,03
Capezzagna	0,13

OCCUPAZIONE TEPORANEA	mesi
	4

N	DATI ANAGRAFICI			DATI CATASTALI						CALCOLO OCCUPAZIONE TEMPORANEA						
										Valore	Mesi	Area di occupazio	Indennità occupazione temporanea	Costo unitario frutti pendenti	Indennità Frutti pendenti	Importo totale indennità
	DITTA	CF	QUOTA DI PROPRIETA'	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	QUALITA EFFETTIVA	SUPERFCIE	€/mq	Mesi	m2	euro	euro	euro/mq	euro/me
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	296	SEMINATIVO di classe 3	prato	770	4,00	4	720				
2	ALLEGRI Carla Antonella	LLGCLN56P43D150N	Uso per 1/1 concessionaria temporanea	Polesine Parmense	10	296	SEMINATIVO di classe 3	prato	770	4,00	4	720		0,10	72,00	72,00
3	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	325	PRATO di classe U	prato	770	2,50	4	567				
4	MICHELAZZI Corinna	MCHCNN37H67G783I	Oneri concessionaria demaniale inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	325	PRATO di classe U	prato	570	2,50	4	570		0,10	7,13	7,13
5	MICHELAZZI Dirce	MCHDRC40S70D611U	Oneri concessionaria demaniale inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	325	PRATO di classe U	prato	570	2,50	4	570		0,10	7,13	7,13
6	MICHELAZZI Elisa	MCHLSE78T48G535F	Oneri concessionaria demaniale inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	325	PRATO di classe U	prato	570	2,50	4	570		0,10	7,13	7,13
7	MICHELAZZI Enrica	MCHNRC77H65B034E	Oneri concessionaria demaniale inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	325	PRATO di classe U	prato	570	2,50	4	570		0,10	7,13	7,13
8	MICHELAZZI Francesca	MCHFNC84D42I153T	Oneri concessionaria demaniale inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	325	PRATO di classe U	prato	570	2,50	4	570		0,10	7,13	7,13
9	MICHELAZZI Giordano	MCHGDN34E20G783U	Oneri concessionaria demaniale inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	325	PRATO di classe U	prato	570	2,50	4	570		0,10	7,13	7,13
10	STAURENGHI Agnese	STRGNS48D48G859Z	Oneri concessionaria demaniale inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	325	PRATO di classe U	prato	570	2,50	4	570		0,10	7,13	7,13
11	VIGEVANI Vittorio	VGVVTR42C17B034W	Oneri concessionaria demaniale inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	325	PRATO di classe U	prato	570	2,50	4	570		0,10	7,13	7,13
12	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	297	SOMM ARG 1	prato	15.300	3,00	4	3828				
13	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	262	SEMINATIVO di classe 3	prato	500	4,00	4	510	56,67	0,10	51,00	107,67
14	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	261	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	1.280	4,00	4	695	77,22	0,10	69,50	146,72
15	ROZOVA Liana	RZVLNI63D55Z154I	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	467	BOSCO MISTO di classe 1	Bosco	510	0,20	4	510	2,83	0,03	15,30	18,13
16	ROZOVA Liana	RZVLNI63D55Z154I	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	281	ENTE URBANO	capezzagna	950	10,00	4	354	98,33			98,33
17	ROZOVA Liana	RZVLNI63D55Z154I	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	280	SEMINATIVO di classe 3	prato	2.460	4,00	4	1398	155,33	0,10	139,80	295,13
18	PANZI Palmira	PNZPMR46M68L806K	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	10	284	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	1.100	4,00	4	1087	40,26	0,10	36,23	76,49
19	ROSSI Cesarina	RSSCRN65S42G535H	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	284	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	1.100	4,00	4	1087	4,03	0,10	14,67	18,69
20	ROSSI Luigi	RSSLGU74R23F671T	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	284	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	1.100	4,00	4	1087	16,10	0,10	14,49	30,60
21	ROSSI Manuela	RSSMNL76D63F671V	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	284	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	1.100	4,00	4	1087	16,10	0,10	14,49	30,60
22	ROSSI Monica	RSSMNC70H65F671W	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	284	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	1.100	4,00	4	1087	16,10	0,10	14,49	30,60
23	ROSSI Stefania	RSSSFN73L71F671K	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	284	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	1.100	4,00	4	1087	16,10	0,10	14,49	30,60
24	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	285	PRATO di classe U	prato	28	2,50	4	28				
25	PANZI Palmira	PNZPMR46M68L806K	Oneri frontista dell'argine dx del fiume po	Polesine Parmense	10	285	PRATO di classe U	prato	28	2,50	4	28		0,10	0,47	0,47
26	ROSSI Cesarina	RSSCRN65S42G535H	Oneri frontista dell'argine dx del fiume po	Polesine Parmense	10	285	PRATO di classe U	prato	28	2,50	4	28		0,10	0,47	0,47
27	ROSSI Luigi	RSSLGU74R23F671T	Oneri frontista dell'argine dx del fiume po	Polesine Parmense	10	285	PRATO di classe U	prato	28	2,50	4	28		0,10	0,47	0,47
28	ROSSI Manuela	RSSMNL76D63F671V	Oneri frontista dell'argine dx del fiume po	Polesine Parmense	10	285	PRATO di classe U	prato	28	2,50	4	28		0,10	0,47	0,47
29	ROSSI Monica	RSSMNC70H65F671W	Oneri frontista dell'argine dx del fiume po	Polesine Parmense	10	285	PRATO di classe U	prato	28	2,50	4	28		0,10	0,47	0,47
30	ROSSI Stefania	RSSSFN73L71F671K	Oneri frontista dell'argine dx del fiume po	Polesine Parmense	10	285	PRATO di classe U	prato	28	2,50	4	28		0,10	0,47	0,47
31	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	380	PRATO di classe U	prato	2.050	2,50	4	2050				
32	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	381	PRATO di classe U	prato	390	2,50	4	390				
33	GELMETTI Angelo	GLMNGL35T18G783L3L	concessionario temporaneo in qualita di frontista dell argin	Polesine Parmense	10	381	PRATO di classe U	prato	390	2,50	4	390		0,10	39,00	39,00
34	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	411	SEMIN IRRIG di classe U	prato	480	4,00	4	480				
35	BONATTI Anna	BNTNNA51R55G783I	Oneri concessionaria	Polesine Parmense	10	411	SEMIN IRRIG di classe U	prato	480	4,00	4	480		0,10	24,00	24,00
36	BONATTI Margherita	BNTMGH45A55G783C	Oneri concessionaria	Polesine Parmense	10	411	SEMIN IRRIG di classe U	prato	480	4,00	4	480		0,10	24,00	24,00
37	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	426	PRATO di classe U	prato	150	2,50	4	150				
38	MAGHENZANI Guglielmo	MGHGLL94B12M174R	Oneri concessionario temporaneofrontista dx del po	Polesine Parmense	10	426	PRATO di classe U	prato	150	2,50	4	150		0,10	3,75	3,75
39	MAGHENZANI Maria	MGHMRA29A59M174A	Oneri concessionario temporaneofrontista dx del po	Polesine Parmense	10	426	PRATO di classe U	prato	150	2,50	4	150		0,10	3,75	3,75
40	PADOVANI Ezio	PDVZEI31R04G337M	Oneri concessionario temporaneofrontista dx del po	Polesine Parmense	10	426	PRATO di classe U	prato	150	2,50	4	150		0,10	3,75	3,75
41	PADOVANI Gianluca	PDVGLC63C18G337A	Oneri concessionario temporaneofrontista dx del po	Polesine Parmense	10	426	PRATO di classe U	prato	150	2,50	4	150		0,10	3,75	3,75
42	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	445	PRATO di classe U	prato	280	2,50	4	280				
43	GELMETTI Angelo	GLMNGL35T18G783L3L	concessionario temporaneo in qualita di frontista dell argin	Polesine Parmense	10	445	PRATO di classe U	prato	280	2,50	4	280		0,10	28,00	28,00
44	ROZOVA Liana	RZVLNI63D55Z154I	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	279	BOSCO ALTO di classe 1	Bosco	2.530	0,20	4	2530	14,06	0,03	75,90	89,96
45	BOTTI Giuliano	CF BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	260	BOSCO MISTO di classe 2	Bosco	1.740	0,20	4	1300	7,22	0,03	39,00	46,22
46	PANZI Palmira	PNZPMR46M68L806K	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	10	283	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	890	0,20	4	890	1,65	0,03	8,90	10,55
47	ROSSI Cesarina	RSSCRN65S42G535H	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	283	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	890	0,20	4	890	0,66	0,03	3,56	4,22
48	ROSSI Luigi	RSSLGU74R23F671T	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	283	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	890	0,20	4	890	0,66	0,03	3,56	4,22
49	ROSSI Manuela	RSSMNL76D63F671V	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	283	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	890	0,20	4	890	0,66	0,03	3,56	4,22
50	ROSSI Monica	RSSMNC70H65F671W	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	283	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	890	0,20	4	890	0,66	0,03	3,56	4,22
51	ROSSI Stefania	RSSSFN73L71F671K	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	283	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	890	0,20	4	890	0,66	0,03	3,56	4,22
52	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	379	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	11.150	0,20	4	11150				
53	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	449	PRATO di classe U	prato	240	2,50	4	240				
54	SOZZI Carlo	SZZCRL45P21L980L	Oneri concessionario temporaneo inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	449	PRATO di classe U	prato	240	2,50	4	240		0,10	12,00	12,00
55	SOZZI Luisa	SZZLSU49A62L980S	Oneri concessionario temporaneo inqualita' di frontista	Polesine Parmense	10	449	PRATO di classe U	prato	240	2,50	4	240		0,10	12,00	12,00
56	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO -M	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	577	PRATO di classe U	prato	210	2,50	4	210				
57	PEDRETTI Nicoletta	PDRNLT62B47G783W	Uso per 1/3 concessionario temporaneo in regime di comur	Polesine Parmense	10	577	PRATO di classe U	prato	210	2,50	4	210		0,10	7,00	7,00
58	SEGALINI Daniele	SGLDNL57T27A223T	Uso per 1/3 concessionario temporaneo in regime di comur	Polesine Parmense	10	577	PRATO di classe U	prato	210	2,50	4	210		0,10	7,00	7,00
59	SEGALINI Danilo	SGLDNL87P01D611A	Uso per 1/3 concessionario temporaneoin regime di separaz	Polesine Parmense	10	577	PRATO di classe U	prato	210	2,50	4	210		0,10	7,00	7,00
60	PANZI Palmira	PNZPMR46M68L806K	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	10	730	ENTE URB. AREA URBANA F01	capezzagna	470	10,00	4	282	26,11			26,11
61	ROSSI Cesarina	RSSCRN65S42G535H	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	730	ENTE URB. AREA URBANA F01	capezzagna	470	10,00	4	282	10,44			10,44
62	ROSSI Luigi	RSSLGU74R23F671T	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	730	ENTE URB. AREA URBANA F01	capezzagna	470	10,00	4	282	10,44			10,44
63	ROSSI Manuela	RSSMNL76D63F671V	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	730	ENTE URB. AREA URBANA F01	capezzagna	470	10,00	4	282	10,44			10,44
64	ROSSI Monica	RSSMNC70H65F671W	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	730	ENTE URB. AREA URBANA F01	capezzagna	470	10,00	4	282	10,44			10,44

65	ROSSI Stefania	RSSSFN73L71F671K	Proprieta' per 2/15	Polesine Parmense	10	730	ENTE URB. AREA URBANA F01	capezzagna	470	10,00	4	282	10,44			10,44
66	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	12	276	SEMINATIVO di classe 3	prato	870	4,00	4	870				
67	PISARONI Rosanna	PSRRNN50M56G783M	Proprieta' per 1000/1000	Polesine Parmense	12	277	SEMINATIVO di classe 3	prato	1.130	4,00	4	1130	125,56	0,10	113,00	238,56
68	PISARONI Rosanna	PSRRNN50M56G783M	Proprieta' per 1000/1000	Polesine Parmense	12	278	PRATO di classe U	prato	170	2,50	4	170	11,81	0,10	17,00	28,81
69	FORNASARI Rossano	FRNRSN57B07L980O	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	12	271	SEMIN IRRIG di classe U	prato	2.200	4,00	4	2079	77,00	0,10	69,30	146,30
70	VERDI Ada	VRDDAA42E46G535I	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	12	271	SEMIN IRRIG di classe U	prato	2.200	4,00	4	2079	77,00	0,10	69,30	146,30
71	VERDI Giuseppe	VRDGPP39M30G535B	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	12	271	SEMIN IRRIG di classe U	prato	2.200	4,00	4	2079	77,00	0,10	69,30	146,30
72	FORNASARI Rossano	FRNRSN57B07L980O	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	12	270	SEMIN IRRIG di classe U	prato	370	4,00	4	370	13,70	0,10	12,33	26,04
73	VERDI Ada	VRDDAA42E46G535I	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	12	270	SEMIN IRRIG di classe U	prato	370	4,00	4	370	13,70	0,10	12,33	26,04
74	VERDI Giuseppe	VRDGPP39M30G535B	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	12	270	SEMIN IRRIG di classe U	prato	370	4,00	4	370	13,70	0,10	0,46	14,16
75	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	12	87	SOMM ARG 1	prato	5.440	3,00	4	2130				
76	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	12	1	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	2.860	0,20	4	2860				
77	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	12	85	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	4.030	0,20	4	4030				
78	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	12	2	SEMIN IRRIG di classe U	prato	750	4,00	4	700				
79	BONATTI Anna	BNTNNA51R55G783I	Oneri concessionaria	Polesine Parmense	12	2	SEMIN IRRIG di classe U	prato	750	4,00	4	700		0,10	35,00	35,00
80	BONATTI Margherita	BNTMGH45A55G783C	Oneri concessionaria	Polesine Parmense	12	2	SEMIN IRRIG di classe U	prato	750	4,00	4	700		0,10	35,00	35,00
81	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	5	160	ENTE URBANO	capezzagna	46							
82				Polesine Parmense	5	158	REL ACQ ES		265	3,00	4	265	22,08			22,08
83				Polesine Parmense	5	159	REL ACQ ES		250	3,00	4	50	4,17			4,17
84	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	5	164	BOSCO ALTO di classe 2	Bosco	2.152	0,20	4	1349				
85	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	5	166	BOSCO ALTO di classe 2	Bosco	49	0,20	4	49				
86	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	5	165	ENTE URBANO	capezzagna	69							
87	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	5	162	PRATO di classe U	prato	10.563	2,50	4	7400				
88	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	5	161	PRATO di classe U	prato	11.522	2,50	4	390				
89	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	5	163	PRATO di classe U	prato	1.115	2,50	4	1115				
90	MONTANARI Fabio	MNTFBA62L17B034Z	Nuda proprieta' per 1/1 in regime diseparazione dei beni	Polesine Parmense	10	223	BOSCO MISTO di classe 2	Bosco	180	0,20	4	180	1,00			1,00
91	MONTANARI Rino	MNTRNI36E22G783B	Usufrutto per 1000/1000	Polesine Parmense	10	223	BOSCO MISTO di classe 2	Bosco	180	0,20	4	180		0,03	5,40	5,40
92	GANDELLI Fabio	GNDFBA79H11D611Z	Proprieta' per 1/6	Polesine Parmense	10	226	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	150	0,20	4	150	0,14	0,03	0,75	0,89
93	GANDELLI Monica	GNDMNC82R50D611T	Proprieta' per 1/6	Polesine Parmense	10	226	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	150	0,20	4	150	0,14	0,03	0,75	0,89
94	NOSTRINI Maria Rosa	NSTMRS60B52H815Z	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	10	226	BOSCO CEDUO di classe 3	Bosco	150	0,20	4	150	0,28	0,03	1,50	1,78
95	TRONI Liliana	TRNLLN34L57G783Y	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	227	SEMIN ARBOR di classe 4	prato	200	4,00	4	167	3,09	0,10	16,70	19,79
96	GANDELLI Fabio	GNDFBA79H11D611Z	Proprieta' per 1/6	Polesine Parmense	10	225	SEMIN ARBOR di classe 4	prato	200	4,00	4	200	3,70	0,10	3,33	7,04
97	GANDELLI Monica	GNDMNC82R50D611T	Proprieta' per 1/6	Polesine Parmense	10	225	SEMIN ARBOR di classe 4	prato	200	4,00	4	200	7,41	0,10	6,67	14,07
98	NOSTRINI Maria Rosa	NSTMRS60B52H815Z	Proprieta' per 1/3	Polesine Parmense	10	225	SEMIN ARBOR di classe 4	prato	200	4,00	4	200	22,22	0,10	6,67	28,89
99	MONTANARI Fabio	MNTFBA62L17B034Z	Nuda proprieta' per 1/1 in regime diseparazione dei beni	Polesine Parmense	10	224	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	740	4,00	4	740	82,22			82,22
100	MONTANARI Rino	MNTRNI36E22G783B	Usufrutto per 1000/1000	Polesine Parmense	10	224	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	740	4,00	4	740		0,10	74,00	74,00
101	VACCARI Gabriella	VCCGRL57M43G783Z	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	595	BOSCO MISTO di classe 1	Bosco	200	0,20	4	216	1,20	0,03	6,48	7,68
102	GANDELLI Nadia	GNDNDA59B42G783U	Proprieta' per 1/2	Polesine Parmense	10	465	BOSCO MISTO di classe 1	Bosco	80	0,20	4	80	0,22	0,03	1,20	1,42
103	GANDELLI Roberto	GNDRRT60H10G783V	Proprieta' per 1/2	Polesine Parmense	10	465	BOSCO MISTO di classe 1	Bosco	80	0,20	4	80	0,22	0,03	1,20	1,42
104	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	473	BOSCO ALTO di classe 1	Bosco	160	0,20	4	160	0,89	0,03	4,80	5,69
105	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	466	BOSCO ALTO di classe 1	Bosco	150	0,20	4	150	0,83	0,03	4,50	5,33
106	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	261	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	1.280	4,00	4	450	50,00	0,10	45,00	95,00
107	GANDELLI Nadia	GNDNDA59B42G783U	Proprieta' per 1/2	Polesine Parmense	10	258	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	100	4,00	4	50	2,78	0,10	2,50	5,28
108	GANDELLI Roberto	GNDRRT60H10G783V	Proprieta' per 1/2	Polesine Parmense	10	258	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	100	4,00	4	50	2,78	0,10	2,50	5,28
109	VACCARI Gabriella	VCCGRL57M43G783Z	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	594	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	300	4,00	4	175	19,44	0,10	17,50	36,94
110	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	470	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	280	4,00	4	150	16,67	0,10	15,00	31,67
111	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	259	SEMIN ARBOR di classe 3	prato	290	4,00	4	200	22,22	0,10	20,00	42,22
112	BOTTI Anna	BTTNNA43E42G337Z	Proprieta' per 1/2	Polesine Parmense	10	222	BOSCO MISTO di classe 2	Bosco	120	0,20	4	120	0,33	0,03	1,80	2,13
113	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 2/4	Polesine Parmense	10	222	BOSCO MISTO di classe 2	Bosco	120	0,20	4	120	0,33	0,03	1,80	2,13
114	CONSORZIO UNICO PER LA BASSAPARMENSE		USO	Polesine Parmense	10	593	ENTE URBANO	capezzagna	360							
115	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	593	ENTE URBANO	capezzagna	360							
116	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	260	BOSCO MISTO di classe 2	Bosco	1.740	0,20	4	400	2,22	0,03	12,00	14,22
117	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Polesine Parmense	10	479	PRATO di classe U	prato	2.340	2,50	4	1900				
118	BOTTI Anna	BTTNNA43E42G337Z	Oneri concessionario temporaneo qualeFrontista	Polesine Parmense	10	479	PRATO di classe U	prato	2.340	2,50	4	1900		0,10	95,00	95,00
119	BOTTI Giuliano	BTTGLN43T26G783H	Oneri concessionario temporaneo qualeFrontista	Polesine Parmense	10	479	PRATO di classe U	prato	2.340	2,50	4	1900		0,10	95,00	95,00
120	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	97905300854	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	43	PRATO di classe U	prato	2.320	2,50	4	1800				
121	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	97905300854	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	30	PRATO di classe U	prato	4.435	2,50	4	1250				
122	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	97905300854	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	25	55	PRATO di classe U	prato	7.110	2,50	4	6800				
123	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	97905300854	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	30	30	PRATO di classe U	prato	2.880	2,50	4	2880				
124	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPEREIDRAULICHE DI II CATEGORI		Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	17	14	PRATO di classe U	prato	18.907	2,50	4	3600				
125	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPEREIDRAULICHE DI II CATEGORI		Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	17	15	PRATO di classe U	prato	2.684	2,50	4	2684				
126	PORCARI Lucia	PRCLCU42P61G337K	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	24	2	PRATO di classe U	prato	1.970	2,50	4	220	7,64	0,10	11,00	18,64
127	PORCARI Norina	PRCNRN48C65L980L	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	24	2	PRATO di classe U	prato	1.970	2,50	4	220	7,64	0,10	11,00	18,64
128	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	97905300854	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	30	PRATO di classe U	prato	4.435	2,50	4	3100				
129	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPEREIDRAULICHE DI II CATEGORI		Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	7	PRATO di classe U	prato	2.440	2,50	4	1650				
130	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPEREIDRAULICHE DI II CATEGORI		Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	6	BOSCO CEDUO di classe 2	Bosco	745	0,20	4	600				
131	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	97905300854	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	52	BOSCO CEDUO di classe 2	Bosco	240	0,20	4	240				
132	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPEREIDRAULICHE DI II CATEGORI		Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	15	PRATO di classe U	prato	25.715	2,50	4	280				
133	PEDRETTI Cesare	PDRCSR59E25L980C	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	105	SEMINATIVO di classe 3	prato	4.970	4,00	4	270	30,00	0,10	27,00	57,00
134	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	106	SEMINATIVO di classe 3	prato	400	4,00	4	10				
135	PORCARI Lucia	PRCLCU42P61G337K	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	24	113	BOSCO CEDUO di classe 2	Bosco	1.480	0,20	4	280	0,78	0,03	4,20	4,98
136	PORCARI Norina	PRCNRN48C65L980L	Proprieta' per 1/2	Villanova sull'Arda	24	113	BOSCO CEDUO di classe 2	Bosco	1.480	0,20	4	280	0,78	0,03	4,20	4,98
137	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	80193210582	Proprieta' per 1/1	Villanova sull'Arda	24	114	BOSCO CEDUO di classe 2	Bosco	780	0,20	4	40				

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **222**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,34**
agrario **Euro 0,04**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **2**

Superficie: **120 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **222**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,34**
agrario **Euro 0,04**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **2**

Superficie: **120 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. BOTTI Anna (CF BTTNNA43E42G337Z)
nata a PARMA (PR) il 02/05/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. BOTTI Giuliano (CF BTTGLN43T26G783H)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 26/12/1943
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 2)

1. CORREZIONE INTESTAZIONI CATASTALI del 20/09/1990 Pubblico ufficiale . - RETTIFICA REGISTRAZIONE INTESTAZIONE DV 2884/1991*-PR 5833/24 - Voltura n. 1021.1/2024 - Pratica n. PR0005968 in atti dal 01/02/2024

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/02/2009 - UU Sede FIDENZA (PR) Registrazione Volume 9990 n. 38 registrato in data 25/11/2009 - SUCCESSIONE DI CAVALLI ELENA Voltura n. 11113.2/2009 - Pratica n. PR0306482 in atti dal 03/12/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **222**

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **223**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,51**
agrario **Euro 0,06**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **2**

Superficie: **180 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **223**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,51**
agrario **Euro 0,06**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **2**

Superficie: **180 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. MONTANARI Fabio
(CF MNTFBA62L17B034Z)
nato a FIDENZA (PR) il 17/07/1962
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

2. MONTANARI Rino
(CF MNTRNI36E22G783B)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 22/05/1936
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/06/2009 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 27509 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8436.1/2009 Reparto PI di PARMA in atti dal 19/06/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **223**

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **224**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,59**
agrario **Euro 6,88**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **740 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **224**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,59**
agrario **Euro 6,88**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **740 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. MONTANARI Fabio
(CF MNTFBA62L17B034Z)
nato a FIDENZA (PR) il 17/07/1962
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

2. MONTANARI Rino
(CF MNTRNI36E22G783B)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 22/05/1936
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/06/2009 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 27509 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8436.1/2009 Reparto PI di PARMA in atti dal 19/06/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **224**

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **225**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,03**
agrario **Euro 1,65**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **4**

Superficie: **200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **225**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,03**
agrario **Euro 1,65**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **4**

Superficie: **200 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. GANDELLI Fabio
(CF GNDFBA79H11D611Z)
nato a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 11/06/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

2. GANDELLI Monica
(CF GNDMNC82R50D611T)
nata a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 10/10/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

3. NOSTRINI Maria Rosa
(CF NSTMRS60B52H815Z)
nata a SAN DANIELE PO (CR) il 12/02/1960
Diritto di: Proprieta' per 2/3 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di GANDELLI MAURIZIO del 10/01/2023 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 88888 n. 123883 registrato in data 15/03/2023 - Trascrizione n. 4923.1/2023 Reparto PI di PARMA in atti dal 31/03/2023

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **226**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,15**
agrario **Euro 0,02**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **150 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **226**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,15**
agrario **Euro 0,02**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **150 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. GANDELLI Fabio
(CF GNDFBA79H11D611Z)
nato a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 11/06/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

2. GANDELLI Monica
(CF GNDMNC82R50D611T)
nata a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 10/10/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

3. NOSTRINI Maria Rosa
(CF NSTMRS60B52H815Z)
nata a SAN DANIELE PO (CR) il 12/02/1960
Diritto di: Proprieta' per 2/3 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di GANDELLI MAURIZIO del 10/01/2023 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 88888 n. 123883 registrato in data 15/03/2023 - Trascrizione n. 4923.1/2023 Reparto PI di PARMA in atti dal 31/03/2023

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **227**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,03**
agrario **Euro 1,65**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **4**

Superficie: **200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **227**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,03**
agrario **Euro 1,65**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **4**

Superficie: **200 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. TRONI Liliana (CF TRNLLN34L57G783Y)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 17/07/1934
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **258**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,62**
agrario **Euro 0,93**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **258**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,62**
agrario **Euro 0,93**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **100 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. GANDELLI Nadia
(CF GNDNDA59B42G783U)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 02/02/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/10/2011 - UU Sede FIDENZA (PR) Registrazione Volume 9990 n. 415 registrato in data 13/07/2012 - SUCCESSIONE DI BORLENGHI ANNA Voltura n. 7260.1/2012 - Pratica n. PR0157005 in atti dal 24/07/2012

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **258**

2. GANDELLI Roberto
(CF GNDRRT60H10G783V)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 10/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **259**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,80**
agrario **Euro 2,70**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **290 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **259**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,80**
agrario **Euro 2,70**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **290 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BOTTI Giuliano (CF BTTGLN43T26G783H)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 26/12/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/10/2003 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PARMA Sede FIDENZA (PR) Repertorio n. 2027 - TRASCRIZIONE 919/04 - USUCAPIONE Voltura n. 6825.1/2004 - Pratica n. PR0134153 in atti dal 14/09/2004

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **259**

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **260**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,94**
agrario **Euro 0,54**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **2**

Superficie: **1.740 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **260**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,94**
agrario **Euro 0,54**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **2**

Superficie: **1.740 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BOTTI Giuliano (CF BTTGLN43T26G783H)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 26/12/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/12/1990 Pubblico ufficiale DR CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 253330 - UR Sede FIDENZA (PR) Registrazione n. 194 registrato in data 21/01/1991 - Voltura n. 2885.1/1991 in atti dal 14/03/1992

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **260**

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **261**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,93**
agrario **Euro 11,90**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **1.280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **261**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,93**
agrario **Euro 11,90**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **1.280 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BOTTI Giuliano (CF BTTGLN43T26G783H)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 26/12/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **262**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,97**
agrario **Euro 4,65**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **500 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **262**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,97**
agrario **Euro 4,65**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **500 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BOTTI Giuliano (CF BTTGLN43T26G783H)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 26/12/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **279**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 30,05**
agrario **Euro 2,61**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **1**
Superficie: **2.530 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **279**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 30,05**
agrario **Euro 2,61**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **1**
Superficie: **2.530 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. ROZOVA Liana (CF RZVLNI63D55Z154I)
nata in FEDERAZIONE RUSSA (EE) il 15/04/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/01/2025 Pubblico ufficiale IANNELLO GIUSEPPE Sede NOCETO (PR) Repertorio n. 30622 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1899.1/2025 Reparto PI di PARMA in atti dal 10/02/2025

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **280**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,61**
agrario **Euro 22,87**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **2.460 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **280**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 14,61**
agrario **Euro 22,87**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **2.460 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. ROZOVA Liana (CF RZVLNI63D55Z154I)
nata in FEDERAZIONE RUSSA (EE) il 15/04/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/01/2025 Pubblico ufficiale IANNELLO GIUSEPPE Sede NOCETO (PR) Repertorio n. 30622 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1899.1/2025 Reparto PI di PARMA in atti dal 10/02/2025

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **281**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **950 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **281**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367) (PR)**
Sezione Urbana **001**
Foglio **10** Particella **281**

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **950 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **283**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,92**
agrario **Euro 0,14**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **890 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **283**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,92**
agrario **Euro 0,14**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **890 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

1. PANZI Palmira (CF PNZPMR46M68L806K)
nata a VESCOVATO (CR) il 28/08/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/12/2000 - UU Sede FIDENZA (PR) Registrazione Volume 513 n. 551 registrato in data 16/11/2006 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE ROSSI Voltura n. 10051.1/2006 - Pratica n. PR0177245 in atti dal 28/11/2006

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **283**

2. ROSSI Cesarina (CF RSSCRN65S42G535H)
nata a PIACENZA (PC) il 02/11/1965
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

3. ROSSI Luigi (CF RSSLGU74R23F671T)
nato a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 23/10/1974
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

4. ROSSI Manuela (CF RSSMNL76D63F671V)
nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 23/04/1976
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

5. ROSSI Monica (CF RSSMNC70H65F671W)
nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 25/06/1970
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

6. ROSSI Stefania (CF RSSSFN73L71F671K)
nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 31/07/1973
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **284**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,82**
agrario **Euro 10,23**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **1.100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **284**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,82**
agrario **Euro 10,23**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **1.100 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

1. PANZI Palmira (CF PNZPMR46M68L806K)
nata a VESCOVATO (CR) il 28/08/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/12/2000 - UU Sede FIDENZA (PR) Registrazione Volume 513 n. 551 registrato in data 16/11/2006 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE ROSSI Voltura n. 10051.1/2006 - Pratica n. PR0177245 in atti dal 28/11/2006

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **284**

2. ROSSI Cesarina (CF RSSCRN65S42G535H)
nata a PIACENZA (PC) il 02/11/1965
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

3. ROSSI Luigi (CF RSSLGU74R23F671T)
nato a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 23/10/1974
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

4. ROSSI Manuela (CF RSSMNL76D63F671V)
nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 23/04/1976
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

5. ROSSI Monica (CF RSSMNC70H65F671W)
nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 25/06/1970
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

6. ROSSI Stefania (CF RSSSFN73L71F671K)
nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 31/07/1973
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **285**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,10**
agrario **Euro 0,08**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **28 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **285**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,10**
agrario **Euro 0,08**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **28 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

2. PANZI Palmira (CF PNZPMR46M68L806K)
nata a VESCOVATO (CR) il 28/08/1946
Diritto di: Oneri frontista dell'argine dx del fiume po (deriva dall'atto 1)

3. ROSSI Cesarina (CF RSSCRN65S42G535H)
nata a PIACENZA (PC) il 02/11/1965
Diritto di: Oneri frontista dell'argine dx del fiume po (deriva dall'atto 1)

4. ROSSI Luigi (CF RSSLGU74R23F671T)
nato a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 23/10/1974
Diritto di: Oneri frontista dell'argine dx del fiume po (deriva dall'atto 1)

5. ROSSI Manuela (CF RSSMNL76D63F671V)
nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 23/04/1976
Diritto di: Oneri frontista dell'argine dx del fiume po (deriva dall'atto 1)

6. ROSSI Monica (CF RSSMNC70H65F671W)
nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 25/06/1970
Diritto di: Oneri frontista dell'argine dx del fiume po (deriva dall'atto 1)

7. ROSSI Stefania (CF RSSSFN73L71F671K)
nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 31/07/1973
Diritto di: Oneri frontista dell'argine dx del fiume po (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **296**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,57**
agrario **Euro 7,16**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **770 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **296**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,57**
agrario **Euro 7,16**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **770 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. ALLEGRI Carla Antonella
(CF LLGCLN56P43D150N)
nata a CREMONA (CR) il 03/09/1956
Diritto di: Uso per 1/1 cnocessionaria temporanea (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO
(CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **297**

Classamento:

Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**
Superficie: **15.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **297**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**
Superficie: **15.300 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **325**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,06**
agrario **Euro 1,62**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **570 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **325**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,06**
agrario **Euro 1,62**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **570 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO
(CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

2. MICHELAZZI Corinna
(CF MCHCNN37H67G783I)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 27/06/1937
Diritto di: Oneri concessionaria demaniale in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

3. MICHELAZZI Dirce
(CF MCHDRC40S70D611U)
nata a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 30/11/1940
Diritto di: Oneri concessionaria demaniale in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

4. MICHELAZZI Elisa
(CF MCHLSE78T48G535F)
nata a PIACENZA (PC) il 08/12/1978
Diritto di: Oneri concessionaria demaniale in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

5. MICHELAZZI Enrica
(CF MCHNRC77H65B034E)
nata a FIDENZA (PR) il 25/06/1977
Diritto di: Oneri concessionaria demaniale in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

6. MICHELAZZI Francesca
(CF MCHFNC84D42I153T)
nata a SAN SECONDO PARMENSE (PR) il 02/04/1984
Diritto di: Oneri concessionaria demaniale in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

7. MICHELAZZI Giordano
(CF MCHGDN34E20G783U)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 20/05/1934
Diritto di: Oneri concessionario demaniale in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

8. STAURENGHI Agnese
(CF STRGNS48D48G859Z)
nata a PONTEVICO (BS) il 08/04/1948
Diritto di: Oneri concessionaria demaniale in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

9. VIGEVANI Vittorio
(CF VGVVTR42C17B034W)
nato a FIDENZA (PR) il 17/03/1942
Diritto di: Oneri concessionario demaniale in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **379**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,52**
agrario **Euro 1,73**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **11.150 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **379**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 11,52**
agrario **Euro 1,73**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **11.150 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **380**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,41**
agrario **Euro 5,82**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.050 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **380**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,41**
agrario **Euro 5,82**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.050 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **381**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,41**
agrario **Euro 1,11**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **390 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **381**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,41**
agrario **Euro 1,11**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **390 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

2. GELMETTI Angelo (CF GLMNGL35T18G783L)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 18/12/1935
Diritto di: concessionario temporaneo in qualita di frontista dell argine di ii categoria sulla destra del fiume po (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **411**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,21**
agrario **Euro 5,08**
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **480 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **411**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,21**
agrario **Euro 5,08**
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **480 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. BONATTI Anna (CF BNTNNA51R55G783I)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 15/10/1951
Diritto di: Oneri concessionaria (deriva dall'atto 1)

2. BONATTI Margherita (CF BNTMGH45A55G783C)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 15/01/1945
Diritto di: Oneri concessionaria (deriva dall'atto 1)

3. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **426**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,54**
agrario **Euro 0,43**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **150 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **426**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,54**
agrario **Euro 0,43**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **150 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

2. MAGHENZANI Guglielmo (CF MGHGLL94B12M174R)
nato a ZIBELLO (PR) il 12/02/1894
Diritto di: Oneri concessionario temporaneo frontista dx del po (deriva dall'atto 1)

3. MAGHENZANI Maria (CF MGHMRA29A59M174A)[a)]
nata a ZIBELLO (PR) il 19/01/1929
Diritto di: Oneri concessionario temporaneo frontista dx del po (deriva dall'atto 1)

4. PADOVANI Ezio (CF PDVZEI31R04G337M)
nato a PARMA (PR) il 04/10/1931
Diritto di: Oneri concessionario temporaneo frontista dx del po (deriva dall'atto 1)

5. PADOVANI Gianluca (CF PDVGLC63C18G337A)
nato a PARMA (PR) il 18/03/1963
Diritto di: Oneri concessionario temporaneo frontista dx del po (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **445**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,01**
agrario **Euro 0,80**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **445**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,01**
agrario **Euro 0,80**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **280 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

2. GELMETTI Angelo (CF GLMNGL35T18G783L)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 18/12/1935
Diritto di: concessionario temporaneo in qualita di frontista dell argine di ii categoria sulla destra del fiume po (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **449**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,87**
agrario **Euro 0,68**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **240 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **449**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,87**
agrario **Euro 0,68**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **240 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

2. SOZZI Carlo (CF SZZCRL45P21L980L)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 21/09/1945
Diritto di: Oneri concessionario temporaneo in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

3. SOZZI Luisa (CF SZZLSU49A62L980S)
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 22/01/1949
Diritto di: Oneri concessionario temporaneo in qualita' di frontista (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **465**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,35**
agrario **Euro 0,04**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **1**

Superficie: **80 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **465**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,35**
agrario **Euro 0,04**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **1**

Superficie: **80 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. GANDELLI Nadia
(CF GNDNDA59B42G783U)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 02/02/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/10/2011 - UU Sede FIDENZA (PR) Registrazione Volume 9990 n. 415 registrato in data 13/07/2012 - SUCCESSIONE DI BORLENGHI ANNA Voltura n. 7260.1/2012 - Pratica n. PR0157005 in atti dal 24/07/2012

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **465**

2. GANDELLI Roberto
(CF GNDRRT60H10G783V)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 10/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **466**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,78**
agrario **Euro 0,15**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **1**
Superficie: **150 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **466**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,78**
agrario **Euro 0,15**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **1**
Superficie: **150 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BOTTI Giuliano (CF BTTGLN43T26G783H)

nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 26/12/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/10/2003 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PARMA Sede FIDENZA (PR) Repertorio n. 2027 - TRASCRIZIONE 919/04 - USUCAPIONE Voltura n. 6825.1/2004 - Pratica n. PR0134153 in atti dal 14/09/2004

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **466**

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **467**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,24**
agrario **Euro 0,26**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **1**

Superficie: **510 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **467**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,24**
agrario **Euro 0,26**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **1**

Superficie: **510 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. ROZOVA Liana (CF RZVLNI63D55Z154I)
nata in FEDERAZIONE RUSSA (EE) il 15/04/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/01/2025 Pubblico ufficiale IANNELLO GIUSEPPE Sede NOCETO (PR) Repertorio n. 30622 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1899.1/2025 Reparto PI di PARMA in atti dal 10/02/2025

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **470**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,74**
agrario **Euro 2,60**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **470**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,74**
agrario **Euro 2,60**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **280 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BOTTI Giuliano (CF BTTGLN43T26G783H)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 26/12/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/10/2003 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PARMA Sede FIDENZA (PR) Repertorio n. 2027 - TRASCRIZIONE 919/04 - USUCAPIONE Voltura n. 6825.1/2004 - Pratica n. PR0134153 in atti dal 14/09/2004

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **470**

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **473**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,90**
agrario **Euro 0,17**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **1**
Superficie: **160 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **473**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,90**
agrario **Euro 0,17**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **1**
Superficie: **160 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. BOTTI Giuliano (CF BTTGLN43T26G783H)

nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 26/12/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/10/2003 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PARMA Sede FIDENZA (PR) Repertorio n. 2027 - TRASCRIZIONE 919/04 - USUCAPIONE Voltura n. 6825.1/2004 - Pratica n. PR0134153 in atti dal 14/09/2004

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **10** Particella **473**

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **479**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,46**
agrario **Euro 6,65**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.340 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **479**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 8,46**
agrario **Euro 6,65**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.340 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. BOTTI Anna (CF BTTNNA43E42G337Z)
nata a PARMA (PR) il 02/05/1943
Diritto di: Oneri concessionario temporaneo quale frontista (deriva dall'atto 1)

2. BOTTI Giuliano (CF BTTGLN43T26G783H)
nato a POLESINE PARMENSE (PR) il 26/12/1943
Diritto di: Oneri concessionario temporaneo quale frontista (deriva dall'atto 2)

3. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

1. CORREZIONE INTESTAZIONI CATASTALI del 20/09/1990 Pubblico ufficiale . - RETTIFICA REGISTRAZIONE INTESTAZIONE DV 2884/1991*-PR 5987/24 - Voltura n. 1169.1/2024 - Pratica n. PR0006893 in atti dal 06/02/2024

2. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **577**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,76**
agrario **Euro 0,60**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **210 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **577**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,76**
agrario **Euro 0,60**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **210 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

1. DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO - MINISTERO
(CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

2. PEDRETTI Nicoletta
(CF PDRNLT62B47G783W)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 07/02/1962
Diritto di: Uso per 1/3 concessionario temporaneo in regime di comunione dei beni con SEGALINI DANIELE (deriva dall'atto 1)

3. SEGALINI Daniele
(CF SGLDNL57T27A223T)
nato a ALSENO (PC) il 27/12/1957
Diritto di: Uso per 1/3 concessionario temporaneo in regime di comunione dei beni con PEDRETTI NICOLETTA (deriva dall'atto 1)

4. SEGALINI Danilo
(CF SGLDNL87P01D611A)
nato a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 01/09/1987
Diritto di: Uso per 1/3 concessionario temporaneo in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/10/2020 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 38560 - UU Sede PARMA (PR) Registrazione n. 15588 registrato in data 20/10/2020 - CV DOTT.RIBONI LAURA Voltura n. 3714.1/2020 - Pratica n. PR0066683 in atti dal 02/11/2020

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **593**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **360 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Annotazioni: NCEU CORR MAPP 523

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **593**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367) (PR)**
Sezione Urbana **001**
Foglio **10** Particella **523**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)
Annotazioni: NCEU CORR MAPP 523

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **360 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)
Annotazioni: NCEU CORR MAPP 523

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **594**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,86**
agrario **Euro 2,79**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **594**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,86**
agrario **Euro 2,79**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **300 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. VACCARI Gabriella
(CF VCCGRL57M43G783Z)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 03/08/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di VACCARI FRANCO del 02/05/2022 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 88888 n. 330451 registrato in data 27/07/2022 - Trascrizione n. 14663.1/2022 Reparto PI di PARMA in atti dal 06/09/2022

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **595**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,88**
agrario **Euro 0,10**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **1**

Superficie: **200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **595**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,88**
agrario **Euro 0,10**
Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **1**

Superficie: **200 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. VACCARI Gabriella
(CF VCCGRL57M43G783Z)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 03/08/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di VACCARI FRANCO del 02/05/2022 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 88888 n. 330451 registrato in data 27/07/2022 - Trascrizione n. 14663.1/2022 Reparto PI di PARMA in atti dal 06/09/2022

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **730**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **470 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **10** Particella **730**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367) (PR)**
Sezione Urbana **001**
Foglio **10** Particella **730**

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **470 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **1**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,95**
agrario **Euro 0,44**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **2.860 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **1**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,95**
agrario **Euro 0,44**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **2.860 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **2**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,13**
agrario **Euro 7,94**
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **750 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE** Foglio **12** Particella **2**	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 8,13** agrario **Euro 7,94** Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U** Superficie: **750 m²**	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. BONATTI Anna (CF BNTNNA51R55G783I)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 15/10/1951
Diritto di: Oneri concessionaria (deriva dall'atto 1)

2. BONATTI Margherita (CF BNTMGH45A55G783C)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 15/01/1945
Diritto di: Oneri concessionaria (deriva dall'atto 1)

3. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **270**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,01**
agrario **Euro 3,92**
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **370 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE** Foglio **12** Particella **270**	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,01** agrario **Euro 3,92** Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U** Superficie: **370 m²**	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. FORNASARI Rossano
(CF FRNRSN57B07L980O)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 07/02/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/11/2014 Pubblico ufficiale FORNASARI Sede VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - UU Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 9990 n. 3093 registrato in data 28/12/2015 - SUCCESSIONE DI VERDI LUCILDE Voltura n. 80.1/2016 - Pratica n. PR0003979 in atti dal 08/01/2016

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **12** Particella **270**

2. VERDI Ada (CF VRDDAA42E46G535I)
nata a PIACENZA (PC) il 06/05/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

3. VERDI Giuseppe
(CF VRDGPP39M30G535B)
nato a PIACENZA (PC) il 30/08/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **271**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 23,86**
agrario **Euro 23,29**
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **2.200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **271**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 23,86**
agrario **Euro 23,29**
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **2.200 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

1. FORNASARI Rossano (CF FRNRSN57B07L980O)
nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 07/02/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/11/2014 Pubblico ufficiale FORNASARI Sede VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - UU Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 9990 n. 3093 registrato in data 28/12/2015 - SUCCESSIONE DI VERDI LUCILDE Voltura n. 80.1/2016 - Pratica n. PR0003979 in atti dal 08/01/2016

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **12** Particella **271**

2. VERDI Ada (CF VRDDAA42E46G535I)
nata a PIACENZA (PC) il 06/05/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

3. VERDI Giuseppe (CF VRDGPP39M30G535B)
nato a PIACENZA (PC) il 30/08/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **276**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,17**
agrario **Euro 8,09**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **870 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **276**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,17**
agrario **Euro 8,09**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **870 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 27/01/2009 Pubblico ufficiale AIPO - AGENZIA INTERREGIO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 2178 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2741.1/2009 Reparto PI di PARMA in atti dal 02/03/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **12** Particella **276**

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **277**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,71**
agrario **Euro 10,50**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **1.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **277**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,71**
agrario **Euro 10,50**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **1.130 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. PISARONI Rosanna
(CF PSRRNN50M56G783M)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 16/08/1950
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 31/03/1995 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 323047 - UR Sede FIDENZA (PR) Registrazione Volume 502 n. 484 registrato in data 27/09/1995 - SUCC. PISARONI RENZO Voltura n. 3068.1/1996 - Pratica n. 127751 in atti dal 02/07/2001

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **12** Particella **101**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **278**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,61**
agrario **Euro 0,48**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **278**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,61**
agrario **Euro 0,48**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **170 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. PISARONI Rosanna
(CF PSRRNN50M56G783M)
nata a POLESINE PARMENSE (PR) il 16/08/1950
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 31/03/1995 Pubblico ufficiale CARRARA VERDI Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 323047 - UR Sede FIDENZA (PR) Registrazione Volume 502 n. 484 registrato in data 27/09/1995 - SUCC. PISARONI RENZO Voltura n. 3068.1/1996 - Pratica n. 127751 in atti dal 02/07/2001

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLESINE PARMENSE (G783) (PR)
Foglio **12** Particella **101**

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **85**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,16**
agrario **Euro 0,62**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **4.030 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **85**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,16**
agrario **Euro 0,62**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **4.030 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **87**

Classamento:

Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**
Superficie: **5.440 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **12** Particella **87**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**
Superficie: **5.440 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **17** Particella **14**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 126,94 Lire 245.791**
agrario **Euro 107,41 Lire 207.977**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **18.907 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **17** Particella **14**
Partita: **789**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 126,94 Lire 245.791**
agrario **Euro 107,41 Lire 207.977**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **18.907 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **17** Particella **15**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 18,02 Lire 34.892**
agrario **Euro 15,25 Lire 29.524**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.684 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **17** Particella **15**
Partita: **789**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 18,02 Lire 34.892**
agrario **Euro 15,25 Lire 29.524**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.684 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **105**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,65**
agrario **Euro 44,92**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **4.970 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **105**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 34,65**
agrario **Euro 44,92**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **4.970 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. PEDRETTI Cesare (CF PDRCSR59E25L980C)

nato a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 25/05/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 2)

1. FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)
2. Atto del 10/07/2020 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 38401 - PERMUTA Nota presentata con Modello Unico n. 5146.2/2020 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 20/07/2020

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **106**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,79**
agrario **Euro 3,62**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **106**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,79**
agrario **Euro 3,62**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **400 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 05/02/2008 Pubblico ufficiale AIPO - AGENZIA INTERREGIO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 1955 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 3295.1/2008 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 21/03/2008

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **113**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,29**
agrario **Euro 0,38**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **1.480 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **113**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,29**
agrario **Euro 0,38**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **1.480 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. PORCARI Lucia
(CF PRCLCU42P61G337K)
nata a PARMA (PR) il 21/09/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. PORCARI Norina
(CF PRCNRN48C65L980L)
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 25/03/1948
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **114**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,21**
agrario **Euro 0,20**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **780 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **114**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,21**
agrario **Euro 0,20**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **780 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2006 Pratica n. PC0035581 in atti dal 19/04/2006 (n. 35581.1/2006)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 29/11/2007 Pubblico ufficiale AIPO - AGENZIA INTERREGIO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 1895 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 29.1/2008 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 04/01/2008

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **15**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 172,65**
agrario **Euro 146,09**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **25.715 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 17/02/2006 Pratica n. PC0015223 in atti dal 17/02/2006 (n. 1438.1/2006)

Annotazioni: ORIGINA IL MAPPALE 58

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **15**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 172,65**
agrario **Euro 146,09**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **25.715 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 17/02/2006 Pratica n. PC0015223 in atti dal 17/02/2006 (n. 1438.1/2006)
Annotazioni: ORIGINAILMAPPALE58

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **2**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 13,23 Lire 25.610**
agrario **Euro 11,19 Lire 21.670**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **1.970 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **2**
Partita: **502**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 13,23 Lire 25.610**
agrario **Euro 11,19 Lire 21.670**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **1.970 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. PORCARI Lucia
(CF PRCLCU42P61G337K)
nata a PARMA (PR) il 21/09/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. PORCARI Norina
(CF PRCNRN48C65L980L)
nata a VILLANOVA SULL'ARDA (PC) il 25/03/1948
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 12/12/1998 Pubblico ufficiale SPADOLA Sede PARMA (PR) Repertorio n. 11105 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 320 n. 1023 registrato in data 09/06/1999 - Voltura n. 2104.1/1999 in atti dal 22/11/1999

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **30**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 29,78 Lire 57.655**
agrario **Euro 25,20 Lire 48.785**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **4.435 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **30**
Partita: **458**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 29,78 Lire 57.655**
agrario **Euro 25,20 Lire 48.785**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **4.435 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 97905300854)[a)]
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **43**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,58 Lire 30.160**
agrario **Euro 13,18 Lire 25.520**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **43**
Partita: **458**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 15,58 Lire 30.160**
agrario **Euro 13,18 Lire 25.520**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.320 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 97905300854)[a)]
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **52**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,37 Lire 720**
agrario **Euro 0,06 Lire 120**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **240 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **52**
Partita: **458**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,37 Lire 720**
agrario **Euro 0,06 Lire 120**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **240 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 97905300854)[a)]
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **6**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,15 Lire 2.235**
agrario **Euro 0,19 Lire 373**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **745 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **6**
Partita: **789**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,15 Lire 2.235**
agrario **Euro 0,19 Lire 373**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **745 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **7**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,38 Lire 31.720**
agrario **Euro 13,86 Lire 26.840**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.440 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **24** Particella **7**
Partita: **789**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 16,38 Lire 31.720**
agrario **Euro 13,86 Lire 26.840**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.440 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **25** Particella **55**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 47,74 Lire 92.430**
agrario **Euro 40,39 Lire 78.210**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **7.110 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **25** Particella **55**
Partita: **458**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 47,74 Lire 92.430**
agrario **Euro 40,39 Lire 78.210**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **7.110 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 97905300854)[a)]
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/04/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2026

Dati identificativi: Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **30** Particella **30**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,34 Lire 37.440**
agrario **Euro 16,36 Lire 31.680**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.880 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati identificativi

Comune di **VILLANOVA SULL'ARDA (L980) (PC)**
Foglio **30** Particella **30**
Partita: **458**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 19,34 Lire 37.440**
agrario **Euro 16,36 Lire 31.680**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.880 m²**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 97905300854)[a)]
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **158**

Classamento:

Particella con destinazione: **REL ACQ ES**
Superficie: **265 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE** Foglio **5** Particella **158** Relitto di acque	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Dati di classamento

Particella con destinazione: **REL ACQ ES** Superficie: **265 m²**	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **159**

Classamento:

Particella con destinazione: **REL ACQ ES**
Superficie: **250 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE** Foglio **5** Particella **159** Relitto di acque	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Dati di classamento

Particella con destinazione: **REL ACQ ES** Superficie: **250 m²**	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **160**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **46 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **160**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367) (PR)**
Sezione Urbana **001**
Foglio **5** Particella **100**

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **46 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **161**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 41,65**
agrario **Euro 32,73**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **11.522 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **161**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 41,65**
agrario **Euro 32,73**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **11.522 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **162**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,19**
agrario **Euro 30,00**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **10.563 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **162**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 38,19**
agrario **Euro 30,00**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **10.563 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **163**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,03**
agrario **Euro 3,17**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **1.115 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE** Foglio **5** Particella **163**	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,03** agrario **Euro 3,17** Particella con qualità: **PRATO** di classe **U** Superficie: **1.115 m²**	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80193210582) sede in ROMA (RM) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)	1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **164**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 17,23**
agrario **Euro 2,00**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **2**
Superficie: **2.152 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **164**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 17,23**
agrario **Euro 2,00**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **2**
Superficie: **2.152 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO DELLO STATO
(CF 97905320582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **165**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **69 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **165**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367) (PR)**
Sezione Urbana **001**
Foglio **5** Particella **165**

Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **69 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 2/2016)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)** Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **166**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,39**
agrario **Euro 0,05**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **2**
Superficie: **49 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati identificativi

Comune di **POLESINE ZIBELLO (M367A) (PR)**
Sezione **POLESINE**
Foglio **5** Particella **166**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,39**
agrario **Euro 0,05**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **2**
Superficie: **49 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

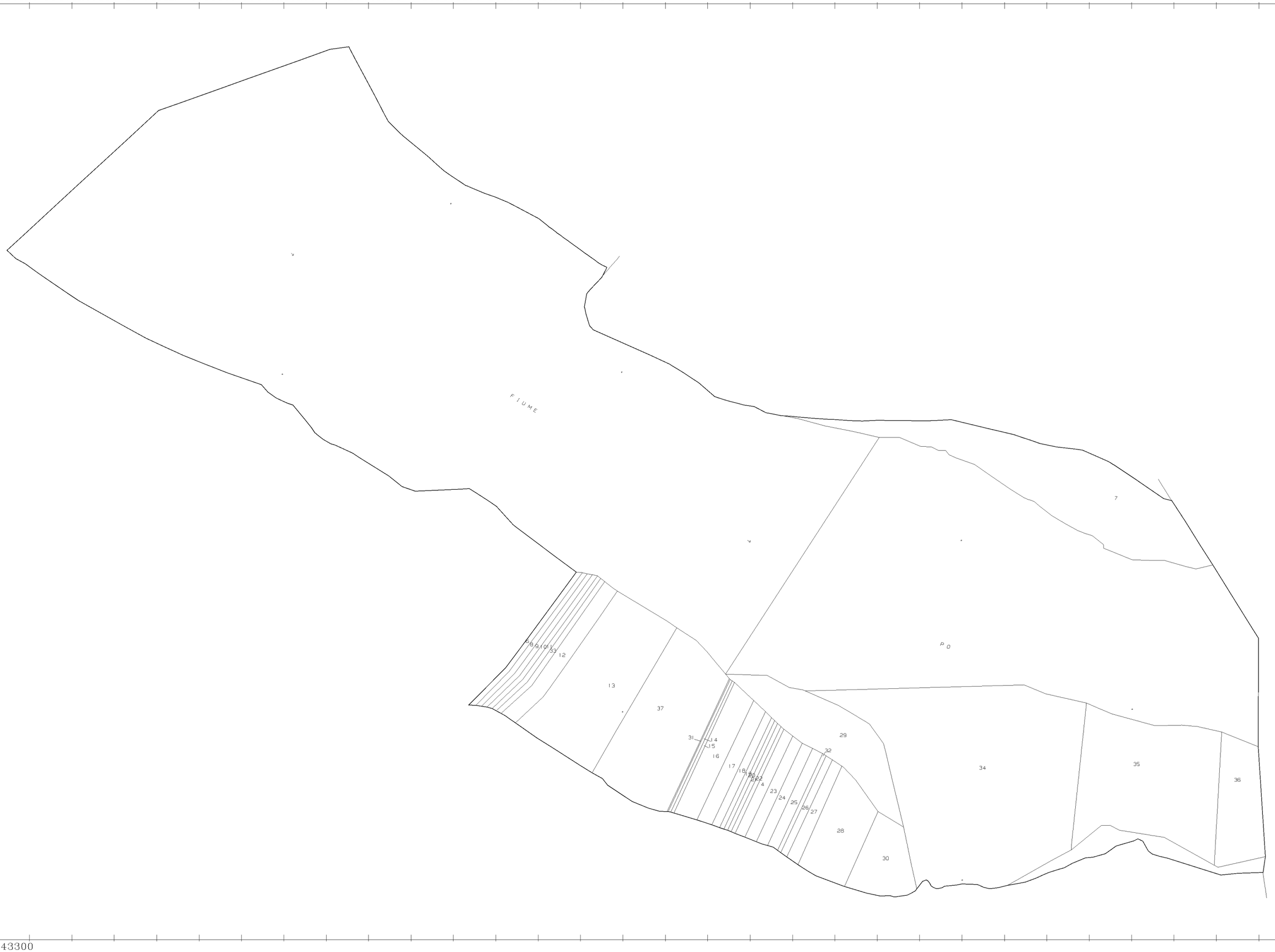
Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. DEMANIO DELLO STATO
(CF 97905320582)
sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 04/07/2016 LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 23/11/2015 proveniente dal comune di Polesine Parmense G783; trasferito al comune di Polesine Zibello sezione A - Polesine M367A. (n. 1/2016)

Visura telematica

26-Apr-2026 19:20:23
Protcollo pratica T63799/2026



Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3104.000 x 2208.000 m.

Comune: (PR) POLESINE ZIBELLO/A
Foglio: 3

N=-32500

E=43300



Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.
Comune: (PR) POLESINE ZIBELLO/A
Foglio: 5

26-Apr-2026 19:20:38
Protcollo pratica T63836/2026

E=42400

N=-31300

Direzione Provinciale di Parma Ufficio Provinciale – Territorio – Direttore DOTT. ANTONIO ZAFFINO

Vis. tel.

Comune: (PR) POLESINE ZIBELLO/A
Foglio: 10

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.

26-Apr-2026 19:19:42
Protcollo pratica T63696/2026

Direzione Provinciale di Parma Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DOTT. ANTONIO ZAFFINO

Vis. tel.



26-Apr-2026 19:20:7
Protcollo pratica T63762/2026

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.

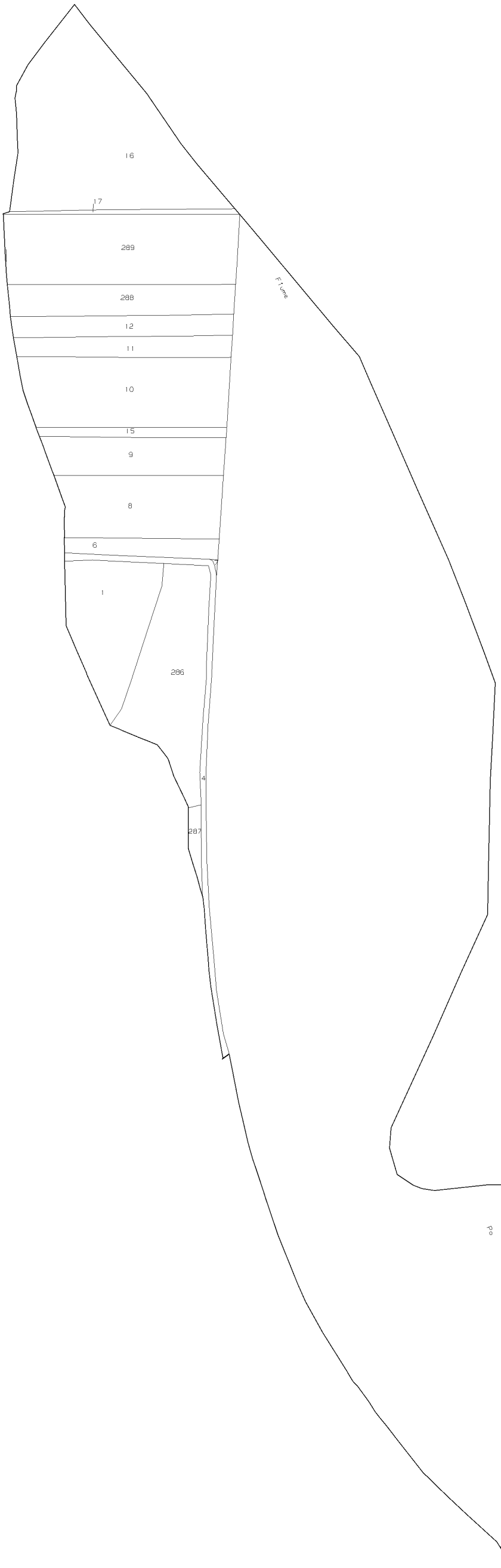
Comune: (PR) POLESINE ZIBELLO/A
Foglio: 12

N=-34100

E=42100

E=9300

N=33900



Direzione Provinciale di Piacenza Ufficio Provinciale – Territorio – Direttore GIOVANNA MASUCCI

Vis. tel.

Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 10

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3492.000 x 2484.000 m.

26-Apr-2026 18:13:52
Protcollo pratica T58291/2026


E=9600
N=31600
17
1
38
11
7
Cavo
Fontana
9
46
39
2
40
42
48
45
47
3
26
29
23
24
36
30
25
14
21
43
44
32
50
22
6
41
34
4
27
28
19
Bagnara
20
35
31
37
33
15
Lanca
Po
Torrente
16

N=29200

E=8400

Ca Vecchia

Ca' dei Stradelli

Ca Due Ave

Lo Stallone

Pecorara

Bannini

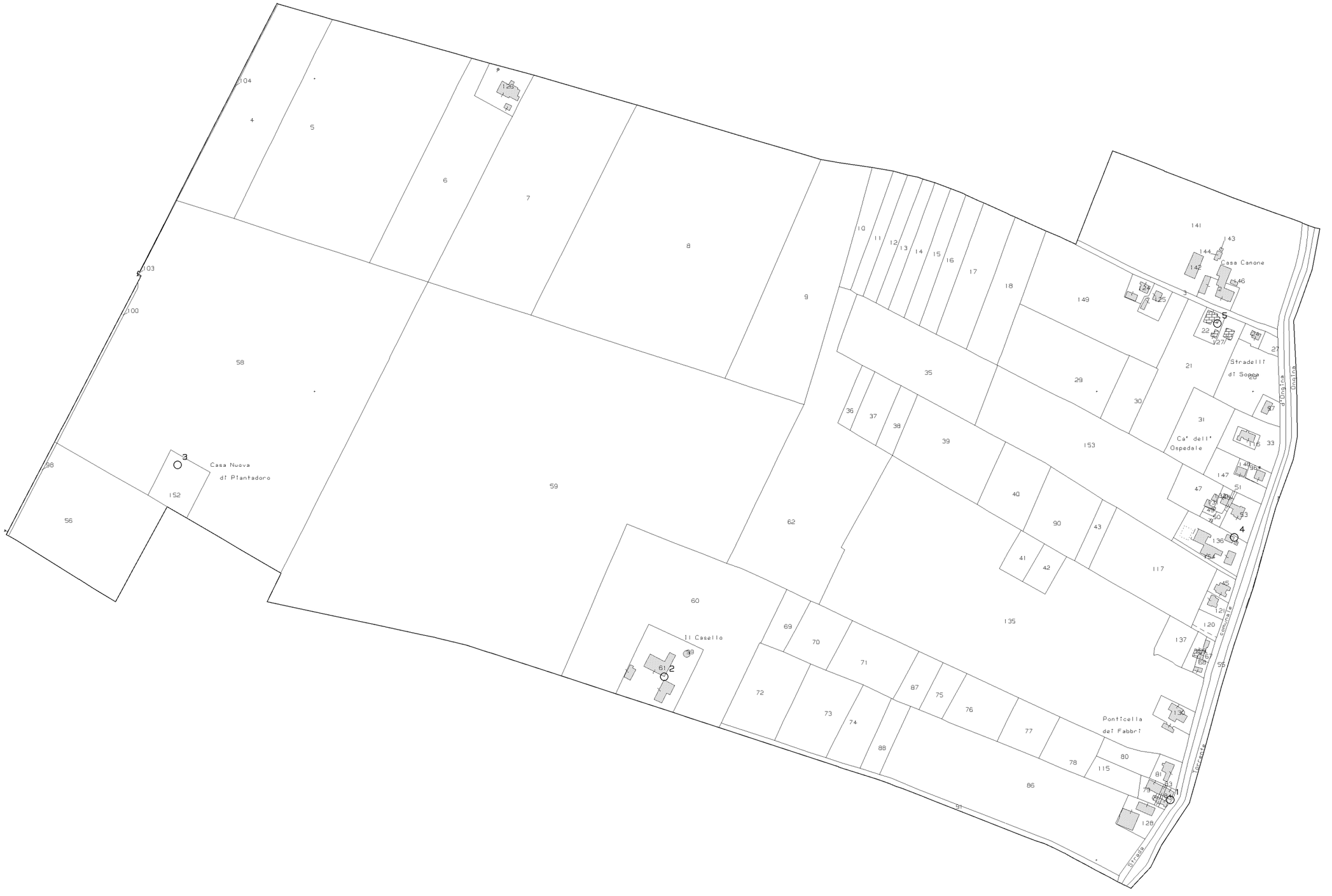
Strada Comunale d'Ongina

Vis. tel.

Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 24

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.

26-Apr-2026 18:13:3
Protcollo pratica T58229/2026



Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 25

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.

26-Apr-2026 18:13:19
Protcollo pratica T58248/2026



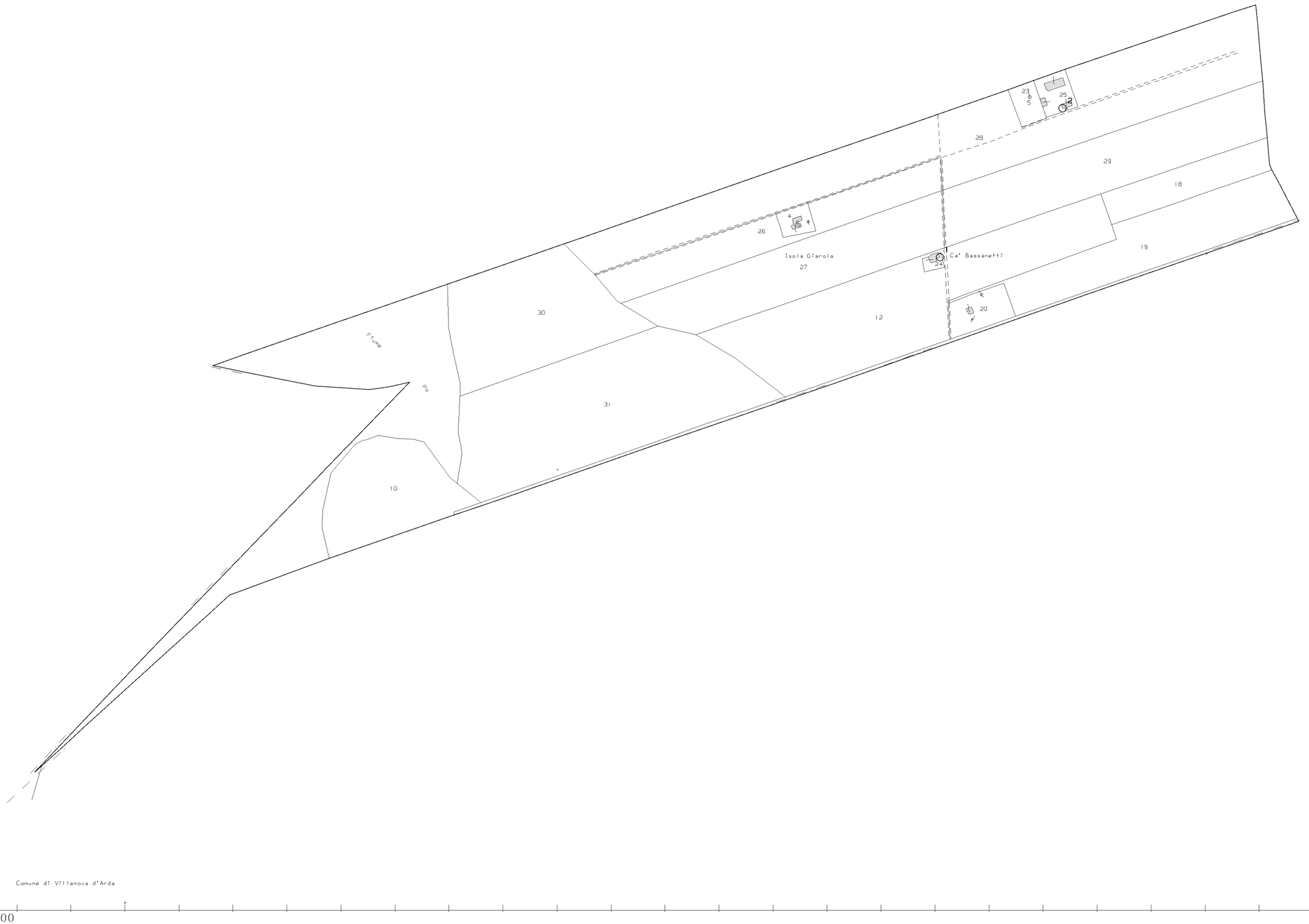
26-Apr-2026 18:13:33
Protocollo pratica T58269/2026

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.

Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 30

N=27600

E=8000



26-Apr-2026 18:14:41
Protcollo pratica T58344/2026

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 2716.000 x 1932.000 m.

Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 34

E=6500

N=31600



Direzione Provinciale di Piacenza Ufficio Provinciale – Territorio – Direttore GIOVANNA MASUCCI

Vis. tel.

Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 14

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.

26-Apr-2026 16:44:46
Protcollo pratica T51169/2026

E=7100

N=31700



Direzione Provinciale di Piacenza Ufficio Provinciale – Territorio – Direttore GIOVANNA MASUCCI

Vis. tel.

Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 15

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.

26-Apr-2026 16:45:4
Protcollo pratica T51185/2026

E=5400

N=30400

Direzione Provinciale di Piacenza Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore GIOVANNA MASUCCI



Vis. tel.

Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 19

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 2328.000 x 1656.000 m.

26-Apr-2026 16:45:26
Protcollo pratica T51204/2026

E=6300

N=30200

Direzione Provinciale di Piacenza Ufficio Provinciale – Territorio – Direttore GIOVANNA MASUCCI

Vis. tel.

Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 20

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.

26-Apr-2026 16:45:49
Protcollo pratica T51232/2026

E=7800

N=31100



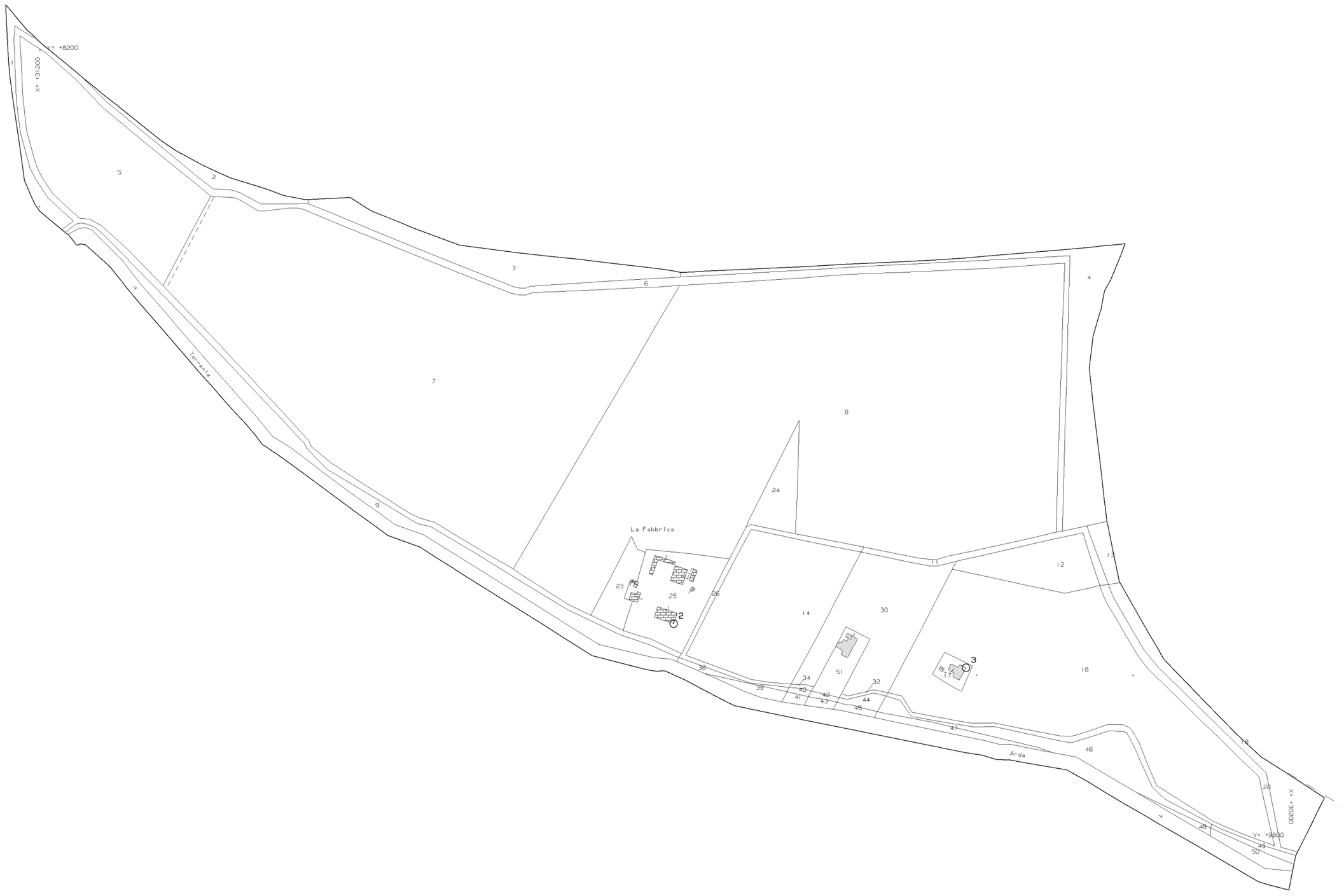
Direzione Provinciale di Piacenza Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore GIOVANNA MASUCCI

Vis. tel.

Comune: (PC) VILLANOVA SULL'ARDA
Foglio: 22

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.

26-Apr-2026 16:46:3
Protcollo pratica T51244/2026


X= +31200
Y= +8200
Torrente
La Fabbrica
Arda
X= +32200
Y= +9800